

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

Kokousaika Perjantai 29.3.2019 klo 13:30 – 14:00

Paikka Helsingin kaupunki  
Östersundomin suunnittelu -yksikkö  
Kansakoulukatu 1, 4. kerros, neuvotteluhuone 402

Läsnä

Jäsenet	Tarja Laine	varapuheenjohtaja, kaupunki- suunnittelujohtaja, Vantaan kaupunki
	Christina Suomi	varajäsen, vs. yleiskaavapääl- likkö, Helsingin kaupunki
	Pekka Kivilevo	varajäsen, talousjohtaja, Sipoon kunta

Muut	Ilkka Laine	yksikön päällikkö, Östersun- domin suunnittelu -yksikkö, Helsingin kaupunki
	Kristina Montell	yksikön vs. päällikkö, päätök- senteon tuki -yksikkö, Helsingin kaupunki

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

---

Pöytäkirjanpitäjä	Kristina Montell	§ 1-5
Esittelijä	Ilkka Laine	§ 1-5

§	Asia
---	------

1	1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
2	2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
3	3	Ilmoitusasiat
4	4	Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle valitukseen Östersundom-toimikunnan päätöksestä 11.12.2018 hyväksyä Östersundomin yhteinen yleiskaava
5	5	Lausunnon antaminen Uudenmaan liiton maakuntahallitukselle Uusimaa-kaavan 2050 ehdotusvaiheen kaavakokonaisuudesta

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

## 1 §

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Esityslistan asia 1

**Päätös** Östersundom-toimikunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 2 §

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Esityslistan asia 2

**Päätös** Östersundom-toimikunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Christina Suomen ja Pekka Kivilevon.

## 3 §

## ILMOITUSASIA

Esityslistan asia 3

**Päätös** Östersundom-toimikunta päätti merkitä tiedoksi seuraavaa:

Helsingin kaupungin Östersundomin suunnittelu -yksikön päällikkönä ja Östersundom-toimikunnan esittelijänä toiminut Ilkka Laine on eronnut virastaan 8.4.2019 alkaen. Virka on laitettu haettavaksi. Virkaa hoitaa 8.4.2019 alkaen toistaiseksi Saija Miettinen-Tuoma.

Östersundom-toimikunnan toimikausi päättyy kunnanhallitusten toimikauden päättyessä kesäkuussa 2019. Östersundomin yhteisen yleiskaavan laatimista koskevan sopimuksen mukaan sopijakunnat sitoutuivat siihen, että mikäli yhteinen yleiskaava ei ole saanut lainvoimaa nykyisten kunnanhallitusten toimikausien aikana, seuraavaksi kunnanhallituksen toimikaudeksi perustetaan vastaava toimikunta vastaavin tehtävin.

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

Lisätiedot:

Ilkka Laine, projektipäällikkö, puhelin 310 37055

4 §

**LAUSUNTO HELSINGIN HALLINTO-OIKEUDELLE VALITUKSIIN ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNNAN PÄÄTÖKSESTÄ 11.12.2018 HYVÄKSYÄ ÖSTERSUNDOMIN YHTEINEN YLEISKAAVA**

Esityslistan asia 4

Päätös

Östersundom-toimikunta päätti antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen 2 mukaisen lausunnon Östersundomin yhteisen yleiskaavan hyväksymistä koskevista valituksista.

Samalla Östersundom-toimikunta päätti valtuuttaa toimikunnan puheenjohtajan, toimikuntaa kuultuaan, päättämään mahdollisista jatkossa seuraavista Helsingin hallinto-oikeudelle annettavista Östersundomin yhteisen yleiskaavan hyväksymispäätökseen 11.12.2018 liittyvistä toimikunnan lausunnoista.

Samalla Östersundom-toimikunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijän perustelut

Helsingin hallinto-oikeus pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Östersundomin yhteisen yleiskaavan hyväksymistä koskevien valitusten johdosta. Hallinto-oikeus on myöntänyt lausunnon määräaikaan (4.3.2019) lisäaikaa 1.4.2019 asti.

Lausunnon antaa Östersundom-toimikunta, joka vastaa Helsingin, Vantaan ja Sipoon välisen Östersundomin yhteisen yleiskaavan laatimista koskevan sopimuksen mukaisesti yleiskaavan laatimisesta ja hyväksymisestä. Toimikunnan toimivalta perustuu maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 47 §:ään.

Yleiskaavan hyväksymispäätöksestä on tehty 8 valitusta. Päätöksestä ovat valittaneet Uudenmaan ELY-keskus, Suomen Luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry, Helsingin Seudun Lintutieteellinen yhdistys Tringa ry, Landbon omakotiyhdistys ry sekä joukko yksityishenkilöitä.

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

Valitukset koskevat pääasiassa Natura-alueiden suojelun perusteena olevia luontoarvoja, yleiskaava-alueen muita luontoarvoja sekä ekologisia yhteyksiä, yleiskaavan suhdetta maakuntakaavaan, selvitys-aluekaavamerkintää, Länsisalmen alueen kaavaratkaisuja sekä maanaineksen otto- ja käsittelyaluetta.

Lausuntoesityksen mukaan Östersundomin yleiskaava avaa mahdollisuuden laajentaa Helsingin seudun kaupunkimaisen tiivistä yhdyskuntarakennetta itään raideliikenteeseen tukeutuen, mikä on välttämätöntä seudun alueellisesti tasapainoisen kasvun turvaamiseksi. Yleiskaavaratkaisuun on päädytty kaavaluonnoksen ja kaavaehdotuksen valmisteluvaiheessa tehtyjen erilaisten vaihtoehtojen ja niiden vaikutusten arviointien perusteella. Yleiskaava perustuu yleiskaavatasolla riittäviin selvityksiin ja on muutenkin lainmukainen. Natura-arvioinnin perusteella yleiskaavaratkaisu turvaa Natura-alueiden suojeluarvojen säilymistä. Yleiskaava myös mahdollistaa Salmenkallion selvitysalueen tarkemman suunnittelun siten, että erityisesti Uudenmaan ELY-keskuksen esittämät näkökohdat tulevat huomioiduiksi.

Pöytäkirjanote ja liite 2 Helsingin hallinto-oikeudelle.

Lisätiedot:

Ilkka Laine, projektipäällikkö, puhelin 310 37055

## LIITTEET

1. Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö
2. Lausuntoesitys

## OHEISMATERIAALI

1. Valitus, Uudenmaan ELY-keskus
2. Valitus, Suomen Luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry
3. Valitus, Helsingin Seudun Lintutieteellinen yhdistys Tringa ry
4. Valitus, Landbon omakotiyhdistys ry ja joukko yksityishenkilöitä
5. Valitus, valittaja 1
6. Valitus, valittaja 2
7. Valitus, valittaja 3
8. Valitus, valittaja 4

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

## 5 §

LAUSUNNON ANTAMINEN UUDENMAAN LIITON MAAKUNTAHALLITUKSELLE UUSIMAA-  
KAAVAN 2050 EHDOTUSVAIHEEN KAAVAKOKONAISUUDESTA

## Esityslistan asia 5

## Päätös

Östersundom-toimikunta päätti valtuuttaa toimikunnan puheenjohtajan, toimikuntaa kuultuaan, päättämään Uudenmaan liiton maakuntahallitukselle annettavasta lausunnosta koskien toimikunnan lausuntoa Uusimaa-kaavan 2050 ehdotusvaiheen kaavakokonaisuudesta.

Samalla Östersundom-toimikunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

## Esittelijän perustelut

Uudenmaan liiton maakuntahallitus pyytää Östersundom-toimikunnan lausuntoa Uusimaa-kaavan 2050 ehdotusvaiheen kaavakokonaisuudesta 24.5. mennessä.

## Lisätiedot:

Ilkka Laine, projektipäällikkö, puhelin 310 37055

## LIITTEET

1. Uudenmaan liiton maakuntahallituksen lausuntopyyntö

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

---

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

Tarja Laine  
varapuheenjohtaja

Kristina Montell  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu 29.3.2019

Christina Suomi

Pekka Kivilevo

Pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
<http://yhteinenostersundom.fi/yleiskaava/paatoksenteko/> 29.3.2019.

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

PÖYTÄKIRJA

1/2019

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

29.3.2019

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 1, 2, 3, 4 ja 5 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §