

KANTAKAUPUNGIN ASEMAKAAVOJEN AJANTASAISTAMINEN

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Kantakaupungin vanhoja asemakaavoja ajantasaistetaan vastamaan todellista rakennettua tilannetta sekä yleiskaavan tavoitteita. Asemakaavatyön tavoitteena on mahdollistaa olemassa olevan kaupunkirakenteen kokonaisvaltainen, johdonmukainen ja yhdenvertainen kehittäminen. Tavoitteena on kestävä, elinvoimainen ja toimiva kantakaupunki, jonka keskeiset, mm. kulttuurihistorialliset ja kaupunkikuvalliset arvot ja ominaisuudet turvataan.

Asemakaavojen ajantasaistamisessa

- päivitetään keskenään eri tyyppiset ja osin vanhentuneet asemakaavat
- mahdollistetaan uuden yleiskaavan mukainen kehitys
- varmistetaan kaupunkirakenteen ja rakennusten käyttötarkoitusten hallittu muuttaminen ja kehittäminen pitkällä aikavälillä
- turvataan sekä kaupunkikuvallisten kokonaisuuksien että yksittäisten kohteiden tärkeiden arvojen säilyminen
- parannetaan kaupunkirakenteen kestävyyttä ja
- edistetään kiinteistönomistajien yhdenvertaista kohtelua.

Tervetuloa keskustelemaan kantakaupungin asemakaavojen ajantasaistamistyöstä Kantakaupunkimessuille 17.–19.1.2019 Keskustakirjasto Oodiin. Työtä esitellään lauantaina 19.1. klo 11–13, jonka jälkeen suunnittelijat ovat tavattavissa. Tapahtuman aikana esitellään myös keskustavisiotyötä sekä muita kantakaupungin ja keskustan ajankohtaisia hankkeita.

Työn taustaa

Kantakaupunki on osa pääkaupungin taloudellisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittävintä aluetta, jonka tiiviiseen rakenteeseen kietoutuvat monet erilaiset intressit, arvot, rajoitukset ja paineet.

Kantakaupungissa on voimassa asemakaavoja 1800-luvulta nykypäivään. Erityyppiset, sisällöltään ja tavoitteiltaan osittain vanhentuneet asemakaavat vaikeuttavat kaupunkirakenteen pitkäjänteistä suunnittelua. Monet vanhat asemakaavat eivät vastaa kaikilta osiltaan rakennettua todellisuutta ja/tai tämän hetken tavoitteita. Tämän takia rakentamisen ohjaus ei ole kaikkien hankkeiden osalta selkeää.

Erityisesti yleisillä alueilla (kadut, puistot, aukiot) asemakaavallinen suo-
jelu on nykytilanteessa alueiden arvoon nähden puutteellisella tasolla.

Kantakaupungin tiivis kaupunkirakenne elää ja muuttuu jatkuvasti pää-
osin yksittäisiä tontteja tai rakennuksia koskevien rakennus- tai muutos-
hankkeiden kautta. Lukuisat rinnakkaiset hankkeet muokkaavat kuiten-
kin myös laajempaa kokonaisuutta. Lisäksi kantakaupungin ympärille
rakennetaan runsaasti ja liikenneyhteydet muuttuvat, mikä vaikuttaa
myös kaupungin painopisteisiin sekä eri alueiden rooliin. Kantakaupun-
gilla on keskeinen merkitys koko seudulle ja sen kehittämisen tulee olla
tavoitteisiin perustuen kokonaisvaltaista ja pitkäjänteistä. Kantakaupunki
toimintoineen palvelee laajaa käyttäjäkuntaa ja siksi sen arvot ja muu-
toksen suunta vaativat kokonaistarkastelua sekä laajempaa keskustelua
yksittäisten tonttimuutosten rinnalla.

Asemakaavan muutoksella voi olla vaikutuksia sellaisiin kiinteistöihin,
jotka ryhtyvät laajempiin muutoksiin asemakaavan laatimisen jälkeen.
Mikäli kiinteistössä ei suoriteta suuria muutoksia, tällä asemakaavan
muutoksella ei ole vaikutuksia tai ne jäävät vähäisiksi. Yksittäisten uu-
sien hankkeiden maankäytölliset ratkaisut harkitaan tapauskohtaisesti,
erillisin asemakaavoin.

Syksyllä 2018 käynnistyi kantakaupungin asemakaavojen ajantasaista-
misen rinnalla keskustaa ja kantakaupunkia koskeva vuorovaikutteinen
keskustavisiotyö, jossa on käyty läpi laajemmin alueen vahvuuksia,
kehityssuuntia, potentiaalia ja tavoitteita. Visiotyön vuorovaikutuksen
myötä nousseet teemat ovat tämän kaavatyön ohella keskeisessä roo-
lissa myös alueen muissa hankkeissa kuten Eteläsataman suunnitte-
lussa.

Työ ja sen lähtökohdat

Kantakaupungin rajatulla alueella yksittäisiä asemakaavoja yhdistetään
laajemmiksi asemakaavakokonaisuuksiksi. Asemakaavat ajantasaiste-
taan vastaamaan olemassa olevaa tilannetta ja yleiskaavan tavoitteita.
Samalla asemakaavoissa huomioidaan kaupungin kehityksen edellyt-
tämä maankäytön ohjaustarve. Tavoitteena on sujuvoittaa ja selkeyttää
rakentamisen ohjausta.

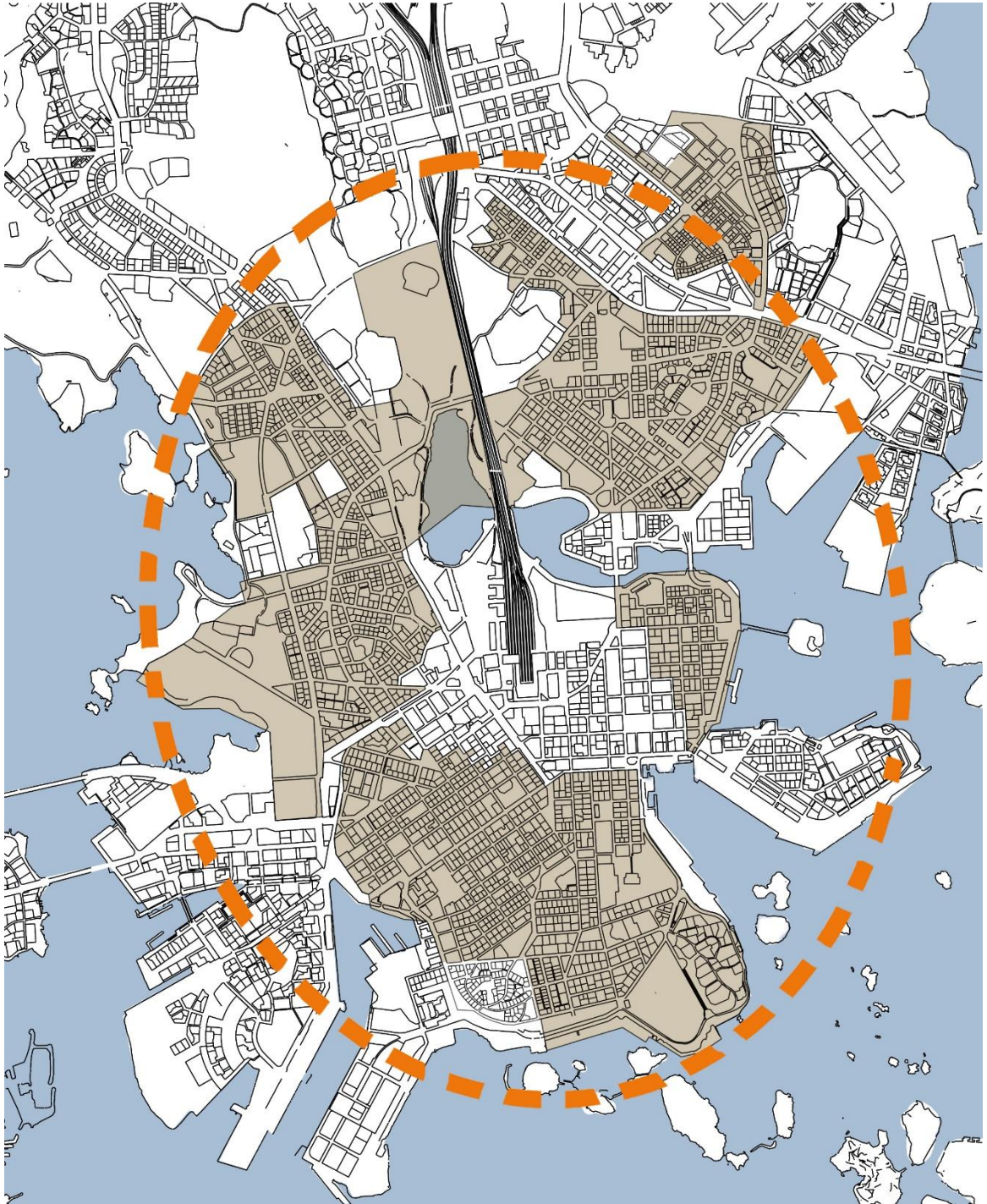
Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mm. kestävyyttä parantavien
toimenpiteiden ja digitaalisen kaavoituksen mahdollisuuksia.

Asemakaavojen ajantasaistaminen koskee pääasiassa ennen 2000-lu-
kua voimaantulleita asemakaavoja. Kaavatyö koskee sekä rakennettuja
korttelialueita että yleisiä alueita. Asemakaavojen ajantasaistaminen ei
koske meneillään olevia asemakaavan muutoksia. Uudisrakentamisen
hankkeet ratkaistaan jatkossakin erillisin asemakaavoin. Samoin laa-
joille puistokokonaisuuksille laaditaan jatkossakin omia asemakaavo-
jaan.

Lisäksi tästä kaavatyöstä saadaan aluetasoista tietopohjaa, mikä sujuvoittaa myös lupaprosesseja ja hankekaavojen laatimista jatkossa.

2018 alkaneessa keskustavisiotyössä on käyty laajempaa yleistä keskustelua kantakaupungin ja keskustan kehittämisen yleisistä suuntaviivoista asukkaiden ja eri sidosryhmien kanssa. Keskustavisiotyössä hahmotellaan alueen vahvuuksia, kehityssuuntia, potentiaalia ja tavoitteita. Työssä kootaan olemassa olevat tavoitteet ja periaatteet yhteen sekä muodostetaan käsitystä siitä, millä tavoin kantakaupungissa tullessaan toteuttamaan uuden strategian ja yleiskaavan tavoitteita. Julkisen keskustelun ja sidosryhmätyöskentelyn kautta on käyty vuoropuhelua alueen identiteetistä ja tulevaisuudesta. Tästä erillisestä, laajempaa tarkastelualueetta koskevasta työstä poimitaan näkökulmia kantakaupungin asemakaavojen ajantasaistamistyöhön. Visiotyö tuottaa materiaalia myös alueen muille hankkeille kuten Eteläsataman suunnittelulle sekä muille kehittämis-, kokeilu- ja muutoshankkeille. Keskustavision vuorovaikutusta on käyty pääosin syksyn 2018 aikana.

Kantakaupungin asemakaavojen ajantasaistaminen on laaja ja pitkäkestoinen prosessi. Visiotyön ohella asemakaavatyö etenee selvityksin. Tavoitteiden, yleisen vuoropuhelun ja selvitysten pohjalta laaditaan kehittämisperiaatteet vanhojen asemakaavojen ajantasaistamiselle, minkä jälkeen valmistellaan kaavaluonnos. Osa-alueita koskevat kaavaehdotukset laaditaan 2020-luvulla.



Kartalla ruskealla suurpiirteisesti asemakaavamuutosten alueet, tarkastelualue viitteellisesti katkoviivalla

Asemakaavojen ajantasaistamistarpeeseen ja kaavatyön rajaukseen (kartassa ruskealla) vaikuttavat mm. nykyisten asemakaavojen ikä sekä voimassa olevat rakennuskiellot. Asemakaavojen ajantasaistaminen koskee alustavan rajauksen mukaan kantakaupungissa ennen 2000-lukua voimaantulleita asemakaavoja kartan osoittamalla alueella. Alueen rajaus saattaa tarkentua työn edetessä. Kaavatyö ei koske meneillään olevia hankkeita.

Kaavatyöhön linkittyvä kokonaiskuvan muodostaminen, selvitykset ja tarkastelut sekä keskustavisiotyön kehittämisen suuntaviivat laaditaan koskien laajempaa aluetta (kartalla viitteellisesti katkoviivalla).

Tavoitteet

Tavoitteena on mahdollistaa kantakaupungin olemassa olevan kaupunkirakenteen pitkäjänteinen kehittäminen entistä sujuvammin ja yhdenvertaisemmin, eri alueiden sisältämät vahvuudet, arvot ja identiteetit huomioiden:

- päivittää keskenään erityyppiset ja osin vanhentuneet asemakaavat
- mahdollistaa kaupunkistrategian (2017–21) ja yleiskaavan mukainen kehitys
- varmistaa kaupunkirakenteen hallittu kehittäminen ja sen toiminnallinen muuntojoustavuus pitkällä aikavälillä
- turvata sekä kaupunkikuvallisten kokonaisuuksien että yksittäisten kohteiden keskeisten arvojen säilyminen
- parantaa kaupunkirakenteen kestävyyttä ja resilienssiä
- edistää kiinteistönomistajien yhdenvertaista kohtelua

Asemakaavojen ajantasaistaminen pohjautuu valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin, uuteen yleiskaavaan sekä kaupunkistrategiaan. Lisäksi voimassa olevia periaatepäätöksiä, ohjeistuksia ja poikkeamispäätöksiä voidaan integroida osaksi asemakaavojen uudistustyötä selkeämmän kokonaisuuden saavuttamiseksi.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti:

- Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä.
- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.
- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.
- Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikkumis- ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

Yleiskaavassa

Tavoitteena on vahvistaa kantakaupungin asemaa liike-elämän, kaupan, erikoistuneiden palveluiden ja työpaikkojen, matkailun, hallinnon, houkuttelevan asumisen sekä kulttuurin keskittymänä. Tavoitteena on laajentaa tiivistä kantakaupungin aluetta ja täydentää olemassa olevaa. Asemakaavojen uudistamisen myötä voidaan varmistaa yleiskaavan

kantakaupunkia koskevat keskeiset tavoitteet sekoittuneesta toiminnallisesta rakenteesta sekä rakennussuojelun, muun kulttuuriympäristön ja täydennysrakentamisen yhteensovittamisesta.

Helsingin kaupunkistrategiassa 2017–21

Helsingin visiona on olla maailman toimivin kaupunki. Kokonaisvaltaisen taloudellisen, sosiaalisen ja ekologisen kestävyuden varmistaminen on kasvavan kaupungin tärkeimpiä tavoitteita. Strategian mukaan vetovoimainen keskusta on Helsingin käyntikortti ja elinehto. Strategia sisältää lisäksi lukuisia tarkentavia teemoja kantakaupunkia koskien.

Liikenteelliset tavoitteet

Liikenteelliset tavoitteet pohjautuvat kaupunkistrategian ja yleiskaavan linjauksiin. Myös aiemmin laaditut liikkumisen kehittämissuunnitelma ja Helsingin pysäköintipolitiikka antavat lähtökohtia kaavoitukseen.

Uudelleenkaavoituksessa tulee arvioida miten toteutetut sekä suunnitellut muutokset kaupunkirakenteessa ja uudet liikenneratkaisut vaikuttavat alueen kulkutapoihin, liikenteeseen ja tarpeisiin.

Asemakaavatyön teemakokonaisuuksia

Kantakaupungin asemakaavojen ajantasaistamisessa käsitellään useita, erilaisia sisällöllisiä teemoja. Asemakaavoitus koskee sekä nykyisiä korttelialueita että yleisiä alueita. Asemakaavoituksessa käsitellään sekä aluetasoisesti että kohdekohtaisesti muun muassa kestävyyttä parantavia toimenpiteitä ja prosesseja sekä kaupunkikuvallisten kokonaisuuksien ja kohteiden arvottamista. Lisäksi tunnistetaan tarpeet mahdollisille, erillisille puisto- tai muiden yleisten alueiden kokonaisuuksien suojelua tai muuta kehittämistä koskeville asemakaavoille.

Teemoina

- Keskustavisio (erillinen kehittämisen kokonaisvisio)
- Ympäristön identiteettien ja arvojen määrittely
- Toiminnallisuus ja käyttötarkoitukset
- Kaupunkikuvalliset kysymykset ja laatu
- Kaupunkirakenteen kestävyys

Uudelleenkaavoitustyön aikana pohditaan joidenkin vaikutuksiltaan vähäisten, pienimuotoisten muutosten mahdollisuutta olemassa olevassa rakenteessa. Tiiviissä kaupunkirakenteessa uudisrakentamiseen verrattavissa olevat hankkeet ratkaistaan tulevaisuudessakin erillisin asemakaavoin. Prosessit ovat ennakoitavampia ja sujuvampia uudelleenkaavoituksesta saatavien ajanmukaisten lähtötietojen ja selkiytetyn tavoitteiston avulla.

Osana asemakaavan valmistelua tehdään kulttuuriympäristöä koskevia kaupunginosakohtaisia ominaispiirreselvityksiä, joita voidaan käyttää

sekä kaavoituksen että kulttuuriympäristön suojelun ja muiden rakennettua ympäristöä koskevien suunnitelmien ja päätösten tausta-aineistona. Tavoitteena on tunnistaa rakennusperinnön, puistojen ja muiden julkisten tilojen arvot ja niiden rooli alueiden identiteetin ja ominaispiirteiden muodostumisessa ja säilymisessä sekä suojella tarvittavilta osin.

Kehittämisperiaatteet

Ennen kaavamuutosten laatimista valmistellaan kehittämisen periaatteet. Periaatteet laaditaan visiotyössä käytyjen keskustelujen, taustaselvitysten ja ohjaavien tavoitteiden pohjalta. Periaatteessa kuvataan keinoja tavoitteisiin pääsemiseksi. Periaatteet toimivat myös lähtökohtana alueen muille hankkeille.

Kantakaupungin asemakaavojen ajantasaistamisen kehittämisperiaatteet esitellään arvioidun aikataulun mukaan loppuvuodesta 2019 kaupunkiympäristölautakuntalle, joka hyväksyy periaatteet.

Osallistuminen ja aineistot

Laajemman kokonaiskuvan vuorovaikuttaminen ja tiedottaminen hoideaan kantakaupungin ja keskustan aluetta koskevassa keskustavisio-työssä. Erillinen, laajempaa kokonaisuutta koskeva, vuorovaikutteinen keskustelu ja osallistuminen tuo yhteen eri osapuolten näkemyksiä koskien kantakaupungin ja keskustan nykyisiä vahvuuksia, tulevaisuuskuva sekä tavoitetasoa.

Keskustavisiotyöhön kutsuttiin mukaan syksyllä 2018 kaikki kaupunkilaiset ja toimijat. Keskustelua visiotyöstä ja kantakaupungin tulevaisuudesta voi jatkaa Kantakaupunkimessuilla Oodi kirjastossa 17.–19.1.2019. Keskustavisio valmistuu keväällä 2019.

Kantakaupungin kehittämisen liittyvää materiaalia löytyy myös verkkosivuilta: hel.fi/keskusta.

Kantakaupungin vanhojen asemakaavojen ajantasaistamista koskevaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa, sen lähtökohtia ja tavoitteita on mahdollista kommentoida Kantakaupunkimessuilla Keskustakirjasto Oodissa 17.–19.1.2019. Kaavatyön esittely on lauantaina 19.1.2019 klo 11–13 välillä, jonka jälkeen suunnittelijat ovat tavattavissa klo 15 asti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esillä 14.1.–4.2.2019:

- verkkosivuilla www.hel.fi/suunnitelmat.

Aineistoon voi tutustua Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa (käyntiosoite Sörnäistenkatu 1, ala-aula, avoinna ma–to klo 9–16, pe 10–15), jossa saa henkilökohtaista neuvontaa. Suunnitteluun liittyvää aineistoa päivitetään Helsingin karttapalveluun kartta.hel.fi/suunnitelmat.

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään esittämään **viimeistään 4.2.2019**.

Kirjalliset mielipiteet lähetetään osoitteeseen Helsingin kaupunki, Kirjaamo, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI, (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13, avoinna arkisin ma–pe klo 8.15–16) tai sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Mielipiteet voi esittää myös suoraan suunnittelijalle. Tapaamisaika tulee sopia etukäteen. Viranomaisille ja muille asiantuntijoille järjestetään erillinen neuvottelu ja heiltä pyydetään tarvittavat lausunnot. Lautakunnan päätöksistä ilmoitetaan lehti-ilmoituksin.

Osalliset

Alueen suunnittelussa osallisia ovat kaupunkilaiset, alueen toimijat, yritykset, seurat ja yhdistykset sekä asiantuntijaviranomaiset.

Vaikutusten arviointi

Kaavan valmistelun yhteydessä arvioidaan kaavan toteuttamisen vaikutuksia muun muassa kaupunkikuvaan ja maisemaan, rakennettuun kulttuuriperintöön, liikkumiseen ja kaupungin toiminnalliseen rakenteeseen sekä laaditaan tarvittavat selvitykset kaavaratkaisun merkittävien vaikutusten arvioimiseksi. Vaikutusten arviointia suorittavat kaavan valmisteluun osallistuvat kaupungin asiantuntijat sekä tarvittaessa muut viranomaiset ja osalliset.

Suunnittelun taustatietoa

Helsingin kaupunki omistaa yleiset alueet. Korttelialueet ovat pääosin yksityisomistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kaupungin aloitteesta. Lähtökohtaisesti tässä asemakaavatyössä ei ole tarkoitus mahdollistaa uudisrakentamiseen verrattavia hankkeita eikä siten maankäyttösopimuksille ole lähtökohtaisesti tarvetta. Mikäli maankäyttösopimus tulee erityistapauksessa esille, kaupunki tiedottaa osallisia. Tällöin kaupunki valmistelee asemakaavan muutoksen perusteella mahdollisesti kyseeseen tulevan maankäyttösopimuksen kiinteistön tai tontinomistajien kanssa käytävissä neuvotteluissa.

Alueella on voimassa erityyppisiä asemakaavoja 1800-luvulta nykypäivään. Suuri osa rakentamisesta sijaitsee teoreettisesti muodostettujen alueellisten kaksitasoisten asemakaavojen alueella, joiden haasteena on muun muassa se, ettei rakennettu ympäristö vastaa kaikilta osin niiden sisältöä. Nykyiset asemakaavat eivät mahdollista yhdenvertaisia muutosprosesseja ja hallittua muutosta kaupunkirakenteessa. Ennen 2000-lukua laaditut asemakaavat eivät tue yhtenäisellä tavalla nykyisten tavoitteiden, uuden yleiskaavan ja kaupunkistrategian mukaista kehittämistä. Lisäksi rakentamista ja muutoksia ohjaavat monet erilaiset periaatteet, linjanvedot, ohjeistukset sekä rakennuskiellot. Nykyiset asemakaavat eivät kaikissa tapauksissa mahdollista yhdenmukaista tulkintaa,

rakennusten ja ympäristön arvojen säilyttämistä, kestävyysparantamista, toiminnallisen rakenteen ohjaamista sekä lupaprosessien ennakoitavuutta.

Suunnittelualueeseen sisältyy koko Suomen mittakaavassa hyvin merkittävä määrä kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta arvokkaita kohteita ja aluekokonaisuuksia. Asemakaava-alue sisältää useita maakunnallisesti merkittäviä kulttuuriympäristöjä sekä valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä, jotka kuuluvat Museoviraston RKY 2009-kohdeluetteloon. Kaavamuu-
tosalueen eteläreuna ulottuu Unescon maailmanperintökohteen (Suomenlinna) suojavyöhykkeelle.

Alueella sijaitsee lisäksi merkittävä osa Helsingin yleisten alueiden arvoympäristöistä, jotka ovat historiallisesti tai kulttuurihistoriallisesti merkittäviä tai edustavat tietyn aikakauden kaupunkirakennustaidetta, suunnitteluhanteita tai suunnittelijoiden työtä esimerkillisellä tavalla. Alueella on laajoja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä puistokokonaisuuksia, mutta myös muilla julkisen ulkotilan kohteilla (aukioita, katuja ja pienempiä puistoja) on paitsi paikallista, myös alueellista ja valtakunnallista arvoa. Vain osa näistä kantakaupungin arvokkaista alueista on suojeltu nykyisillä asemakaavoilla.

Voimassa olevassa Helsingin yleiskaavassa (2016) alue on merkitty pääosin Kantakaupungin sekä Liike- ja Palvelukeskustan alueeksi sekä viher- ja virkistysalueeksi. Tavoitteena on kehittää aluetta monipuolisena, toiminnallisesti sekoittuneena alueena, jossa rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on osoitettava ensisijaisesti liike- ja toimitilakäyttöön. Aluetta kehitetään kestävien kulkumuotojen ehdoilla. Alueella tulee ottaa huomioon valtakunnallisesti ja paikallisesti merkittävät maisema-alueet, kulttuuriympäristöt sekä niiden ominaispiirteet. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon luonnon monimuotoisuus, luontoarvot ja virkistys- ja ekosysteemipalvelut.

Suunnittelualuetta koskevia päätöksiä, selvityksiä ja rakennuskieltoja

Alueesta ja sen sisältämistä yksittäisistä kohteista on tehty eri yhteyksissä ja eri aikoina paljon erilaisia selvityksiä, periaatteita ja inventointeja.

- Rajattu rakennuskielto koskien rakennusten 1. kerrosten ja kadunvarsien myymälä-, liike- ja toimitilojen muuttamista asuinkäyttöön
 - Ullakkorakentamisen alueellinen poikkeamispäätös
 - Periaatteet käyttötarkoituksen muutoksille toimitiloista asumiseen rajatulla kantakaupungin alueella (2017)
 - Helsingin viher- ja virkistysverkoston kehittämissuunnitelma VISTRA osa II (2016)
 - Yleiskaavaa koskevat teemakartat ja selvitykset mm.: Kantakaupungin ja ydinkeskustan kehittäminen (2014)
 - Korkea rakentaminen Helsingissä -selvitys (2011)
-

- Alueella on voimassa useita rakennuskieltoja koskien sekä yksittäisiä kohteita sekä alueita
- Osana asemakaavan valmistelua tehdään kaupunginosakohtaisia ominaispiirreselvityksiä:
 - Vallila, ominaispiirreselvitys, 2018
 - Alppiharju, ominaispiirreselvitys, 2018
 - Vanha Hermannin, ominaispiirreselvitys, 2018
 - Taka-Töölö, ominaispiirreselvitys, valmistuu 1/2019
- Kaavatyön aikana selvitetään lisäksi mm. keinoja kestävyuden parantamiseksi.

Lisätiedot suunnittelijoilta

Maankäyttö

Kerttu Kurki-Issakainen, johtava arkkitehti, p. (09) 310 37349,
kerttu.kurki-issakainen@hel.fi

Crista Toivola, arkkitehti, p. (09) 310 37334, crista.toivola@hel.fi

Hanna Pikkarainen, tiimipäällikkö, p. (09) 310 37027,
hanna.pikkarainen@hel.fi

Janne Prokkola, yksikön päällikkö, p. (09) 310 37233,
janne.prokkola@hel.fi

Rakennussuojelu

Sakari Mentu, arkkitehti, p. (09) 310 37217, sakari.mentu@hel.fi

Julkiset ulkotilat, maisema

Jouni Heinänen, tiimipäällikkö p. (09) 310 37257, jouni.heinanen@hel.fi

Anu Lamminpää, maisema-arkkitehti p. (09) 310 37258,
anu.lamminpaa@hel.fi

Liikenne

Pekka Nikulainen, liikenneinsinööri, p. (09) 310 37122,
pekka.nikulainen@hel.fi

Teknistaloudelliset asiat

Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, p. (09) 310 37311,
matti.neuvonen@hel.fi

Vuorovaikutus

Anu Hämäläinen, vuorovaikutussuunnittelija, p. (09) 310 37396,
anu.hamalainen@hel.fi



Kaupunkisuunnittelua voi seurata sosiaalisen median kanavissa (facebook.com/helsinkikaupunkiymparisto ja twitter.com/helsinkikymp) sekä Suunnitelmavahti-palvelun avulla, jonka voit tilata osoitteesta www.hel.fi/suunnitelmavahti.

Kaavoituksen eteneminen

