





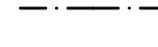







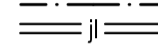



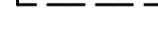





ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

DETALJPLANEBETECNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

PUISTON SUUNNITTELUOHJEET

ANVISNINGAR FÖR PARKENS PLANERING

	Puisto.		Park.
	2 metriä kaava-alueen rajan ukopuolella oleva viiva.		Linje 2 m utanför planområdets gräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvarterdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.		Gräns för delområde.
	Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.		Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.		Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
	Alueen osa, jolle saa sijoittaa raitiotien.		Namn på gata, park eller annat allmänt område.
	Raitiotien ura ja rakenteet tulee sovittaa puiston arkkitehtuuriin ja ilmeeseen.		Delområde reserverat för spårväg. Spårområdet och dess konstruktioner ska anpassas till parkens arkitektur och karaktär.
	Säilytettävä puu tai pensas		Träd eller buskar som ska bevaras.
	Säilytettävä avokallio.		Bergsparti som ska bevaras.
	Katualue.		Gata.

Rosina Heikelin puisto tulee suunnitella osana Meilahden sairaalan valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Puiston tulee muodostaa visuaalinen pari Tukholmanpuiston kanssa.

Puiston suunnittelun lähtökohdiksi tulee ottaa olemassa oleva kasvillisuus sekä avokalliot. Puisto sekä sinne tulevat rakenteet (kuten raitiovaunu- ja bussikatokset) ja kalusteet tulee toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisina, muotoilultaan ja materiaaleiltaan korkealaatuisina ja aikaa kestävinä. Puistoon saa sijoittaa pienen aukion, taidetta tai muita vastaavia kaupunkikuvaa elävöittäviä elementtejä.

Puiston pintamateriaalien tulee olla mahdollisimman vettäläpäiseviä. Puistoon tuleva raidealue on sovittava puiston ilmeeseen ja sen pintamateriaalin tulee olla nurmikiveä tai vastaavaa.

Raitiovaunun linjan päätepysäkin rakenteet on sovittava hallitusti toimilla 15529/7 sijaitsevan ajoluiskan rakenteisiin.

Puistoon ei saa rakentaa teknisiä tiloja, rakenteita tai erillisiä mainoslaitteita.

YLEISET VAROTOIMET MUILLE RAKENTEILLE

Raidealueen suunnittelussa on otettava huomioon tontin 15529/7 olemassaolevat maanalaiset tilat ja raitiovaunun mahdollisesti aiheuttamille häiriöille herkkät laboratoriovälineet.

Rakentaminen ei saa aiheuttaa vahinkoa rakennuksille tai maanalaisille tiloille tai rakenteille, kaduille, kunnallistekniikan verkostoille tai säilytettävälle puustutuksille.

Rosina Heikels park ska planeras som en del av Mejlans sjukhusområde, som är klassat som byggd kulturmiljö av riksintresse. Rosina Heikels park och Stockholmsparken ska utgöra ett visuellt par.

Parkens befintliga växtlighet och bergspartier ska vara utgångspunkt för planeringen. Parken och dess konstruktioner (såsom spårvagns- och busstak) och möbler ska utföras stadsbildsmässigt högklassigt och formgivningen och materialen ska vara högklassiga och hållbara. I parken får man placera en liten öppen plats, konst eller andra element som berikar stadsbilden.

Parkens ytmaterial ska vara så genomsläppliga för vatten som möjligt. Spårområdet i parken ska anpassas till parkens karaktär och som ytmaterial ska man använda sten med gräsfog eller motsvarande.

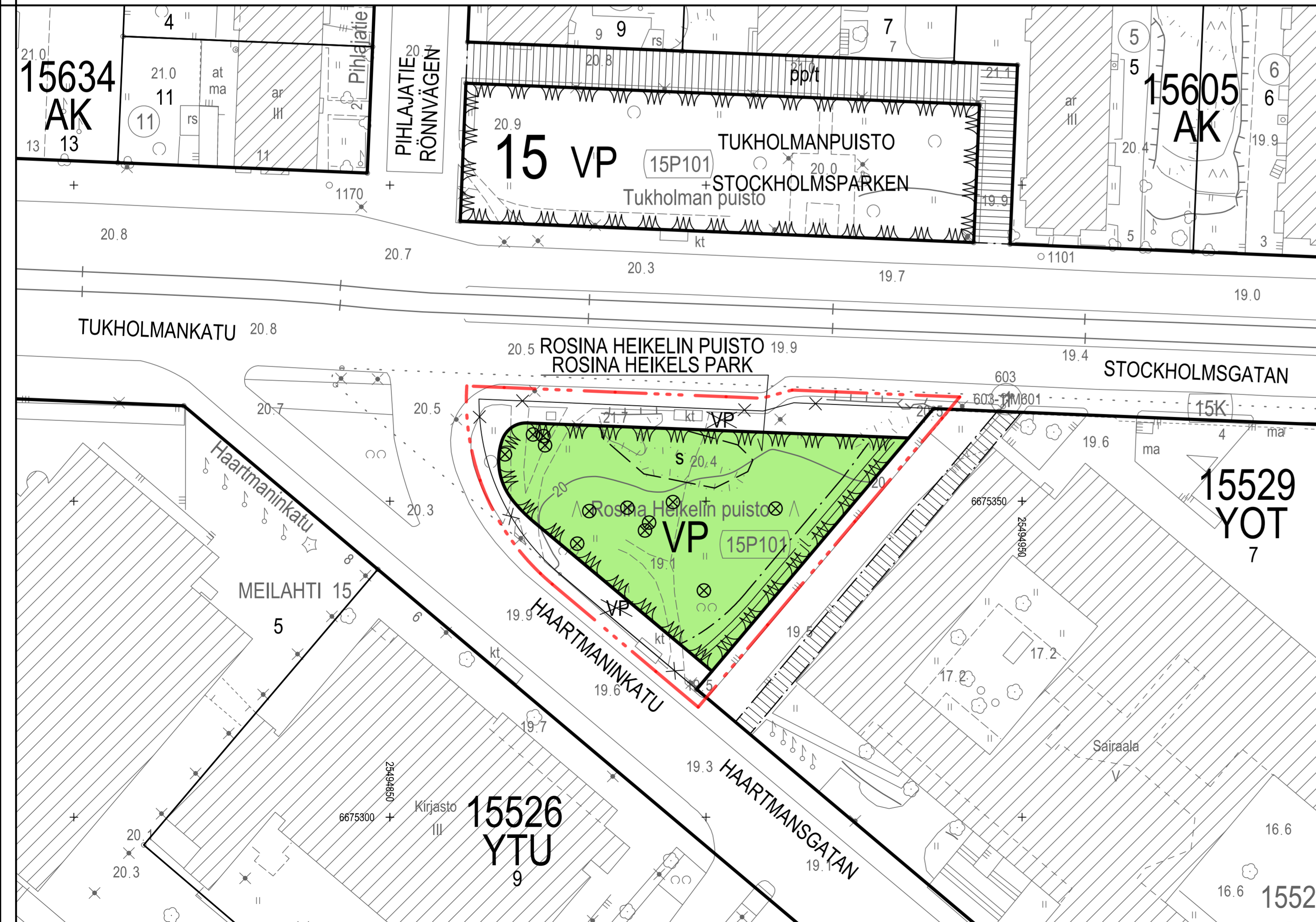
Spårvagnshållplatsens konstruktioner ska anpassas väl till körrampens konstruktioner på tomten 15529/7.

Tekniska utrymmen, konstruktioner eller separata reklaminstallationer får inte byggas i parken.

SÄKERHETSÅTGÄRDER FÖR ÖVRIGA KONSTRUKTIONER


Befintliga underjordiska utrymmen samt vibrationskänslig laboratorietrustning på tomten 15529/7, som kan påverkas av spårvagnens eventuella störningar ska beaktas vid planeringen av spårområdet.

Byggnader, underjordiska utrymmen eller konstruktioner, gator, kommunaltekniska nät eller trädplanteringar som ska bevaras får inte skadas vid byggandet.



ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
15. kaupunginosan (Meilahti)
puisto- ja katualueita

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
15 stadsdelen (Mejlans)
park- och gatuumråden

 <p>HELSINKI HELSINGFORS</p>	<p>Kaavan nro/Plan nr 12441</p>	<p>Asemakaavoitus Detaljplanläggning</p>	<p>Käsittelet ja muutokset/Behandlingar och ändringar: Näsiövillid (MRL 655) Framlagt (MBL 655)</p>
	<p>Diainumero/Diarienummer HEL 2016-005595</p> <p>Hanke/Projekt 0740_40</p> <p>Päiväys/Datum 26.1.2018</p>	<p>Kaavan nimi/Planens namn Meilahti, Rosina Heikelin puisto Mejlans, Rosina Heikels park</p> <p>Laatinut/Uppgjord av Leena Paavilainen</p> <p>Piirtänyt/Ritad av Anne Ojala</p> <p>Asemakaavopäällikkö/Stadsplanechef Marja Piimies</p>	
<p>Tasokoordinaatisto/Plankoordinatsystem Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem</p> <p>Pohjakartan hyväksyminen/Godkännande av baskarta 24.10.2017 46 §, Kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikkö</p>	<p>ETRS-GK25 N2000</p> <p>Mittakaava/Skala 1:500</p> <p>Karttoitus/Kartläggning 24.3.2017</p> <p>Nro/Nr 33/2016</p>	<p>0 50 m</p>	<p>Tullut voimaan Trätt i kraft</p>