



12.5.2017

Arvoisa vastaanottaja

## Kuuleminen poikkeamisasiassa

HEL 2017-000317 T 10 04 01

Rakvv 15-3204-16-S, Ksv:n hankenumero 5045\_25

Töölön urheilu- ja terveystalo Oy on hakenut lupaa saada poiketa asemakaavasta Helsingin kaupungin 15. kaupunginosan (Meilahti) korttelin 520 tontilla nro 19 (osoitteessa Topeliuksenkatu 41a).

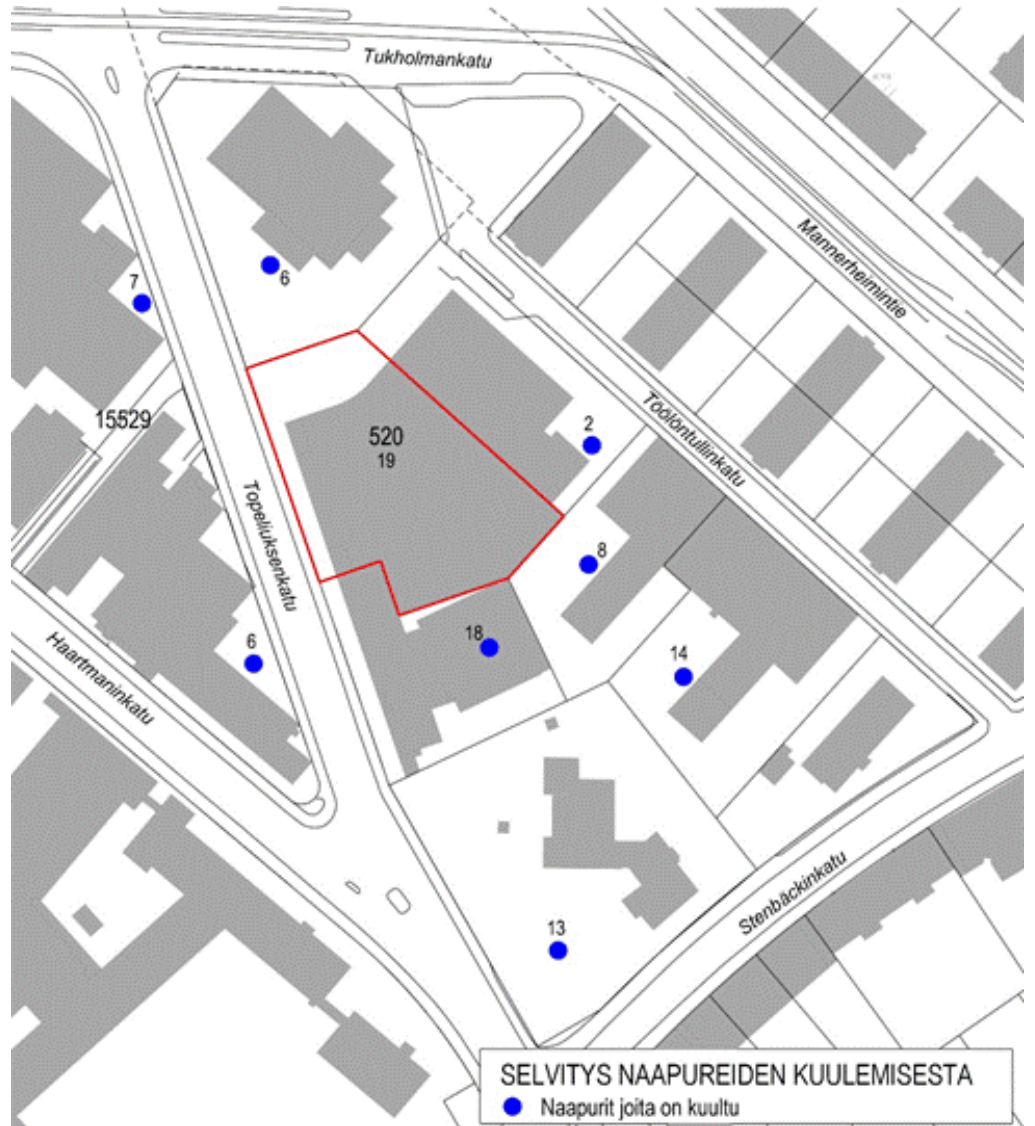
Poikkeamishakemus perusteluineen on tämän kirjeen liitteenä.

Poikkeamismenettelyn rinnalla laaditaan asemakaavanmuutosta, johon kuuluu Töölön urheilu- ja terveystalon lisäksi myös muita korttelin 520 tontteja. Lisätietoja kaavamutoksesta, kaavan valmistelun etenemisestä ja siihen osallistumisesta on osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, joka lähetetään osallisille erillisen kirjeen liitteenä. Asemakaavanmuutoksesta kuullaan suurempaa osallisjoukkoa.

Poikkeamishakemuksen ja asemakaavamuutoksen pohjana olevat suunnitteluratkaisut ovat Töölön urheilu- ja terveystalon osalta samat. Valmisteluaineisto on nähtävillä 22.5-12.6.2017 verkkosivuilla [www.hel.fi/suunnitelmat](http://www.hel.fi/suunnitelmat). Aineistoon voi käydä tutustumassa myös kaupunkisuunnitteluviraston info- ja näyttelytila Laiturin asiakaspalvelussa (käyntiosoite Narinkka 2), jossa saa henkilökohtaista neuvontaa. Kaavamutokseen liittyvää aineistoa päivitetään Helsingin karttapalveluun [kartta.hel.fi/suunnitelmat](http://kartta.hel.fi/suunnitelmat).



12.5.2017



Teille varataan hakijan naapurina tilaisuus tehdä hakemuksesta kirjallinen muistutus (maankäyttö- ja rakennuslaki 173 §).

Muistutus pyydetään toimittamaan viimeistään 12.6.2017 kirjallisesti osoitteeseen: Helsingin kaupunki, Kirjaamo, Kaupunkisuunnitteluvirasto PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13), sähköpostilla helsinki.kirjaamo(a)hel.fi, faksilla (09) 655 783.



12.5.2017

---

**Lisätiedot**

Leena Paavilainen, arkkitehti, puhelin: 310 64424  
leena.paavilainen(a)hel.fi

**ASEMAKAAVAOSASTO**

Anu Kuutti  
projektipäällikkö

**Liitteet**

1 Hakemus perusteluineen