



15.11.2016

Arvoisa vastaanottaja

Meri-Rastilan asemakaavaluonnos on valmistunut

HEL 2015-002625 T 10 03 03

Ksv 4730_1

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta Meri-Rastilaan. Asemakaavan muutos koskee Rastilan metroaseman ympäristöä, Meri-Rastilan liikekeskusta, toria ja 1990-luvun alussa rakennettua kerrostaloaluetta sekä asuinalueen sisäisiä puistoalueita, eli Haruspuistoa, Pohjavedenpuistoa, Rysäpuistoa, Ole Kandelinipuistoa, Ison Kallahden puistoa ja osaa Ullaksenpuistosta sekä katualueita.

Alueelle suunnitellaan uutta asuntorakentamista puistoalueiden reunoille sekä oleville tonteille yhteistyössä taloyhtiöiden kanssa. Asemakaavan muutokseen sisältyy Rastilan liikekeskuksen uudistus (Meri-Rastilan kuja 2, 54224/1) ja osoitteessa Harustie 5 olevan tontin 54219/2 lisärakentaminen, joiden toimijat ovat jättäneet kaavamuutos-hakemuksen. Alueelle tehdään myös liikennesuunnitelmaa. Asemakaavan muutos lisää alueelle asuntorakentamista n. 210 000 k-m² (n. 4200 uutta asukasta), julkisia palveluita n. 4 000 k-m² ja liiketiloja n. 5 000 k-m².

Luonnosaineistoa on valmisteltu 27.3.2015 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan.

Esittely- ja keskustelutilaisuus järjestetään tiistaina 29.11.2016 klo 17:30 -20:00 Meri-Rastilan ala-asteella, Jaluspolku 3.

Suunnitelmista voi keskustella ja niitä voi kommentoida verkossa 28.11.-19.12.2016, osoitteessa kerrokantasi.hel.fi/meri-rastila3.

Luonnosaineisto on esillä 28.11.–19.12.2016 seuraavissa paikoissa:



15.11.2016

- info- ja näyttelytila Laiturilla, Narinkka 2
- Vuotalon aulassa, Mosaiikkitori 2
- verkkosivuilla

www.hel.fi/suunnitelmat

Suunnitteluun liittyvää aineistoa päivitetään Helsingin karttapalveluun kartta.hel.fi/suunnitelmat.

Mielipiteet luonnosaineistosta pyydetään esittämään viimeistään 19.12.2016.

Kirjalliset mielipiteet lähetetään osoitteeseen Helsingin kaupunki, Kirjaamo, Kaupunkisuunnitteluvirasto, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI, (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13) tai sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Mielipiteet voi esittää myös suoraan suunnittelijalle. Tapaamisaika tulee sopia etukäteen. Viranomaisille ja muille asiantuntijoille järjestetään erillinen neuvottelu ja heiltä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Tavoitteena on esitellä kaavaluonnos ja osallisilta valmistelun aikana saatu palaute kaupunkisuunnittelulautakunnalle tammikuussa 2017. Ensimmäinen osa kaavaehdotuksesta on tavoitteena esitellä kaupunkiympäristölautakunnalle tammikuussa 2018 ja toinen osa kaavaehdotuksesta tammikuussa 2019.

Suunnittelua voi seurata tilaamalla uutiskirjeen Meri-Rastilan suunnittelusta sähköpostiin: www.hel.fi/ksv/uutiskirjeet.

Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiön isännöitsijää pyydetään toimittamaan tieto kaavoituksesta asukkaille, osakkaille ja kiinteistössä toimiville yrityksille.

Lisätiedot

Linda Wiksten, arkkitehti, puhelin: 310 37029
[linda.wiksten\(a\)hel.fi](mailto:linda.wiksten(a)hel.fi)

ASEMAKAAVAOSASTO

Pia Sjöroos
projektipäällikkö

Liitteet

1 Kaavaluonnoksen havainnekuva 1:5000

Postiosoite
PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite
Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin
+358 9 310 1673
Faksi
+358 9 310 37409

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566