

KAAVOITUSKATSAUS 2014

PLANLÄGGNINGSOVERSIKT

TERVETULOA UUTEEN
URBAANIIN HELSINKIIN

Vuoden 2050 Helsingissä on 860 000 asukasta ja toimiva raide-liikenteen verkosto. Kantakaupunki on laajentunut kaupunkibulevardeiksi muutettujen moottoritien varsille. Helsingin kaupunkirakenne on myös selvästi nykyistä tiiviimpi ja liikkuminen perustuu yhä vahvemmin kestävien liikkumismuotojen eli joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn varaan. Tällaista tulevaisuudennäkymää esitetään Helsingin uuden yleiskaavan visiossa.

On nähtävissä merkkejä siitä, että elävälle ja aidosti urbaanille kaupungille on kysyntää. Kaupunkisuunnitteluvirasto järjesti vuoden 2013 lopulla karttakyselyn tulevaisuuden Helsingistä. Etenkin nuoret aikuiset osallistivat aktiivisesti kyselyyn. Vastajaista noin 60 prosenttia oli sitä mieltä, että kaupungin tiivistyminen on hyvä asia ja kaupunkielämään liittyvät asiat ovat toivottavia.

Kaupunkilaisten kanssa käytävä vuorovaikutus tuo arvokkaita asioita yleiskaavasta käytävään keskusteluun ja suunnittelussa arvioitavaksi. Lopputulos on kuitenkin ammattilaisten voimin toteutettu synteesi, joka perustuu hyvään suunnitteluun, mittavaan määrään laadukkaita selvityksiä sekä isoon otokseen kaupunkilaisilta saatuja toivomuksia, ideoita ja ajatuksia.

On tärkeää muistaa, että kaupungin kehittämisen edellyttää riittävää kaavarantaa asumiselle, työpaikoille ja palveluille. Samalla on huolehdittava hyvän kaupunkielämän edellytyksistä, kaupunkiympäristön laadusta ja suotuisasta kaupunkikehityksestä.

Mikko Aho, virastopäällikkö
Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

VÄLKOMMEN TILL ETT NYTT,
URBANT HELSINGFORS

År 2050 kommer Helsingfors att ha 860 000 invånare och ett fungerande spårtrafikanät. Innerstaden har byggts ut längs motorvägarna som gjorts om till stadsboulevarder. Stadsstrukturen i Helsingfors är också betydligt tätare jämfört med nuläget och fortskaffningen utgår i allt större utsträckning från hållbara fortskaffningsformer, dvs. kollektivtrafik, fotgängartrafik och cykeltrafik. Denna framtidsutsikt läggs fram i visionen för Helsingfors nya generalplan.

Det finns tecken på en efterfrågan på en levande och genuint urban stad. Stadsplaneringskontoret ordnade i slutet av 2013 en kartenkät om det framtida Helsingfors. I synnerhet unga vuxna deltog aktivt i enkäten. Cirka 60 procent av dem som svarade på enkäten ansåg att en tätare stad är något positivt samt att aspekter som hör ihop med stadslivet är önskvärda.

Interaktionen med stadsbor ger värdefulla bidrag till diskussionen om generalplanen och bedömningen som görs under planeringen. Slutresultatet är dock en syntes som genomförts av experter och som grundar sig på god planering, ett betydande antal högklassiga utredningar samt ett stort urval av stadsbornas önskemål, idéer och tankar.

Det är viktigt att komma ihåg att utveckling av staden förutsätter en tillräcklig planreserv för boende, arbetsplatser och service. Samtidigt ska man sörja för goda förutsättningar för stadslivet, stadsmiljöns kvalitet och en gynnsam stadsutveckling.

Mikko Aho, verkschef
Helsingfors stadsplaneringskontor

JULKINEN TIEDOTE
OFFENTLIGT MEDDELANDE



NÄIN HELSINKIÄ SUUNNITELLAAN SÅ HÄR PLANERAS HELSINGFORS

KAAVOITUS ON MONIVAIHEINEN PROSESSI KAAVAN VIREILLE TULOSTA SEN HYVÄKSYMISEEN. KAAVOJEN LUONNE JA MERKITTÄVYYS VAIKUTTAVAT KAAVA-PROSESSIIN. MERKITTÄVISSÄ KAAVOISSA PROSESSI ON TAVANOMAISTA LAAJEMPI JA OSALLISTUMISMAHDOLLISUUKSIA ON ENEMMÄN.

PLANLÄGGNING ÄR EN PROCESS I FLERA SKEDEN FRÅN DET ATT PLANPROCESSEN INLEDS TILL ATT PLANEN BLIR GODKÄND. PLANERNAS KARAKTÄR OCH BETYDELSE PÅVERKAR PLANLÄGGNINGSPROCESSEN. I FRÅGA OM BETYDANDE PLANER ÄR PROCESSEN MERA OMFATTANDE ÄN NORMALT OCH DET FINNS FLERA MÖJLIGHETER ATT DELTA I PROCESSEN.

1 ALOITUS INLEDNING

■ Kaavahankkeen alkuvaiheessa tehdään osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Siinä kuvataan kaavatyön tavoitteet ja lähtökohdat, valmistelun ja päätöksenteon eteneminen, osallistumismahdollisuudet ja tiedottamisen menettelytavat sekä miten kaavan vaikutuksia arvioidaan.

● I första fasen av ett planeringsprojekt utarbetas ett program för deltagande och bedömning. I programmet beskrivs målen och utgångspunkterna för planeringsarbetet, hur beredningen och beslutsfattandet framskrider, möjligheter till delaktighet och informationsförfarandet samt hur konsekvenserna av planen bedöms.

2 KAAVALUONNOS PLANUTKAST

■ Kaavaluonnoksessa kuvataan alustavasti suunnittelualueen eri osien käyttötarkoitukset ja mm. rakentamisen määrä ja sijoittaminen. Luonnos asetetaan nähtäville mielipiteitä varten kaupungintalolle (Pohjoisesplanadi 11–13), nettisivuille ja usein myös suunnittelualueen läheisyyteen, esimerkiksi kirjastoon. Niihin voi tutustua myös kaupunkisuunnittelun infopiste Laiturilla. Kiinnostuneilla on mahdollisuus esittää luonnoksesta mielipiteensä ja tehdä parannusehdotuksia. Usein järjestetään myös yleisötilaisuuksia.

● Planutkastet är en preliminär beskrivning av användningsändamålen för de olika delarna av det planerade området och bland annat av hur mycket som ska byggas och var byggnaderna ska placeras. Utkastet hålls framlagt för invånarna i stadshuset (Norra esplanaden 11–13), på webbplatsen och ofta även i närheten av det planerade området, t.ex. på bibliotek. Det är också möjligt att bekanta sig med dem på informationsstället för stadsplanering på Plattformen. Intresserade har möjlighet att framföra sina åsikter om utkastet och lägga fram förbättringsförslag. Ofta ordnas även ett informationsmöte.

3 KAAVAEHDOTUS PLANFÖRSLAG

■ Kaavaluonnoksen pohjalta laaditaan kaavaehdotus, jossa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon luonnoksesta saadut mielipiteet. Ehdotus on kaupunkisuunnitteluviraston viimeistely näkemys alueesta päätöksentekoa varten. Ehdotus sisältää kaavakartan merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostuksen. Lautakunnan puoltaessa ehdotusta kaupungin hallintokeskus asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville ja nähtävillä olon aikana siitä voi jättää muistutuksen.

● Utifrån planutkastet utarbetas ett planförslag. I förslaget beaktas i den mån det är möjligt de åsikter som förts fram om utkastet. Förslaget är stadsplaneringskontorets slutliga åsikt syn på området för beslutsfattandet. I förslaget ingår en plankarta med beteckningar och bestämmelser samt en planbeskrivning. Om nämnden förordar förslaget, framlägger stadens förvaltningscentral planförslaget offentligt. Anmärkningar mot förslaget kan lämnas in under tiden då planförslaget finns framlagt.

4 HYVÄKSYMINE GODKÄNNANDE

■ Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen se menee kaupungin hallituksen kautta valtuuston hyväksyttäväksi. Jos muistutuksia on jätetty, pyydetään asiasta kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto ennen kaupungin hallituksen käsittelyä. Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin ilmoituslehdissä, jotka ovat Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet ja Metro.

● Efter att planförslaget varit framlagt, går det vidare via stadsstyrelsen till fullmäktige för godkännande. Om anmärkningar har lämnats in, begärs ett utlåtande av stadsplaneringsnämnden i ärendet innan förslaget behandlas av stadsstyrelsen. En kungörelse om godkännande av planen publiceras i stadens annonsorgan som är Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet och Metro.



Helsingin kaupunki
Kaupunkisuunnitteluvirasto

LIIKENNESUUNNITTELU HELSINGISSÄ TRAFIKPLANERING I HELSINGFORS



Liikenteen suunnittelussa liikenneturvallisuuden parantaminen on keskeinen tavoite. Isot periaatteelliset liikenneratkaisut, kuten pääkadut ja raideliikenteen rakentaminen, määritellään yleiskaavassa ja osayleiskaavoissa. Tarkat liikennejärjestelyt määritetään liikennesuunnitelmissa asemakaavoja laadittaessa. Liikennesuunnitelman pohjalta laaditaan katusuunnitelma.

● I planeringen av trafiken i Helsingfors beaktas alla trafikslag: kollektivtrafik, biltrafik, cykeltrafik och fotgängartrafik. Särskilt smidighet och servicenivån av kollektivtrafiken främjas. Ett centralt mål med all trafikplanering är förbättring av trafiksäkerheten. Stora principiella trafiklösningar, som huvudleder och byggande av spårtrafik, bestäms i generalplanen och delgeneralplaner. De exakta trafikarrangemangen bestäms i trafikplaner då detaljplanerna uppgörs. Utgående från trafikplanen skapas en gatuplan.



Liikenne turvallisemmaksi Pyöräily nousuun Sujuvaa ratikkaliikennettä

I HELSINGFORS PÅGÅR FLERA PLANERINGSPROJEKT I SYFTE ATT UTVECKLA TRAFIKEN

HELSINGFORSREGIONENS TRAFIKSYSTEMPLAN

Planen definierar en utvecklingsstrategi för regionens trafiksystem och prioriterar de viktigaste utvecklingsåtgärderna.

UTVECKLING AV INFARTSPARKERINGEN

Under ledning av HRT färdigställs Helsingforsregionens strategi för anslutningsparkering och ett åtgärdsprogram.

UTVECKLINGSPROGRAM FÖR FORTSKAFFNING

Helsingfors slutför Utvecklingsprogrammet för forskaffning som används för strategisk styrning av trafikplaneringen.

FRÄMJANDE AV FOTGÅNGARTRAFIK

I Helsingfors inleds under 2014 arbetet med en undersökningsplan och ett utvecklingsprogram för fotgängartrafik.

FRÄMJANDE AV CYKELTRAFIK

Målet är att andelen resor som görs med cykel ökar från det nuvarande 11 till 15 procent fram till år 2020.

FÖRBÄTTRING AV TRAFIKSÄKERHETEN

Under 2014 utarbetas ett utvecklingsprogram för trafiksäkerheten i hela staden. Programmet inriktas stadens trafiksäkerhetsarbete på en strategisk nivå.

PARKERING

Helsingfors fortsätter åtgärderna för att utveckla parkering utifrån den utredning om parkeringspolitik som behandlades i stadsplaneringsnämnden år 2013. Under året inleds till exempel en granskning av beräkninginstruktionerna för bilplatser vid verksamhetslokaler och service.

PLANERING AV KOLLEKTIVTRAFIKEN

I Helsingfors pågår eller startar flera projekt som syftar till att förbättra kollektivtrafiken. Sådana är till exempel kollektivtrafiksystemet i anslutning till förslaget till generalplan för Östersundom. I stadens strategiprogram fastställs ett spårvägsprojekt som sträcker sig till år 2016 i syfte att utveckla spårvägstrafiken och förbereda sig för att bygga ut den. I projektet ingår en utredning om förortsspårvägar. Miljökonsekvensbedömningen (MKB) för kollektivtrafikförbindelsen till Degerö pågår också.

■ Helsingin kaavoituksen keskeiset tavoitteet pohjautuvat kaupunginvaltuuston hyväksymään kaupungin strategiaohjelmaan sekä asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelmaan. Helsingin tavoitteena on tuottaa vuosittain keskimäärin 5 500 uutta asuntoa.

● De viktigaste målen för planläggningen i Helsingfors bygger på stadens strategiprogram, som godkännts av stadsfullmäktige, samt programmet Hemstaden Helsingfors. Helsingfors har som mål att producera i genomsnitt 5 500 nya bostäder om året.



KAUPUNKISUUNNITTELU- VIRASTON TAVOITTEITA

ASEMAKAAVOJA noin 5 500 asunon rakentamisen mahdollistamiseksi
ASUNOKERROSALASTA vähintään 1 650 asuntoa on täydennysrakentamista
RIITTÄVÄSTI toimitilakaavoja

JALANKULKU-, pyöräily- ja joukkoliikennematkojen yhteenlasketun osuuden kasvattaminen

STADSPLANERINGSKONTORETS MÅL

GENERALPLANER som möjliggör byggandet av cirka 5 500 bostäder
MINST 1 650 bostäder av den planlagda väningssytan i generalplanen byggs genom kompletterande byggande
NÄRINGSLEVETS funktion tryggas genom att göra upp tillräckligt med planer för verksamhetslokaler
DEN SAMMANRÄKNADE andelen gång-, cykel- och kollektivtrafikresor av alla resor ska öka



KUVA: 3D-RENDER

HELSINGIN YLEISKAAVA

HELSINGISSÄ ON KÄYNNISSÄ UUDEN YLEISKAAVAN VALMISTELU. SUUNNITTELUALUEENA ON KOKO HELSINKI LUKUUN OTTAMATTA ÖSTERSUNDOMIN ALUETTA, JONNE OLLAAN PARHAILLAAN LAATIMASSA KUNTIEN YHTEISTÄ YLEISKAAVAA VANTAAN JA SIPOON KANSSA.

WWW

HYÖDYLLISIÄ NETTISIVUJA
KAUPUNKISUUNNITTELUSTA
KIINNOSTUNEILLE
NYTTIGA WEBBPLATSER FÖR DEM
SOM ÄR INTERESSERADE AV
STADSPLANERING

WWW.HEL.FI/KSV
WWW.LAITURI.HEL.FI
WWW.UUTTAHELSINKIA.FI
WWW.YHTEINENOSTERSUNDOM.FI
WWW.YLEISKAAVA.FI

Helsinki suunnittelee sosiaalisessa mediassa
Helsingfors planerar i sociala medier
FACEBOOK.COM/HELSINKISUUNNITTELEE
TWITTER.COM/KSVHELINSKI
YOUTUBE.COM/HELSINKISUUNNITTELEE

Yleiskaavassa ratkaistaan yleispiirteisellä tasolla kaupungin tulevaisuuden maankäyttö. Yleiskaavan vuoteen 2050 yltävä visio hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa joulukuussa 2013 yleiskaavaluonnoksen laatimisen pohjaksi. Vuonna 2014 laaditaan yleiskaavan luonnos. Prosessi jatkuu vuonna 2015 valmisteltavalla kaavaehdotuksella. Yleiskaava on tarkoitus saada kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsitteilyyn vuonna 2016.

Lähtökohta visiolle on ollut väestöprojekti, jonka mukaan vuonna 2050 Helsingissä on noin 860 000 asukasta. Vision Helsinki on kauttaaltaan nykyistä tiiviimpi. Uusi rakentaminen on sijoittunut erityisesti esikaupunkiseihin raideliikenteen asemien ympärille. Esikaupunkikeskuksesta on muodostunut urbaaneja asumisen, palvelujen ja työpaikkojen keskittyviä. Myös kantakaupunki on laajentunut nykyisestä. Tilaa uudelle

kantakaupunkimaiselle rakentamiselle on otettu nykyisten moottoritien ja moottoritiemäisten katujen varsilta.

Vision Helsinki on verkostokaupunki, jonka useita keskuksia yhdistää raideliikenne. Joukkoliikenteen lisäksi kävely ja pyöräily ovat houkuttelevia liikkumistapoja kaikkialla kaupungissa. Helsinki on vuonna 2050 vihreä kaupunki, jonka vahvuksia ovat kaupunkimetsät ja kulttuuriympäristöt. Virkistysalueet ovat helposti saavutettavissa. Helsingin vihersormet jatkuvat pääkaupunkiseudun laajoille virkistysalueille. Merellisyuden merkitys Helsingille on kasvanut: parantunut vesiliikenne on mahdollistanut merellisten virkistys- ja matkailupalveluiden kehittämisen.

Yleiskaavan tavoitteena on löytää asuntokaavoja vähintään 9 miljoonaa kerrosneliometriä, jotta arvioitu asukasmäärä voisi sijoittua Helsinkiin. Uutta toimitilaa tarvitaan myös, vaikka tilatarpeet toimitilojen osalta tiivistyvät. Uutta kerrosalaa toimitiloille tarvitaan arviolta noin 5,5 miljoonaa kerrosneliometriä.

Yleiskaavatyöhön liittyvää aineistoa ja tietoa etenemistä löytyy osoitteesta www.yleiskaava.fi. Sivustolla käydään myös keskustelua yleiskaavan teemoista.

ÖSTERSUNDOMIN YHTEINEN YLEISKAAVA

Östersundomiin laaditaan kolmen kunnan yhteistä yleiskaavaa. Alueelle suunnitellaan uutta, raideliikenteeseen tukeutuvaa pientalovaltaista kaupunginosaa, jossa voi vuonna 2050 olla n. 70 000 asukasta ja 10 000 työpaikkaa. Joukkoliikenteen perusratkaisuna tulee todennäköisesti olemaan Mellunmäestä jatkuva metro ja siihen liittyvä bussiliityntälinjasto. Alueella varaudutaan myös pikaraitiotien rakentamiseen. Alueen luontoarvot, Sipoonkorpi ja rannikon Natura 2000 -alueet ovat oleellinen osa uutta kaupunginosaa.



VALMISTEILLA OLEVIA OSAYLEISKAAVOJA

KOIVUSAARI

Koivusaaren osayleiskaavaehdotus hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa 18.12.2012. Osayleiskaavaehdotuksesta annetut muistutukset ja lausunnot ja niiden johdosta tehdyt muutokset käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa 2014. Koivusaarta on suunniteltu uuden metroseaman ympärille rakentuvaksi kaupunginosaksi, jossa tulisi olemaan n. 5000 asukasta ja n. 3000 työpaikkaa.

HERNESAARI

Kaupunginhallituksen palauttama Hernesaaren osayleiskaavaehdotus valmistellaan uuteen käsittelyyn vuoden 2014 aikana. Hernesaaren suunnitellaan asuntoja, rantapuistoa, kahta pienvenesatamaa sekä satamapaikkoja ristelijäavoille.

KIVINOKKA

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää Kivinkon osayleiskaavan suunnitteluperiaatteista keväällä 2014, minkä jälkeen jatketaan suunnittelua osayleiskaavaluonnoksen laatimiseksi.

VARTIOSAARI

Vartiosaaren laaditaan kaupunkisuunnittelulautakunnan linjauksen mukaisesti osayleiskaavaa omaleimaiselle, monipuoliselle ja tiiviisti rakennetulle saaristokaupunginosalle, jossa on sekä asumista että virkistysalueita.

Ennen yleiskaavan valmistumista laaditaan Karhusaaren alueelle osayleiskaavatasoinen kaavarunko. Alueelle suunnitellaan uusia asuntokortteleita ja nykyisiä täydennetään. Myös Korsnäsin alueella käynnistetään osayleiskaavatasoisen kaavarungon laatiminen. Kaavarungon perusteella Karhusaaren ja Korsnäsin voidaan laatia asemakaavan muutoksia ennen Östersundomin yleiskaavan voimaantuloa.

Östersundomin alueen suunnittelua voi seurata osoitteesta www.yhteinenostersundom.fi

VIKKISTYSALUEIDEN STRATEGINEN KEHITYSKUVA

Yleiskaavoituksen pohjaksi ja rinnalla tehdään viheralueiden arvotus ja viheralueiden strateginen kokonaissuunnitelma koko Helsingin alueelta. Suunnitelmassa esitetään laajemmät viheraluekokonaisuudet, vihersormet, kaupungin-osapuoistot ja tärkeimmät viherreitit näiden välillä.

MAAKUNTAKAAVOITUS

Uudenmaan neljänneen vaiheamaakuntakaavan valmistelu on käynnistynyt. Neljäs vaihekaava tulee olemaan aiempia maakuntakaavoja strategisempi. Kaava tulee kattamaan koko maakunnan 26 kunnan alueen. Se täydentää ja tarkistaa jo voimassa olevia maakuntakaavoja. Valmistelu vie aikaa kolmisen vuotta. Valmistelusta vastaa Uudenmaan liitto. Lisää tietoa maakuntakaavoituksesta löytyy osoitteesta www.uudenmaaniitto.fi

HELSINGIN SEUDUN MAANKÄYTTÖSUUNNITELMA

Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisessä maankäytön, asumisen ja liikenteen aiesopimuksessa 2012–2015 sovitettiin, että Helsingin seudulle laaditaan yhteinen maankäyttösuunnitelma, jossa sovitaan yhteen alue- ja yhdyskuntarakenne sekä liikennejärjestelmän kehittämisperiaatteet ja ratkaisut. Maankäyttösuunnitelman ja siihen sisältyvän asuntopoliittisen ohjelman laatiminen on käynnistynyt.



TAVOITTEENA 5500
ASUNTOA VUODESSA
MÅLET ÄR 5 500
BOSTÄDER OM ÅRET

KUVA: TEIWA RYHMÄNEN

GENERALPLAN FÖR HELSINGFORS

I HELSINGFORS PÅGÅR BEREDNINGEN AV EN NY GENERALPLAN. I PLANOMRÅDET INGÅR HELA HELSINGFORS MED UNDANTAG FÖR ÖSTERSUNDOMOMRÅDET, FÖR VILKET EN GEMENSAM GENERALPLAN FÖR NÄRVARANDE UTARBETAS I SAMARBETE MED VANDA OCH SIBBO.

GENERALPLAN FÖR NÄRVARANDE UTARBETAS I SAMARBETE MED VANDA OCH SIBBO.

stadsskogar och kulturmiljöer. Rekreatiomsområdena är lättillgängliga. Helsingfors gröna fingrar sträcker sig till huvudstadsregionens stora rekreatiomsområden. Betydelsen av närheten till havet har ökat: förbättrad

sjötrafik har gjort det möjligt att utveckla marina rekreatioms- och turismtjänster.

Syftet med generalplanen är att göra det möjligt att bygga bostäder på minst 9 miljoner våningskvadrater för att det uppskattade invånarantalet ska få plats i Helsingfors. Även nya verksamhetslokaler behövs, även om lokalerna i denna kategori förtätas. För nya verksamhetslokaler behövs uppskattningsvis cirka 5,5 miljoner våningskvadrater.

Material i anslutning till generalplansarbetet och information om hur det fortskrider finns på adressen www.yleiskaava.fi. På webbplatsen pågår även diskussioner om generalplanens teman.

GEMENSAM GENERALPLAN FÖR ÖSTERSUNDOM

För Östersundom planeras en gemensam generalplan för tre kommuner. Planeringsområdet omfattar stadsdelarna Ultuna, Östersundom, Björnsö, Husö och Sundberg i Helsingfors, holmen Granö och Majvikområdet i Sibbo samt stadsdelen Västersundom och delar av Västerkulla, Fagersta och Gjutana i Vanda. En ny stadsdel som domineras av småhus och som stöder sig på spårtrafik planeras i området. År 2050 kan stadsdelen ha ca 70 000 invånare och 10 000 arbetsplatser. Den grundläggande kollektivtrafiklösningen kommer sannolikt att bli

en metrolinje som byggs vidare från Mellungsbacka och som kompletteras av anslutningsbussar. Förberedelser görs även för byggande av snabbspårvägar i området. Områdets naturvärden, Sibbo storskog och Natura 2000-områdena på kusten är en väsentlig del av den nya stadsdelen.

Innan generalplanen färdigställs utarbetas en dispositionsplan på delgeneralplanenivå för Björnsöområdet. I området planeras nya bostadskvarter och nuvarande bostadskvarter kompletteras. Även i Korsnäsområdet inleds utarbetandet av en dispositionsplan på delgeneralplanenivå. Utifrån dispositionsplanen kan ändringar i generalplanen göras för Björnsö och Korsnäs innan generalplanen för Östersundom träder i kraft.

Planläggningen av Östersundomområdet kan följas på adressen www.yhteinenostersundom.fi

STRATEGISK UTVECKLINGSBILD FÖR REKREATIOMSOMRÅDEN

En utvärdering av grönområden och en strategisk helhetsplan för hela Helsingfors utarbetas som en grund för generalplanarbetet och vid sidan av det. I planen presenteras mer omfattande grönområden, gröna fingrar, stadsdelsparkar och de viktigaste grönstråken mellan dessa.

LANDSKAPSPLANLÄGGNING

Beredningen av den fjärde etapplandskapsplanen för Nyland har inletts. Den fjärde etapplandskapsplanen kommer att bli mer strategisk än de föregående landskapsplanerna. Planen omfattar hela landskapet som består av 26 kommuner. Den kompletterar och justerar de landskapsplaner som redan är i kraft. Beredningen tar ungefär tre år. Nylands förbund ansvarar för beredningen. Mer information om landskapsplanläggning finns på adressen www.uudenmaanliitto.fi

MARKANVÄNDNINGSPLAN FÖR HELSINGFORSREGIONEN

I intentionsavtalet mellan staten och Helsingforsregionens kommuner rörande markanvändning, boende och trafik 2012–2015 kom man överens om att upprätta en gemensam markanvändningsplan för Helsingforsregionen. Där samordnas utvecklingsprinciperna och lösningarna för region- och samhällsstrukturen samt trafiksystemet. Upprättandet av markanvändningsplanen och det bostadspolitiska programmet som ingår i den har påbörjats.



DELGENERALPLANER UNDER BEREDNING

BJÖRKHOLMEN

Förslaget till delgeneralplan för Björkholmen godkändes i stadsplaneringsnämnden den 18 december 2012. Anmärkningar och utlåtanden om förslaget till delgeneralplan och ändringar som gjorts på grund av dessa behandlas i stadsplaneringsnämnden under 2014. Björkholmen planeras som en stadsdel som byggs runt den nya metrostationen. Stadsdelen ska ha ca 5 000 invånare och ca 3 000 arbetsplatser.

ÄRTHOLMEN

Det förslag till delgeneralplan för Ärtholmen som stadsstyrelsen sänt tillbaka bereds för ny behandling under 2014. På Ärtholmen planeras bostäder, en strandpark, två småbåtshamn samt hamnplatser för kryssningsfartyg.

STENUDDEN

Stadsplaneringsnämnden beslutar om planläggningsprinciperna för Stenuddens delgeneralplan våren 2014, varefter planeringen för att utarbeta ett utkast till delgeneralplan fortsätter.

VÄRDÖ

För Vårdö utarbetas enligt stadsplaneringsnämndens riktlinjer en delgeneralplan för en särpräglad, mångsidig och tätt bebyggd skärgårdsstadsdel med både bostäder och rekreatiomsområden.



LAITURILTA TIETOA JA ELÄMYKSIÄ

Olet tervetullut Laiturille kysymään ja juttelemaan ajankohtaisista sekä arkisista asioista lähiympäristössäsi. Laituri on info- ja näyttelykeskus kaikille kaupunkisuunnittelusta, liikenteestä, asumisesta ja arkkitehtuurista kiinnostuneille.

LAITURIN NÄYTTELYTARJONTAA 2014

PASILA 3.0-NÄYTTELY 29.4. SAAKKA

Tutustu Pasilan keskuksen suunnitelmaan Laiturilla.

ARKKI KIDS CREATING THE FUTURE

20-VUOTISJUHLANÄYTTELY 2.5.–31.5.

Lasten ja nuorten arkkitehtuurikoulu Arkin 20-vuotisjuhlanäyttely.

EUROOPPA HELSINGISSÄ 9.6.–6.9.

Näyttely tarjoaa matkan Euroopan ja Helsingin historiaan sekä arkkitehtuuriin.

HELSINKI DRESSES –

HELSINGIN KAUNEIMMAT

RAKENNUKSET PUKUINA 11.9.–1.11.

Kymmenen asukokonaisuutta, joiden inspiraatio on lähtöisin helsinkiläisistä rakennuksista ja niiden arkkitehtuurista.

KESKUSPUISTON 100-VUOTISJUHLA-

NÄYTTELY 3.11.2014–3.1.2015

Elämyksellinen näyttely kunnoittaa Keskuspuiston satavuotiaasta historiaa.

LAITURIN NÄYTTELY- JA

TAPAHTUMATARJONTA:

[HTTP://LAITURI.HEL.FI](http://laituri.hel.fi)

Seuraa Laituria Facebookissa, Twitterissä ja Instagramissa.

PLATTFORMEN GER INFORMATION OCH UPPELVELSER

Hur är det att bo och leva i Helsingfors i framtiden? Du är välkommen till Plattformen för att ställa frågor om och diskutera aktuella och vardagliga frågor i din närmiljö. Plattformen är ett informations- och utställningscenter för alla som är intresserade av stadsplanering, trafik, boende och arkitektur.

UTSTÄLLNINGAR PÅ PLATTFORMEN 2014

UTSTÄLLNINGEN BÖLE 3.0 FRAM TILL 29.4

Bekanta dig med planen för Böle centrum på Plattformen

ARKKI KIDS CREATING THE FUTURE

20-ÅRSJUBILEUMSUTSTÄLLNING 2.5.–31.5

20-årsjubileumsutställningen för Arkitekturskolan Arkki för barn och ungdomar.

EUROPA I HELSINGFORS 9.6.–6.9

Utställningen inbjuder till en resa till Europas och Helsingfors historia och arkitektur.

HELSINKI DRESSES – HELSINGFORS

VACKRASTE BYGGNADER SOM DRÄKTER

11.9.–1.11

Utställningen består av tio imponerande dräktelheter som inspirerats av byggnader i Helsingfors och deras arkitektur.

CENTRALPARKENS 100-ÅRSJUBILEUMS-

UTSTÄLLNING 3.11.2014–3.1.2015

En upplevelserik utställning som hedrar Centralparkens hundraåriga historia.

PLATTFORMENS UTBUD AV

UTSTÄLLNINGAR OCH EVENEMANG:

HTTP://LAITURI.HEL.FI

Följ Plattformen på Facebook,

Twitter och Instagram.

YHTEYSTIEDOT

KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO

PL 2100, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kansakoulukatu 3, 00100 Helsinki
p. (09) 310 1673
kaupunkisuunnittelu@hel.fi
(epävirallinen palaute)

KIRJAAMOPALVELUT

Helsingin kaupungin kirjaamo

Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10, 00099 Helsingin kaupunki
Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13,
Helsinki 17
p. (09) 310 13701
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viralliset kirjaamista edellyttävät asiat, kuten hakemukset, mielipiteet ja päätökset.

KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTON JOHTO

virastopäällikkö Mikko Aho, p. 310 37100
yleiskaavapäällikkö Rikhard Manninen,
p. 310 37060
asemakaavapäällikkö Olavi Veltheim,
p. 310 37340
liikennesuunnittelupäällikkö Ville Lehmuskoski,
p. 310 37079
hallintopäällikkö Outi Karsimus,
p. 310 37364

KAUPUNKISUUNNITTELUAUTAKUNTA 2014

Varsinaiset jäsenet /
Henkilökohtaiset varajäsenet
pj. Risto Rautava / Elina Palmroth-Leino (Kok.)
varapj. Osmo Soininvaara / Mikko Särelä (Vihr.)
Hennariikka Andersson / Michael Berner (Kok.)
Matti Niiranen / Hanna Lähteenmäki (Kok.)
Elina Moisio / Outi Silfverberg (Vihr.)
Jape Lovén / Miia Jarvi (SDP)
Heta Välimäki / Jaakko Meretniemi (SDP)
Eija Loukoila / Pekka Buttler (Vas.)
Tom Packalén / Maija Nikunlassi (PS)

kaupunginhallituksen edustaja
Tarja Tenkula (SDP)
kaupunginhallituksen varaedustaja
Tuomas Kurttila (SDP)

KONTAKTUPPGIFTER

STADSPLANERINGSKONTORET

PB 2100, 00099 HELSINGFORS STAD
Folkskollegatan 3, 00100 Helsingfors
tfn (09) 310 1673
e-post: kaupunkisuunnittelu@hel.fi
(inofficiell respons osv.)

REGISTRATOR

Helsingfors stads registratorskontor

Stadsplaneringskontoret
PB 10, 00099 HELSINGFORS STAD
Stadshuset, Norra esplanaden 11–13,
Helsingfors 17
tfn (09) 310 13701
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Officiella ärenden, t.ex. initiativ, ansökningar, åsikter och beslut.

STADSPLANERINGSKONTORETS LEDNING

verkschef Mikko Aho, tfn 310 37100
generalsekretär Rikhard Manninen,
tfn 310 37060
detaljplanechef Olavi Veltheim, tfn 310 37340
trafikplaneringschef Ville Lehmuskoski,
tfn 310 37079
förvaltningschef Outi Karsimus,
tfn 310 37364

STADSPLANERINGSNÄMNDEN 2014

Ledamöter / Personliga ersättare
ordf. Risto Rautava /
Mikko Särelä (De Gröna)
Elina Palmroth-Leino (Saml.)
vice ordf. Osmo Soininvaara /
Matti Niiranen /
Hennariikka Andersson / Michael Berner (Saml.)
Matti Niiranen / Hanna Lähteenmäki (Saml.)
Elina Moisio / Outi Silfverberg (De Gröna)
Jape Lovén / Miia Jarvi (SDP)
Heta Välimäki / Jaakko Meretniemi (SDP)
Eija Loukoila / Pekka Buttler (Vänst.)
Tom Packalén / Maija Nikunlassi (PS)

stadsstyrelsens företrädare Tarja Tenkula (SDP)
stadsstyrelsens ersättare Tuomas Kurttila (SDP)

Helsinki Helsingfors

i LISÄTIETOA KÄYNNISSÄ OLEVISTA HANKEISTA

Kartassa on merkitty kaavoitus- ja liikennesuunnitteluhankkeita, jotka ovat aktiivisia vuonna 2014. Tilanne saattaa vuoden kuluessa elää jonkin verran. Kaikki käynnissä olevat kaavoitushankkeet ja niihin liittyvät asiakirjat löytyvät Helsingin kaupungin uudistetusta karttapalvelusta osoitteesta [HTTP://KARTTA.HEL.FI](http://kartta.hel.fi)

MER INFORMATION OM PÅGÅENDE PROJEKT

På kartan finns anteckningar om planläggnings- och trafikplaneringsprojekt som är aktiva under 2014. Situationen kan ändras något under året. Alla pågående planläggningsprojekt och tillhörande handlingar återfinns i Helsingfors stads förnyade karttjänst på adressen [HTTP://KARTTA.HEL.FI](http://kartta.hel.fi)

HELSINKI SUUNNITTELEE FACEBOOKISSA!

Kaupunkisuunnittelua voit seurata myös facebookissa: [FACEBOOK.COM/HELSINKISUUNNITTELEE](https://www.facebook.com/helsinki-suunnittelee)

HELSINGFORS PLANERAR PÅ FACEBOOK!

Du kan även följa med stadsplaneringen på Facebook: [FACEBOOK.COM/HELSINKISUUNNITTELEE](https://www.facebook.com/helsinki-suunnittelee)



