

TORSTAI 6.4.

- 11.00 Mistä tiedät, että asiantuntija on asiantuntija?**
Pätevyityminen on tapa todistaa asiantuntemus. Minkälaisia pätevyyskertoja sertifioidaan ja miten henkilön pätevyyden voi tarkistaa.
Lina Markelin-Rantala, VTT
- 11.30 Rakentamisen ilmoittamismenettely**
Milloin rakentamisen ilmoitusmenettely on voimassa? Kuka ilmoituksen tekee ja mitä se sisältää?
Tanja Runonen, Verohallinto
- 12.00 Miten haetaan rakennuslupaa sähköisesti Lupapiste-palvelussa?**
Puheenvuorossa kuulet, miten lupapiste.fi-palvelussa haetaan rakennuslupaa sähköisesti.
Tero Tukiainen, Solita Oy
- 12.30 Uuden rakennuksen sisäilmasto ja ilmanvaihto**
Ministeriön terveiset
Pekka Kalliomäki, Ympäristöministeriö
- 13.00 Asumisterveysasetus**
Ministeriön terveiset
Vesa Pekkola, Sosiaali- ja terveysministeriö
- 13.30 Top 10 Asbesti-lainsäädäntö**
Miten asbesti tulee huomioida remonttia valmistellessa? Kuka voi tehdä asbestikartoituksen, ja mistä tietää, että urakoitsijalla on vaadittavat pätevyydet?
Jari Nykänen, Aluehallintovirasto
- 14.00 Asumisterveysasetus**
Ministeriön terveiset
Vesa Pekkola, Sosiaali- ja terveysministeriö
- 14.30 Energiatohokkuuden vaatimukset**
Ministeriön terveiset
Pekka Kalliomäki, Ympäristöministeriö
- 15.00 Tunnistatko rakennuspaikkasi radonriskin?**
Radon on maaperässä syntyvä radioaktiivinen kaasu, jota on kaikkialla Suomessa. Maaperästä radon siirtyy helposti asuntoon sisälle. Luennossa käydään läpi rakennuspaikan radonriskiin vaikuttavia tekijöitä ja annetaan ohjeet radonin torjuntaan.
Olli Holmgren, Säteilyturvakeskus
- 15.30 Aurinkosuojaus ja ylälämmön hallinta rakennuksessa**
Aurinkosuojauksella voidaan minimoida huoneiston jäähdytystarvetta jopa poistaa koneellisen jäähdytyksen tarve kokonaan, hyödyntää aurinkoenergiaa ilmaisena lämmityslähteenä sekä hallita huoneiston valaistusta. Sisälämpötilan hallinta kaikissa olosuhteissa passiivitaloissa on haastavaa ja siinä automaattinen aurinkosuojaus on hyvä luonnonmukainen vaihtoehto. Suomessa on lähes 650.000 ilmalämpöpumppua – onko ylälämpö hoidettu energiatehokkaasti?
Hannu Sipilä, Aurinkosuojaus ry

16.00 Mistä tiedän, mikä tuote on hyväksytty rakentamiseen?
Vältä yllätykset tarkastuksen yhteydessä. Käytä tuotteita, joiden tuotehyväksyntäpaperit ovat kunnossa. Puheenvuorossa käydään läpi eri tuotehyväksyntätavat.
Juhani Hyvärinen, Talotekniikkateollisuus ry

16.30 Puun pienpolton vaikutukset pientaloalueiden ilmanlaatuun
Miten vähentää puunpolton haittoja omalla asuinalueella?
Maria Myllynen, HSY

PERJANTAI 7.4.

11.00 Rakennushankkeen hallinta - tuloksena turvallinen, terveellinen ja energiatehokas lähes nollaenergiatalo
Selkeä pientalorakennuttamisen malli auttaa rakennuttajaa suunnittelussa ja johtamisessa, kun tavoitteena on terveellinen, turvallinen ja energiatehokas lähes nollaenergiatalo.
Jan-Erik Järventie, Tampereen ammattikorkeakoulu

11.30 Pientaloprojektin kosteudenhallinta A:sta Ö:hön
Pientaloaprojektissa kosteuden jää usein pohtimatta etukäteen. Puheenvuorossa käydään läpi, mitä asioita kosteudenhallinnassa tulee huomioida projektin alusta loppuun.
Aimo Nousiainen, Helsingin rakennusvalvonta

12.00 Kotitalousvähennys
Mikä on kotitalousvähennyksen suuruus? Mistä töistä vähennystä voi saada ja mistä ei voi saada? Miten hakea vähennystä?
Markku Lahelma, Verohallinto

12.30 Kotimyynti ja ostajan oikeudet remonteissa
Tiedätkö kaupan peruutusosoikeudessa, jos teet sopimuksen kotonasi? Mitä kannattaa huomioida ja miten varmistua onnistuneesta lopputuloksesta, kun teet ostopäätöksen kotiovellasi myydystä remontista.
Kristiina Vainio, Kuluttaja- ja kilpailuvirasto

13.00 Kodin hyvä sisäilma; minkälaista ilmaa sinä hengität?
Millaista on hyvä sisäilma? Miten huonon sisäilman voi havaita ja mitä siitä voi seurata? Tule kuulemaan, mitä jokaisen tulisi sisäilmasta tietää!
Mervi Ahola, Sisäilmayhdistys ry

13.30 Sisäilman kemikaalit
Luennoissa käydään läpi sisustus- ja rakennusmateriaaleista peräisin olevia haihtuvia kemiallisia yhdisteitä. Sivutaan myös vähäpäästöisiä materiaaleja.
Sanna Virtanen, Allergia- ja Astmaliitto ry

14.00 Pientalon ullakon käyttötarkoitus
Mihin ullakkoa voi käyttää, ja mitä pitää huomioida ullakon käyttöön otossa. Tarvitaanko ullakon käyttöönottoon rakennuslupaa?
Susanna Pyhälä, Vantaan rakennusvalvonta

14.30 Mitä voit rakentaa ilman lupaa?

Moni tarpeellinen hanke jää toteuttamatta ja suunnittelutyö aloittamatta jos viranomaisen lupiin liittyvät pelisäännöt tuntuvat epäselviltä tai niitä ei ole. Rakennusvalvonnan luvan tarve vaihtelee kunnittain, vaikka viranomaiset pyrkivät yhtenäistämään käytäntöjään. Esittelyssä Helsingin kaupungin lupakynnys asumiseen liittyvissä korjaus- ja muutoshankkeissa.

Mervi Abell, Helsingin rakennusvalvonta

15.00 Mistä tunnistaa hometalon?

Moni kakku päältä kaunis, mutta mistä sen mädän tunnistaa? Mitä tulisi ottaa huomioon taloa/asuntoa ostaessa ja myydessä? Mitä voi ja kannattaa mitata?

Mervi Ahola, Sisäilmayhdistys ry

15.30 Asuntokauppa – tee se oikein olit sitten ostaja tai myyjä

Miten yleisiä virheet ovat myydyissä asunnoissa? Puheenvuorossa käydään läpi myyjän selonotto- ja tiedonantovelvollisuus sekä ostajan selonottovelvollisuus.

Markku Litola, Sisäilmainfopiste

16.00 Mökin ja kodin etähallinta - lämmöt päälle jo matkalla

Lämmöt päälle jo matkalla ja pääset lämpimään kotiin / mökkiin. Mitkä laitteet/järjestelmät tarvitaan ja miten etähallinta auttaa myös energiankulutuksen hallinnassa?

Sami Seuna, Motiva

16.30 Kotitalouden työnantajamaksut Palkka.fi

Mitä maksuja ja ilmoituksia vaaditaan, kun maksat palkkaa työstä? Puheenvuorossa kuulet, miten voit käyttää Palkka.fi-palvelua palkanlaskentaan ja työnantajavelvoitteiden hoitamiseen

Anna-Maija Lahti, Verohallinto

LAUANTAI 8.4.

11.00 Remontoijan tietopankki www.hometalkoot.fi

Hometalkoo sivustolta löydät kattavan tietopaketin eri vuosikymmenten talojen riskirakenteista. Puheenvuorossa kuulet, miten hyödyntää tietopankkia talosi remontointia suunnitellessa.

Timo Kujala, Hengitysliitto ry

11.30 Haiseeko talossa?

Millaisia hajuja rakenteista voi tulla? Mikä on mummolan haju- vanhan talon haju?

Hannele Rämö, Asumisterveysliitto AsTe ry

12.00 Virtuaalinen 3D omatontti pientalorakentajalle

3D on tuonut pientalorakentajalle uusia mahdollisuuksia tehdä päätöksiä rakennuksesta, sen sijoittumisesta tontille ja tontin käytöstä kolmiulotteisten mallien avulla.

Petri Kokko, Sova3D Oy

12.30 Näin puhdistat pesualtaan pulloventtiilin

Jorma Piisinen neuvoo, miten pesualtaan pulloventtiili puhdistetaan oikein.

Jorma Piisinen, TM Rakennusmaailma

13.00 Maalämpöön siirtyminen

Puheenvuorossa kuulet, mitä tulee huomioida maalämpöön siirtymisessä. Miten maalämpö toimii, mitä huoltotoimenpiteitä vaaditaan ja minkälaisiin kohteisiin maalämpö soveltuu?

Jussi Kummu, SULPU ry

- 13.30 Haiseeko talossa?**
Millaisia hajuja rakenteista voi tulla? Mikä on mummolan haju- vanhan talon haju? Hannele Rämö, Asumisterveysliitto AsTe ry
- 14.00 Aurinkosähköjärjestelmän osat, asennus ja käyttö**
Puheenvuorossa käydään läpi mistä osista aurinkosähköjärjestelmä muodostuu, mitä järjestelmän asennuksessa tulee huomioida, ja mitä huoltotoimenpiteitä vaaditaan
Markus Anderssén, Aurinkoteknillinen Yhdistys ry
- 14.30 Vähemmän käryä sisäilmaan uusista pinnoista (M1-merkki)?**
Rakennusmateriaalien ja kalusteiden päästöjä sisäilmaan voidaan hallita valitsemalla vähäpäästöiset tuotteet. Ne tunnistaa M1-merkistä, joka takaa, että tuotteen päästöt ovat alle Sisäilmayhdistyksen suosituksen. Näitä M1-merkittyjä tuotteita on jo lähes 4000 ja niitä käyttäen voi rakentaa lähes koko talon. Hyvien tuotteiden lisäksi on tärkeä huolehtia, että ne asennetaan ehjinä ja kuivina, ja että niitä käytetään ja huolletaan ohjeiden mukaisesti.
Jorma Säteri, Sisäilmayhdistys ry
- 15.00 Inomhusmiljö och hälsa**
Tips på bra informationsmaterial och verktyg för den som behöver mera kunskap om inomhusmiljö och hälsa!
Annika Glader, Yrkeshögskolan Novia
- 15.30 Mitä talotekniikka on?**
Perustietoa asuntojen taloteknisistä järjestelmistä. Talotekniikka on keskeisessä roolissa kodin sisäolosuhteiden sekä vaivattoman ja tarpeenmukaisen käytön kannalta.
Juhani Hyvärinen, Talotekniikkateollisuus ry
- 16.00 Riittävä ilmanvaihto – puhdas sisäilma**
Puheenvuorossa kuulet neuvot miellyttävän ilmanvaihdon toteuttamiseen tavoitteena puhdas sisäilma rakennus- tai remonttikohteessa
Ali Aaltonen, Talotekniikkateollisuus ry
- 16.30 Vesikalustevalintojen vaikutus veden- ja energian säästöön**
Puheenvuorossa kuulet, miten vesikalustevalinnat vaikuttavat käyttämäsi veden määrään sekä veden käyttöön kuluvan energian määrään.
Mika Seidel, Talotekniikkateollisuus ry

SUNNUNTAI 9.4.

- 11.00 Tee aina kirjallinen sopimus**
Remontointi- tai rakennushankkeessa tilaajalla on vastuu, mutta myös oikeus päättää remontin toteuttajasta, sisällöstä ja aikataulusta. Saat käytännön ohjeita, mitä on tärkeä huomioida, ja mistä löydät lisätietoa.
Kimmo Lehtonen, Rakennustieto Oy
- 11.30 Energiatohkeissa pientalossa on hyvä sisäympäristö**
Suuri osa sisäilmaston aiheuttamista ongelmista ja oireista liittyy lämpötilojen ja ilmanvaihdon huonoon hallintaan. Energiatohkeas talo on terveellinen, turvallinen ja energiatohkeas!
Sami Seuna, Motiva

- 12.00 Terveen talon rakentaminen; pienillä asioilla on iso merkitys!**
Terveellä talolla on kuivat jalat. Miten tämä toteutetaan ja mitä muuta on tärkeä ottaa huomioon, kun rakennetaan uutta? Tietoisku pohjautuu puhujan omaan kokemukseen omakotitalon rakennusprojektista.
Mervi Ahola, Sisäilmayhdistys ry
- 12.30 "Lägenhet, villa, stuga – ventilation behövs oberoende"**
En fungerande ventilation är a och o i alla byggnader. Frisk luft måste komma in istället för den smutsiga luft som förs ut. Kom och hör hur detta sköts så att både huset och invånarna mår bra.
Siru Lönnqvist, VVS Föreningen i Finland rf
- 13.00 Haiseeko talossa?**
Millaisia hajuja rakenteista voi tulla? Mikä on mummolan haju- vanhan talon haju?
Hannele Rämö, Asumisterveysliitto AsTe ry
- 13.30 Näin puhdistat pesualtaan pulloventtiilin**
Jorma Piisinen neuvoo, miten pesualtaan pulloventtiili puhdistetaan oikein.
Jorma Piisinen, TM Rakennusmaailma
- 14.00 Lasitettu terassi, kuisti, viherhuone - tarvitaanko lupaa**
Kun asunnon ulkotiloja halutaan kehittää, nousee usein esille kysymys, tarvitaanko toimenpiteelle viranomaisen lupaa ja miten lupaa haetaan. Termistö on hyvin monimutkainen eikä aina ammattilainenkkaan osaa tulkita ohjeita, saati löytää käyttökelpoisia ja hyväksyttäviä suunnitteluratkaisuja.
Mervi Abell, Helsingin rakennusvalvonta
- 14.30 Lämmitystavan valinta vaikuttaa pitkään**
Mikä määrää, mikä lämmitystapa on oikea? Voinko varautua energianhinnan tuleviin muutoksiin? Voiko lämmitystapaa muuttaa?
Sami Seuna, Motiva
- 15.00 Aurinkosähköjärjestelmän osat ja asennus ja käyttö**
Puheenvuorossa käydään läpi mistä osista aurinkosähköjärjestelmä muodostuu, mitä järjestelmän asennuksessa tulee huomioida, ja mitä huoltotoimenpiteitä vaaditaan.
Markus Anderssén, Aurinkoteknillinen yhdistys
- 15.30 Kodin ylläpito, huolto ja asumisen kustannukset**
Taloa huoltamalla ja ennakoidulla pidät kotisi kunnossa ja kustannukset hallinnassa. Puheenvuorossa työkaluja ja neuvoja oman kodin kunnossapitoon.
Katja Keränen, Omakotiliitto