



Helsingin kaupunki
Rakennusvalvontavirasto

Rakennesuunnittelijat ja vastaavat työnjohtajat, kelpoisuus

Risto Levanto

Rakenneyksikön päällikkö

4.3.2015





Missä mennään?

- **MRL:n muutos 41/2014**
 - Sovelletaan 1.9.2014 alkaen **kaikkiin tilanteisiin**
- **Asetukset kantavista rakenteista ja pohjarakenteista**
 - Sovelletaan 1.9.2014 jälkeen sisään jätettäviin lupiin.
- **Asetuksia ja ohjeita ministeriön valmistelussa**
 - Suunnittelijoiden ja työnjohdon tehtävien vaatimusluokan määräytymisestä
 - Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimuksista



Suunnittelutehtävien vaativuusluokat

VAATIVUUSLUOKKA

Vanha luokitus (esim. RAK-suunn.)

AA 4 v. suunn.kokemusta + Näyttöä osallistumisesta AA – luokan suunnittelutehtäviin
A 2 v. suunn.kokemusta + Näyttöä osallistumisesta A-luokan suunnittelutehtäviin
B
C

Uusi luokitus (mrl)

Poikkeuksellisen vaativa 6 v. vaativia suunnittelutehtäviä Ylempi korkeakoulututkinto
Vaativa 4 v. tavanomaisia suunnittelutehtäviä + 2 v. avustamista vaativissa suunnittelutehtävissä
Tavanomainen 3 v. avustamista tavanomaisissa suunnittelutehtävissä
Vähäinen

”Tämän lain voimaantullessa kelpoisuusvaatimukset täyttävänä suunnittelijana ja työnjohtajana pidetään myös henkilöä, joka on ennen tämän lain voimaantuloa rakennusvalvontaviranomaisen vastaaviin erittäin vaativiin tehtäviin hyväksymä ja jolla voidaan näin katsoa olevan tehtävän vaatimat edellytykset.”



Työnjohtotehtävien vaativuusluokat

VAATIVUUSLUOKKA

Vanha luokitus (.)

Erittäin vaativa hanke (AA)
-väh. rakennusmestari AMK
(+siirtymäsäännös)
-Kokemusta >5v sekä hyvä
perehtyneisyys kyseisen alan
työnjohtotehtävissä
(FISE: 6 vuotta, josta 2-3 vuotta
vastaavan työnjohtajan tehtävissä)

(A)
-väh. rakennusmestari
-laatu ja laajuus huomioon ottaen
riittävä kokemus rakennusalalla
(FISE: 4 vuoden työkokemus, jonka
on oltava pääasiassa työmaan
työnjohtokokemusta)

(B)
-väh. rakennusmestari
-laatu ja laajuus huomioon ottaen
riittävä kokemus rakennusalalla
(FISE: 2vuoden työkokemus)

Pienehkön ja rakenteiltaan
yksinkertainen rakennus (C)
-ei koulutusvaatimusta, muutoin
voidaan katsoa olevan tehtävään
tarvittavat edellytykset

Uusi luokitus (mrl)

Poikkeuksellisen vaativa

Korkeakoulututkinto

Vaativa
-väh. rakennusmestari

Tavanomainen
-väh. rakennusmestari

Vähäinen
-ei koulutusvaatimusta, muut
edellytykset

"Tämän lain voimaantullessa
kelpoisuusvaatimukset
täyttävänä suunnittelijana ja
työnjohtajana pidetään myös
henkilöä, joka on ennen tämän
lain voimaantuloa
rakennusvalvontaviranomaisen
vastaaviin erittäin vaativiin
tehtäviin hyväksymä ja jolla
voidaan näin katsoa olevan
tehtävän vaatimat edellytykset."



Työnjohtotehtävien vaativuusluokat

Työnjohtotehtävän vaativuusluokkaan vaikuttaa

- rakennuksen ja tilojen käyttötarkoitus
- rakennussuojelu
- rakennuksen koko
- rakennusfysikaaliset ja terveydelliset ominaisuudet
- kuormitukset ja palokuormat
- suunnittelumenetelmät
- kantavien rakenteiden vaativuus
- ympäristöstä ja rakennuspaikasta aiheutuvat vaatimukset
- rakentamisolosuhteiden ja työnsuorituksessa käytettävät menetelmät

*Vaativuusluokat ovat **vaativa työnjohtotehtävä, tavanomainen työnjohtotehtävä sekä vähäinen työnjohtotehtävä***

*...työnjohtotehtävän vaativuusluokka voi olla **poikkeuksellisen vaativa.***



Rakennustyön johtotehtävien vaativuusluokat

Vaativuusluokkien nimitykset, rajaukset ja kelpoisuusvaatimukset muuttuvat:

- Poikkeuksellisen vaativa työnjohtotehtävä
 - ≈ Yli 16 krs (puurak yli 5 krs ?), yli 10000 m² ? • Korkeakoulututkinto
 - ≈ Sairaala, liike, liikenneterminaali, suuri kauppakeskus tai urheiluhalli ?
- Vaativa työnjohtotehtävä
 - ≈ Yli 3 krs, yli 500 m² ?
 - ≈ Asuinkerrostalo, oppilaitos, päiväkoti, terveyskeskus, pieni kauppakeskus tai urheiluhalli ?
- Tavanomainen työnjohtotehtävä
 - ≈ Maks. 3 krs, maks. 500 m² ?
 - ≈ Omakotitalo, loma-asunto, saunarakennus ?
- Vähäinen työnjohtotehtävä
- Ohjetaulukkoluonnoksissa ei ole yksityiskohtaista mainintaa vaaditusta kokemusvuosien määrästä.



Vastaavan työnjohtajan hakemus

Vastaavan työnjohtajan hyväksymistä koskeva hakemus

122d§

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta vastaavan työnjohtajan hyväksymistä ennen rakennustyön aloittamista.

- Esim Helsingin nettisivuilla valtakirja-malli työnjohtajalle <http://www.hel.fi/www/rakvv/fi/tietopankki/lomakkeet/>
- Vastaavaa työnjohtajaa koskevaan hakemukseen on liitettävä kirjallinen ilmoitus, jossa työnjohtaja sitoutuu vastuuvollisena johtamaan rakennustyötä.
- Sama koskee erityisalojen vastaavia työnjohtajia



Helsingin kaupunki
Rakennusvalvontavirasto

Kiitos