

Rakentamiselmoitukset nyt ja huomenna

Tiedonantovelvollisuuden muutokset
vuoden 2016 alusta

17.11.2015 Helsinki

Kristiina Virmajoki

Rakentamisilmoitukset nyt

- **Meneillään on menettelyn tarkasteluvaihe:**
 - mikä menettelyssä kaipaa parannusta?
 - asiakasnäkökulma: ilmoittaminen
 - virkailijanäkökulma: valvonta
- **Miten esiin tulleisiin tarpeisiin vastataan?**
 - tarvitaanko muutoksia menettelyssä?
 - selvittääkö ohjauksella?
- **Mikä aikataulu on?**
 - muutokset, laiminlyöntimaksut

Muutosten lähtökohta

- **Menettely on vaikea saada sopimaan kaikille erilaisille toimijoille** (kunnat, ei-rakennusalan yritykset, pienet urakoitsijat jne.) samanlaisella muotilla, joten
 - Yksinkertaistetaan ilmoituksia
 - Selkiytetään ilmoittamista
- **Muutoksia ei edellytetä tehtäväksi, jos nykymenettely sopii asiakkaan toimintaan ja luontaisiin prosesseihin**
 - **Urakkailmoituksille tulee muutoksia vuodenvaihteessa**
 - **Työntekijäilmoitukset** pysyvät ennallaan toistaiseksi

Urakkailmoituksen muutokset

- **Ilmoitukset annetaan sopimuskohtaisesti** (= ei enää jokaiselta työmaalta).
- **Urakkailmoitus annetaan urakan alkaessa sekä niiltä kohdekuukausilta kun laskutusta tapahtuu** (=harvemmin).
- **Yhteystietoja vähennetään** (= osoitetiedot ainoastaan ulkomaisen yrityksen osalta, ei kuitenkaan yhteyshenkilöiden).

Urakkailmoitusten ilmoitusvirheet

- **Laskutettu/maksettu määrä ilmoitetaan kumulatiivisesti** (p.o. kohdekuukauden määrä)
- **Käännetyt alv:n piiriin kuuluminen ilmoitetaan väärin tai vaihtelevasti**
- **Urakka-aika ilmoitetaan kuukausi kerrallaan** (p.o. ensimmäisellä kerralla koko arvioitu urakka-aika)
- **Urakoitsijat ilmoittavat omista urakoistaan itse** (p.o. tilaamistaan)