

# RAKENNUSVALVONNAN AJANKOHTAISSEMINAARI 2014

Helsingin rakennusvalvonta ja ympäristöministeriö järjestävät maksuttoman iltapäiväseminaarin rakennus- ja kiinteistöalan ammattilaisille.

**Aika:** ti 2.12.2014 klo 11.30–16.45

**Paikka:** Savoy-teatteri, Kasarmikatu 46–48, 00130 Helsinki

Tilaisuuden puheenjohtajana toimii Helsingin rakennusvalvonnan virastopäällikkö Lauri Jääskeläinen.

Savoyn aulassa ja toisessa kerroksessa on paikalla näytteilleasettajia keskustelemassa ja tarjoamassa tietoa seminaarivieraille. Näyttely on avoinna klo 11.30–12.15 ja 14.20–15.00.

## Näytteilleasettajat sisääntuloaulassa:

- Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto, palvelupiste Tellinki
- Rakennustieto Oy
- Rakennustarkastusyhdistys RTY
- Kiinteistöalan kustannus Oy
- Kiinteistöliitto Uusimaa
- Solita – Lupapiste.fi

## Näytteilleasettajat toisessa kerroksessa:

- Sisäilmayhdistys ry
- Sisäilmainfopiste
- Suomen Sisäilmakeskus Oy
  
- Kuuloliitto ry
- Näkövammaisten Keskusliitto
- HANI-Tuote Oy
- Jälkiasennushissit, hissiasiamies Simo Merilä, Helsingin kaupunki
- Koulutuskeskus RATEKO



**Helsingin kaupunki**  
Rakennusvalvontavirasto



**Ympäristöministeriö**  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment

# RAKENNUSVALVONNAN AJANKOHTAISSEMINAARI 2014

## 11.30 ILMOITTAUTUMINEN JA NÄYTTELYYN TUTUSTUMINEN

### 12.15 TILAISUUDEN AVAUS

Ylijohtaja Helena Säteri, ympäristöministeriö

### 12.30 UUDISTUVA LAINSÄÄDÄNTÖ

- Suunnittelijoiden ja työnjohtajien kelpoisuutta ja tehtävien vaativuutta koskevat uudistuneet säännökset ja soveltamisohjeet

Rakennusneuvos Aila Korpivaara, ympäristöministeriö

#### Keskustelua

### 13.20 KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOKSET

- Lainsäädäntökatsaus

Hallitussihteeri Erja Werdi, ympäristöministeriö

- Rakennuslupa-asiakirjat, selvitykset

Yksikön päällikkö Juha Veijalainen, Helsingin rakennusvalvonta

- Päätöksentekomenettely asunto-osakeyhtiössä

- Kustannusvastuu

- Kunnossapitovastuu

Johtava lakimies, varatuomari Mia Pujals, Kiinteistöliitto Uusimaa ry

## 14.20 KAHVITARJOILU JA NÄYTTELYYN TUTUSTUMINEN

### 15.00 ASUNTOSUUNNITTELU

- Esteetön asunto

Johtaja Kirsti Pesola, Invalidiliiton Esteettömyyskeskus ESKE

- Kommenttipuheenvuoro

Arkkitehti SAFA Kirsi Korhonen, Arkkitehdit Kirsi Korhonen ja Mika Penttinen Oy

### 15.30 OSAKKAAN MUUTOSHANKKEET

- Toimijoiden pätevyys, suunnitelmien sisältö ja rakennustyön valvonta

Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen, Kiinteistöliitto Uusimaa ry

### 15.50 HAITTA-AINEET KORJAUSRAKENTAMISESSA

- Haitta-ainetutkimukset ja niistä tehtävät johtopäätökset

Yksikönpäällikkö, FM Jarno Komulainen, Vahanen Oy

- Kommenttipuheenvuoro

Talotekniikan asiantuntija, FL Timo Keskikuru, Senaatti-kiinteistöt

- Korjaushankkeiden laadun haasteita ja esimerkkejä työmailta

Valvontapäällikkö Esko Lindblad, Suomen Sisäilmakeskus Oy

### 16.35 PÄÄTÖSSANAT

- Sähköinen rakennuslupa-asiointi

Projektipäällikkö Joonas Majurinen, ympäristöministeriö

### 16.45 TILAISUUS PÄÄTTY



**Helsingin kaupunki**  
Rakennusvalvontavirasto



**Ympäristöministeriö**  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment