



20.05.2021

---

Rakenneyksikön päällikkö on 20.05.2020 tehnyt seuraavan rakennuslupapäätöksen  
§ 2

---

Päätös annetaan julkisanon jälkeen 25.05.2020, jolloin päätöksen katsotaan tulleen  
asianosaisten tietoon.

---

**Postiosoite**

Rakennusvalvontapalvelut  
PL 58234  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Käyntiosoite**

Rakennusvalvontapalvelut  
Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58

**Puhelin**

+(09) 310 2611

**Faksi**

(09) 310 26206

**Internet**

**Sähköposti**

rakennusvalvonta@hel.fi

---

**TOIMENPIDELUPA**

<b>Tunnus</b>	28-1356-21-C LP-091-2021-00288
<b>Hakija</b>	Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
<b>Rakennuspaikka</b>	Oulunkylä, 091-028-9908-0005 Oulunkylänpolku
<b>Pinta-ala</b>	1877 m <sup>2</sup>
<b>Kaava</b>	12440
<b>Lainvoimaisuus</b>	2018
<b>Rakennettu kerrosala</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Pääsuunnittelija</b>	Rossi Yrjö Tapani arkkitehti Ramboll Finland

---

<b>Toimenpide</b>	Rakennuttajavalvonnan hyväksyminen  Tämä hakemus on Raide-Jokerin sähkönsyöttöasemien omavalvonnan hakemista varten. Hakemuksen tarkoituksena on saada hankkeelle LP-091-2021-00288 oikeus suorittaa omaa valvontaa. Haetaan MRL 151 § mukaista valvontaa.
<b>Kuuleminen</b>	Rakennuspaikalla ei ole lain edellyttämiä naapureita, joten kuulemista ei ole toteutettu.
<b>Hankkeen laajuus</b>	
<b>Kokonaisala</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Tilavuus</b>	488 m <sup>3</sup>

---

<b>Päätös</b>	Haettu rakennuttajavalvontaa koskeva lupa myönnetään Maankäyttö- ja rakennuslain 151 §:n mukaisesti ja esitetty valvontasuunnitelma hyväksytään.
<b>Sovelletut oikeusohjeet</b>	MRL 151§

sähköisesti allekirjoitettu, 20.05.2021

Päätäjä Rakenneyksikön päällikkö

Käsittelijä Erkki Luokkanen  
Rakenneyksikön päällikkö, vs.

---

Liitteet Hakemus  
Valtakirja  
Valvontaselvitys

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 25.05.2021, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimus oikeus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla
- jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimus rakennusluvasta on myös Uudenmaan elinkeino- liikenne ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut  
PL 58234  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Työpajankatu 8,  
00580 Helsinki  
Vaihde: 09 310 2611  
Faksinumero: 310 26206  
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi  
Virka-aika: ma - pe 8.15-16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköpostiviestin vastaanottamisesta lähetetään automaattinen kuittaus vastaanottajalle.

Viimeinen muutoksenhakupäivä 08.06.2021.

Luvan voimassaoloaika Tämän toimenpideluvan voimassaoloaika päättyy 09.06.2024, ellei lupapäätöksessä ole erikseen asetettu lyhyempää määräaika. Luvan tarkoittama toimenpide on suoritettava edellä mainitun ajan kuluessa.