



9.6.2015

Rakenneyksikön päällikkö on 9.6.2015 tehnyt seuraavat rakennuslupapäätökset § 55 – 55

Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 12.6.2015, jolloin päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Risto Levanto
rakenneyksikön päällikkö

JATKOLUPA

Tunnus 40-1727-15-AJ
Hakija XXXXXXXX
Rakennuspaikka Suutarila, 091-040-0180-0022
Yläkaskenkuja 2
Pääsuunnittelija Heikkinen Jouko
arkkitehti

Toimenpide **Jatkoaikaa rakennustöiden loppuunsaattamiseksi**

Tontin omistajat ovat hakeneet jatkoaikaa kolme vuotta rakennusluvan 40-1729-10-A / 29.6.2010 voimassaoloaikaan rakennuskohteen sijaintikiinteistö 091-040-0180-0022 (VTJ-PRT 1022797658 (57626)) osoitteessa Yläkaskentie 27 rakennustöiden loppuunsaattamiseksi.

Rakennuspaikalla on viimeksi pidetty osittainen pohjakatselmus 8.7.2010.

Rakennustyöt on aloitettu maankäyttö- ja rakennuslain 143 §:n 1 momentin edellyttämän kolmen vuoden kuluessa.

Päätös Maankäyttö- ja rakennuslain 143 § 2 momentin nojalla pidennetään luvan 40-1729-10-A voimassaoloaika seuraavin määräyksin:

Työt saatettava loppuun 17.7.2018 mennessä.

Käsittelijä Pertti Kiviniemi
rakennusmestari
puh. 310 26262

Liitteet Hakemus
Lainhuutotodistus

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.06.2015, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Muutoksenhakuosoitus



9.6.2015

§ 55

JATKOLUPA

Tunnus	49-1231-15-AJ
Hakija	Asunto Oy Helsingin Jollaksentie 77
Rakennuspaikka	Laajasalo, 091-049-0247-0008 Jollaksentie 77
Pääsuunnittelija	Riikonen Pasi diplomi-insinööri Riikonen Boxi Oy

Toimenpide Jatkoaikaa rakennustöiden loppuunsaattamiseksi.

Asunto Oy Helsingin Jollaksentie 77 on hakenut jatkoaikaa kolme vuotta rakennusluvan 49-4311-09-A / 6.4.2010 voimassaoloaikaan rakennuskohteen sijaintikiinteistö 091-049-0247-0008 (VTJ-PRT 102252402K (56308), 102252403L (56309) sekä autokatos (57466)) osoitteessa Jollaksentie 77 rakennustöiden loppuunsaattamiseksi.

Rakennuspaikalla on viimeksi pidetty osittainen loppukatselmus 21.12.2011.

Rakennustyöt on aloitettu maankäyttö- ja rakennuslain 143 §:n 1 momentin edellyttämän kolmen vuoden kuluessa.

Päätös Maankäyttö- ja rakennuslain 143 § 2 momentin nojalla pidennetään luvan 49-4311-09-A voimassaoloaikaa seuraavin määräyksin:

Työt saatettava loppuun 24.04.2018 mennessä.

Käsittelijä Pertti Kiviniemi
rakennusmestari
puh. 310 26262

Liitteet Hakemus
Valtakirja
Lainhuutotodistus
Kaupparekisteriote

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.06.2015, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Muutoksenhakuosoitus



9.6.2015

MUUTOKSENHAKU:

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen rakennuslautakunnalle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimusoikeus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin rakennuslautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontavirastolle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Postiosoite
Rakennusvalvontavirasto
PL 2300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite
Rakennusvalvontavirasto
Siltasaarekatu 13
Helsinki 53

Puhelin
+(09) 310 2611

Faksi
(09) 310 26206

Internet
<http://www.rakvv.hel.fi>
Sähköposti
rakennusvalvonta@hel.fi



9.6.2015

Helsingin rakennusvalvontavirasto
PL 2300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Siltasaarenkatu 13,
00530 Helsinki
Vaihde: 310 2611
Faksinumero: 310 26206
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15-16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköpostiviestin vastaanottamisesta lähetetään automaattinen kuittaus vastaanottajalle.