

Henkilötiedot poistettu

04.06.2018

§ 30

1

Tunnus 31-0021-18-RAS

Tontit

Kiinteistötunnus	Oikeutettu	Rasitettu	Sopimus
091-031-0131-0004	X		
091-031-0119-0019		X	

Rasitetyyppi

- Rakennusrasitteen poistaminen

Käsittelijä Sara Rintamo
rakennuslakimies

Päätös RAKENNUSRASITTEEN POISTAMINEN

If Vahinkovakuutusyhtiö Oy ja Kiinteistö Oy Lauttateva ovat sopineet 17.4.2018 päivätyssä sopimuksessa, Sopimus rasitteen poistamisesta, tonttien 91-31-131-4 ja 91-31-119-19 välille kiinteistörekisteriin toimitus-/päättöpäivämäärällä 31.12.2007 tunnuksella 091-2008-K516 merkityn rasitteen poistamisesta.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan rakennusvalvontapalvelut -palvelun rakennuslakimies päätti hakemuksesta maankäyttö- ja rakennuslain 160 §:n nojalla poistaa Helsingin kaupungin 31 kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 131 tontin 4 ja saman kaupunginosan korttelin 119 tontin 19 välille perustetun kiinteistörekisteriin merkityn rasitteen tunnus 091-2008-K516, toimitus-/päättöspvm 31.12.2007, todeten, että rasitteen poistaminen ei vaikeuta tarkoituksenmukaista rakentamista, kiinteistön asianmukaista käyttöä tai hoitoa taikka asemakaavan toteuttamista.

Rasitteen poistamisesta on tehtävä merkintä kiinteistörekisteriin asianomaisten tonttien kohdalle.

Pöytäkirjanote kiinteistörekisterin pitäjälle, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Pöytäkirjanotteet hakijoille lähetetään postitse kirjeellä asiamiehelle sekä osapuolille: XXX ja XXX.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 160 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 81 §

Henkilötiedot poistettu

04.06.2018

§ 30

2

Päättäjä

Rakennetun ympäristön valvontayksikön viranhaltija

Muutoksenhakuosoitus

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta (maankäyttö- ja rakennuslaki 187 §).

Päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määrääikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen
 vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisunhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisunhakijalle voidaan toimittaa

Oikaisuvaatimus on hakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos oikaisunhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja oikaisuvaatimuksen mukaan, sekä ne asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole toimitettu jo aikaisemmin rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Vaihde: 310 2611
Faksinumero: 310 26206
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15-16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse, telekopiona tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköpostiviestin vastaanottamisesta lähetetään automaattinen kuittaus vastaanottajalle.