



10.5.2016

**HELSINGIN KAUPUNGIN RAKENNUSLAUTAKUNNAN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTIEDOTE
10.5.2016**

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

VP2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
Rakennuslautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsen Finne-Elosen ja jäsen Lindellin ehdotuksen mukaan.

PUHEENJOHTAJA

PJ1

Ilmoitukset virastopäällikön tekemistä lomake- ja pöytäkirjapäätöksistä
Ehdotuksen mukaan

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP3

Ilmoitusasioita
Ehdotuksen mukaan

VP4

Rakennusvalvontaviraston päätösasiakirjojen sidonta 2016–1.6.2017
Ehdotuksen mukaan

VP5

Pöydälle jaettiin lisäesityslistalla asia VP5, joka otettiin lautakunnan käsittelyyn.
Rakennusvalvontaviraston yliarkkitehdin hakemus poikkeuksen saamiseksi kiellosta toimia asiantuntijana kutsukilpailussa
Yliarkkitehti Helander poistui esteellisenä kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.
Rakennuslautakunta päätti panna asian pöydälle.

YLIARKKITEHTI

YA1

Asuinrakennuksen rakentaminen ja rakennustöiden aloittamisoikeus ennen luvan lainvoimaisuutta
Asunto Oy Helsingin Styyri
Sörnäinen, Capellanaukio 1
Esittelijä muutti päätösehdotuksen ensimmäistä virkettä, siten että rakennuslautakunta myöntää myös aloittamisoikeuden.
Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ja aloittamisoikeuden esittelijän muuttaman ehdotuksen mukaan.

YA2

Kauppakeskuksen rakentaminen
Kiinteistö Oy Tripla Mall
Pasila, Pasilansilta 1

Jäsen Finne-Elonen ehdotti varapuheenjohtaja Paalimäen kannattamana, että rakennuslautakunta täydentää päätösehdotusta jäljempänä esitettävillä virkkeillä.

Rakennuslautakunta päätti yksimielisesti lisätä päätösehdotukseen seuraavaa:

"Lautakunta edellyttää, että jatkosuunnittelussa

- *julkisten ja puolijulkisten sisätilojen toiminnallista ja visuaalista kokonaisuutta selkeytetään.*
- *polkupyöräilijöiden ja jalankulkijoiden kulkuyhteyksiä sujuvoitetaan.*

Lautakunta esittää, että

- *kaupunkipyörille varataan tila myös kauppakeskuksen pyörähallista*
- *aseman sisäänkäynnin yhteydessä järjestetään polkupyörille katettua säilytystilaa."*

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan lautakunnan tekemällä lisäyksellä.

YA3

Asuinkerrostalon rakentaminen
Bostads Ab Gullkronan i Helsingfors
Laakso, Tilkanvierto 4

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA4

Asuinkerrostalon rakentaminen
Helsingin seurakuntayhtymä, perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun
Jätkäsaari, Länsisatamankatu 26

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA5

Rakennetaan suurlähetystö, henkilökunnan asuntoja ja puretaan olemassa oleva asuinrakennus

Saudi-Arabian kuningaskunta
Munkkiniemi, Krogiuksentie

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA6

Metropolia ammattikorkeakoulun Myllypuron kampuksen rakentaminen
Kiinteistö Oy Myllypuron Kampus
Myllypuro, Myllypurontie 1

Varapuheenjohtaja Paalimäki ehdotti puheenjohtaja Koskisen kannattamana, että rakennuslautakunta täydentää päätösehdotusta jäljempänä esitettävällä virkkeellä.

Rakennuslautakunta päätti yksimielisesti lisätä päätösehdotukseen seuraavaa: *"Lautakunta esittää, että polkupyörille osoitetaan katettua säilytystilaa."*

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan lautakunnan tekemällä lisäyksellä.

YA7

Rivitalon purkaminen
Kiinteistö Oy Roihupelto
Vartiokylä, Kauppamylyntie 1

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

PUHEENJOHTAJA

PJ2

Rakennuslautakunnan tiedustelut
Merkittiin käyty keskustelu tiedoksi.

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP5

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen
Ehdotuksen mukaan

VP6

Tämän kokouksen yleishallinnollisten päätösten täytäntöönpano
Ehdotuksen mukaan

LISÄTIETOA

Kokouksen [esityslista](#) (pdf)

Kokouksen pöytäkirja (9/2016) julkaistaan myöhemmin rakennusvalvontaviraston [verkkosivuilla](#).

Tiedottaja Marjukka Haavisto, marjukka.haavisto@hel.fi, (09) 310 26446

| Postiosoite | Käyntiosoite | Puhelin | Faksi | Internet |
|--|-----------------------------------|----------------|----------------|--|
| Rakennusvalvontavirasto PL 2300 00099 HELSINGIN KAUPUNKI | Siltasaarenkatu 13 Helsinki 53 | (09) 310 2611 | (09) 310 26206 | www.rakvv.hel.fi Sähköposti rakennusvalvonta@hel.fi |