



16.6.2015

HELSINGIN KAUPUNGIN RAKENNUSLAUTAKUNNAN 16.6.2015 KOKOUKSEN PÄÄTÖSTIEDOTE

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

VP2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsen Klemetti ja jäsen Kivistö.

PUHEENJOHTAJA

PJ1

Ilmoitus virastopäällikön tekemästä lomakepäätöksestä
Ehdotuksen mukaan

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP3

Ilmoitusasioita
Ehdotuksen mukaan

VP4

Olympiakylän korjaustapaohjeet
Rakennuslautakunta hyväksyi korjaustapaohjeen ehdotuksen mukaan.

VP5

Kisakylän korjaustapaohjeet
Rakennuslautakunta hyväksyi korjaustapaohjeen ehdotuksen mukaan.

VP6

Pajamäki – Aluekartoitus ja korjaustapaohjeet
Esittelijä korjasi esityslistan tekstin otsikkoa kohdassa *Esittelijän perustelut*. Muutettu otsikko on *Alueen maisemakuvalliset ja arkkitehtoniset arvot*.
Rakennuslautakunta hyväksyi aluekartoituksen ja korjaustapaohjeet ehdotuksen mukaan.

YLIARKKITEHTI

YA1

Keskustakirjaston rakentaminen
Kiinteistövirasto
Kluuvi, Töölönlahdenkatu 4
Asia pantiin pöydälle.

YA2

Asuinkerrostalon ja pysäköintihallin rakentaminen sekä aloittaminen ennen luvan lainvoimaisuutta. Tonteilla 17053/11 ja 17053/12 on yhteiset pihan oleskelu- ja leikkialueet, kulku- ja pelastustiet, pysäköinti, väestösuoja sekä jätehuolto.

Asunto Oy Helsingin Radiokatu 17

Pasila, Radiokatu 17

Pöydälle jaettiin asiaa koskeva korvaava esityslistan teksti.

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA3

Asuinkerrostalon ja pysäköintihallin rakentaminen sekä aloittaminen ennen luvan lainvoimaisuutta. Tonteilla 17053/11 ja 17053/12 on yhteiset oleskelu- ja leikkipiha-alueet, kulku- ja pelastustiet, pysäköinti sekä väestösuoja.

Asunto Oy Helsingin Pasilanheikki

Pasila, Radiokatu 19

Pöydälle jaettiin asiaa koskeva korvaava esityslistan teksti.

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA4

Muutokset myönnettyyn rakennuslupaan 20-535-15-A

Kiinteistö Oy Pohjolan Perusyhtiö Uusimaa 3

Länsisatama, Länsisatamankatu 28

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA5

Asuinkerrostalon rakentaminen, jossa poiketaan kaavan asettamasta enimmäiskorkeudesta

Asunto Oy Helsingin Suursuontie 14

Oulunkylä, Suursuontie 14

Esittelijä täsmensi toimenpiteen otsikkoa siten, että asia koskee poikkeamista asemakaavaan merkitystä asuinrakennuksen enimmäiskorkeudesta.

Rakennuslautakunta myönsi haetun poikkeamispäätöksen ehdotuksen mukaan otsikon korjauksella.

YA6

Poikkeaminen asemakaavan käyttötarkoituksesta, tilapäisen luvan jatkaminen

Hitek Oy

Oulunkylä, Niittyläntie 8

Rakennuslautakunta myönsi haetun poikkeamispäätöksen ehdotuksen mukaan.

YA7

Asemakaavasta poikkeaminen pientalojen korttelialueella

N.N

Tapaninkylä, Kertojantie 12

Rakennuslautakunta myönsi haetun poikkeamisen ehdotuksen mukaan.

YA8

Asuinrakennuksen ja talousrakennuksen purkaminen

N.N., kuolinpesä

Suurmetsä, Kiitäjäntie 17

Puheenjohtaja Koskinen poistui esteellisenä kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi. Puhetta johti asian käsittelyn ajan varapuheenjohtaja Paalimäki.

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

YA9

Asuinkerrostalon, autohallin osan ja ulkoiluvälinevaraston rakentaminen / "Loiste"

Asunto Oy Helsingin Loiste

Herttoniemi, Niittaajankatu 8a

Rakennuslautakunta myönsi haetun luvan ehdotuksen mukaan.

HALLINTOPÄÄLLIKKÖ

HP1

Oikaisuvaatimus asuinkerrostalon jätejärjestelyjä koskevasta toimenpidelupapäätöksestä
Kuusi henkilöä

Heka-Kansanasunnot VMY 878:n talotoimikunta

Käpylä, Kullervonkatu 32

Vs. yliarkkitehti Veijalainen poistui esteellisenä kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Rakennuslautakunta päätti jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta ehdotuksen mukaan.

HP2

Oikaisuvaatimus pientalon rakentamista koskevasta rakennuslupapäätöksestä

Kaksi henkilöä

Mellunkylä, Rautahatuntie 16b

Rakennuslautakunta päätti hylätä oikaisuvaatimuksen ehdotuksen mukaan.

PUHEENJOHTAJA

PJ2

Rakennuslautakunnan tiedustelut

Merkittiin käyty keskustelu tiedoksi.

VIRASTOPÄÄLLIKKÖ

VP7

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen

Ehdotuksen mukaan

VP8

Tämän kokouksen yleishallinnollisten päätösten täytäntöönpano

Ehdotuksen mukaan

Lisätietoa:

Kokouksen [esityslista](#) (pdf)

Kokouksen pöytäkirja (12/2015) julkaistaan myöhemmin mm. rakennusvalvontaviraston [verkkosivuilla](#).

Tiedottaja Marjukka Haavisto, marjukka.haavisto@hel.fi, p. 040 6755 984

Postiosoite

Rakennusvalvontavirasto

PL 2300

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Siltasaarenkatu 13

Helsinki 53

Puhelin

(09) 310 2611

Faksi

(09) 310 26206

Internet

www.rakvv.hel.fi

Sähköposti

rakennusvalvonta@hel.fi