

VA D-OSA, VESIKATON KUNNOSTUS

Projektiluokka	C
Projektin yksikkö	Infra- ja kalustoyksikkö. Hankepalvelu
Omaisuuksluokka	Varikot ja valvomotilat
Projektin omistaja	Ikonen Jouni
Projektipäällikkö	Mätäsniemi Leena
Projektin kuvaus	D-osan vesikatto on tarkoitus kunnostaa kokonaisuudessaan. Tarkempi kuvaus urakasta työselosteessa.
Projektin tavoitteet	D-osan kattorakenteet ovat elinkaarensa päässä. Jotta toiminta varikolla voidaan taata, tulee vesikatto saada kuntoon ja lisätä myös C1 - ja C2 -osille uusi kermikerros.
Kustannus- hyötyarvio	Mikäli työ jätettäisiin suorittamatta, lisääntyisivät kattovuodot merkittävästi ja niiden hallinta olisi mahdotonta. Pahimmassa tapauksessa vesi pääsisi sähkölaitteisiin ja aiheuttaisi merkittävän turvallisuusriskin tiloissa työskenteleville.
Projektin rajaukset	Vesikattotyöt koskevat C- ja D-osan kattoja.
Projektin rahoitusmalli	Liikennöintikorvaus
Rahoitussuunnitelma	Projektille on varattu 501 500 € vuodelle 2019.

**Vaikutukset
käyttötalouteen**

Hankkeen vaikutukset käyttötalouteen	25 vuoden aikana ovat:
Tulojen lisäys ja kustannussäästöt	9 000
Lisäkustannukset	10 000
Käyttötalousvaikutus ilman poistoja	-1 000 eur
Poistot	501 500 eur
Yhteensä:	-502 500 eur
Käyttötalousvaikutus keskimäärin	-20 100 eur/vuosi
Tarkempi laskelma tallennettu Reilan hankesuunnitelmakansioon.	

**Vaikutukset metro-
tai raitioliikenteeseen**

Vaikutus on merkittävä, jos hallissa sattuu vesivahinko ja raitiovaunujen korjaus keskeytyy.

Osoite

Toinen linja 7 A
00530 HELSINKI

Adress

Andra linjen 7 A
00530 HELSINGFORS

Puhelin

Vaihe 09 310 1071

Telefon

Växel 09 310 1071

Telefax

Telefax 09 310 34978

Ympäristövaikutukset Negatiivisia ympäristövaikutuksia on purkujätteet.

Projektin riskikartoitus Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin

Hankesuunnitelman 0 €
enimmäishinta

	€ (alv 0%)		
	2017	2018	2019
- Projektipäällikön kustannukset	722	1 675	11 000
- Rakennuttajan kustannukset	67 900	3 791	45 000
- Kokonaisurakan työt			330 000
- Lisä- ja muutostyöt			50 000
Yhteensä	68 622	5 466	436 000

Aikataulu

