

18.2.2019

7809097

RT METROASEMAN LIUKUPORTAIDEN AB05, AB06, AB07 JA AB08 UUSIMINEN

Projektiluokka	C
Projektin yksikkö	Infra- ja kalustoyksikkö.Hankepalvelu
Omaisuusluokka	Asemat
Projektin omistaja	Mannerkorpi Anne
Projektipäällikkö	Pietilä Anssi
Projektin kuvaus	<p>Todettu portaiden olevan alkuperäisiä ja varaosien saatavuuden olevan huono tai olematon.</p> <p>Scope: RT metroaseman liukuportaiden AB05, AB06, AB07 ja AB08 uusiminen 2019 alussa.</p> <p>Tarkoitus on saada toimintavarvemmat portaat ja lisätä niiden energiatehokkuutta. Portaat ovat 80-luvun tuote, joten niiden 40 käyttöikä on lähellä ja siksi uusittava. Tavoite on saada portaat valmiiksi urakoitsijan antamassa aikataulussa. Remontti aloitetaan AB 05 ja AB06 portaista viikolla 7 11.2.2019 ja valmista on viikko 12 eli ja seuraavat portaat alkavat viikolla 13, 25.3.2019 ja valmituvat viikolla 18. Teknisiä dokumentteja on rajallisesti. Efektessä näkyvät sopimuksen liiteenä parhaiten.</p> <p>Kustannusarvio on aiemman projektipäällikön tekemä ja pohjautuu saatuun urakoitsijan tarjoukseen ja sitä on korotettu projektipäällikön ja konsultin kuluilla.</p>
Projektin tavoitteet	Turvallisuuden, toimintavarmuuden ja käyttömukavuuden parantaminen.
Kustannus-hyötyarvio	<p>Liukuportaot ovat elinkaarensa lopussa ja ne täytyy uusia.</p> <ul style="list-style-type: none"> - rahallisesti säästetään huoltojen määrällisenä laskuna - laadullisesti asiakastyytyväisyys pysyy korkeampana kun portaat ovat harvemmin seis tai huollossa. - uusista portaista lähtee vähemmän kitinää ja muuta ääntä kun niissä on ehjät ohjaimet ja rullat. <p>tyytyväisyyden nousemisella ja matkustajamäärillä on korrelaatio, mitä kivempi matkustaa sitä enemmän matkustajia.</p>
Projektin rajaukset	<p>Neljä liukuporrasta, jotka kulkevat Kompassitason ja "parveketason välillä. Ulkopuolelle jää Makkaratalon suuntaan kulkevat portaat, tämä projekti koskee vain Sokoksen suuntaan kulkevia portaita.</p> <p>Tämä projekti sisältää liukuportaidne alla olevien vuokralaisten varastojen purkamisen.</p>
Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	<p>Tulosbudjetissa 2019 on varattu 570 000€</p> <p>Hankeseen on vuoden 2018 loppuun mennessä on käytetty 77 059€</p>

Osoite	Adress	Puhelin	Telefon	Telefax
Toinen linja 7 A 00530 HELSINKI	Andra linjen 7 A 00530 HELSINGFORS	Vaihe 09 310 1071	Växel 09 310 1071	Telefax 09 310 34978

Vaikutukset käyttötalouteen 25 vuoden poistoajalla vuotinen poisto 24.000 euroa. (650 000€/25a= 26 000€/a)

Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen Merkittäviä vaikutuksia siirtymisessä metroon tai metrosta raitiovaunuun. Näitä pystytään pienentämään sillä, että remontti jaetaan kahteen osaan jolloin on aina vähintään 2+2 porrasta Kompassitasolta ylös ja alaspäin parveketasolle.

Ympäristövaikutukset Merkittävät ympäristövaikutukset, päästöjä ja melua syntyy kaikissa projektin asennusvaiheissa ja purkutyöstä.

Projektin riskikartoitus Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin

Hankesuunnitelman
 enimmäishinta 642 059 €

	€ (alv 0%)			
	2017	2018	2019	2020
- Projektipäällikön kustannukset		341	8 000	0
- Rakennuttajan kustannukset	632	25 885	35 158	
- Rakennustekniset työt		50 200	62 000	
- Sähkötyöt			55 000	
- Kokonaisurakan työt			400 000	
Yhteensä	632	76 427	560 158	0

Aikataulu

