



13.12.2017

Toimitusjohtaja

58 §

Kaupunkiympäristön toimiala, Herttoniemen liityntäpysäköintipaikkojen sopimuksen hyväksyminen

HEL 2017-013464 T 08 02 00

Päätös

Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen (jäljempänä HKL) toimitusjohtaja päätti hyväksyä HKL:n ja Kiinteistö Oy Helsingin Gigahertsin, Asunto Oy Helsingin Tuulensuojan, Asunto Oy Helsingin Poukaman, Asunto Oy Helsingin Poudantuojan, Rakennusosakeyhtiö Hartelan ja YIT Rakennus Oy:n (jäljempänä yhtiöt) välisen Herttoniemen liityntäpysäköintipaikkoja koskevan sopimuksen (jäljempänä liityntäpysäköintisopimus).

Liityntäpysäköintisopimuksen allekirjoittamisen ehtona on, että Helsingin kaupunki on allekirjoittanut Herttoniemen Metrokortteliin johtavan sillan rasitesopimuksen sekä ns. Gigahertsin tonttien maankäyttösopimuksen tarkistuksen.

Liityntäpysäköintisopimuksella HKL ja yhtiöt sopivat, että Gigahertsin liikekeskuksen kellariin toteutetaan yhteensä 100 henkilöautojen liityntäpysäköintipaikkaa, joihin HKL:llä on pysyvä käyttöoikeus. Paikoista 43 kpl on yksinomaan liityntäpysäköinnin käytössä ja 57 kpl on liityntäpysäköinnin ja liikekeskuksen vuorottaiskäytössä siten, että HKL:lla on pysyvä käyttöoikeus paikkoihin maanantaista perjantaihin klo 06.00-17.30 (11 tuntia 30 minuuttia) välisenä aikana.

Päätöksen perustelut

HKL päättää kulloinkin liityntäpysäköinnistä perittävästä maksusta ja muista ehdoista kuten maksutavoista. Liityntäpysäköinnistä kertyvät maksut ja muut tulot kuuluvat HKL:lle.

HKL maksaa yhtiöille liityntäpysäköintipaikkojen toteuttamisesta yhteensä 2.058.000 euroa. Maksu kuitataan kokonaisuudessaan yhtiöiden kaupungille maankäyttösopimuksen perusteella maksettavaksi tulevasta korvauksesta, kun kaikki autopaikat ovat viranomaisen puolesta hyväksytyt käyttöön otettavaksi ja luovutettu liityntäpysäköintikäyttöön.

Liityntäpysäköintipaikat valmistuvat viimeistään 31.12.2020.

Lisätiedot

Johanna Nyyssönen, isännöitsijä, puhelin: 310 34785
johanna.nyyssonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 1400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hkl@hel.fi

Käyntiosoite
Toinen linja 7 A
Helsinki 53
http://hkl.fi

Puhelin
3101071
Faksi
09655783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI3280001301351509
Alv.nro
FI02012566



13.12.2017

Toimitusjohtaja

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Infrapäällikkö
Isännöitsijä
Talouspäällikkö
Toimitusjohtaja