



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

## 20 §

### Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen lisätöiden tilaaminen

HEL 2016-012194 T 02 08 03 01

#### Päätös

Vs. toimitusjohtaja päätti tilata suorahankintana Rakennuspartio Oy:ltä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen rakennusurakan lisä- ja muutostyöt tarjouksien nro 6, 10, 12, 13, 22, 27, 30, 39, 40 ja 45 mukaisesti yhteensä enintään 74.835,90 € euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Vs. toimitusjohtaja päätti tilata suorahankintana Amplit Oy:ltä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen sähköurakan lisä- ja muutostyöt tarjouksien nro 4B, 5A, 7A, 8, 9, 10A, 12A, ja 14A mukaisesti yhteensä enintään 119.558,54 € euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Vs. toimitusjohtaja päätti tilata suorahankintana Amplit Oy:ltä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen ilmanvaihtourakan lisä- ja muutostyöt tarjouksien nro 4A, 5A, 6B, 7A, 8A, 9, 10A, 11A, 12A, 13A, 14, 15 ja 16 mukaisesti yhteensä enintään 29.153,72 € euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Vs. toimitusjohtaja päätti tilata suorahankintana Amplit Oy:ltä Hakaniemen metroaseman lippuhallin peruskorjauksen putkiurakan lisä- ja muutostyöt tarjouksien nro 9A, 11B, 13B, 14A, 15, 16, 17, 18, 19, 20A, 21A, 22A, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 ja 32 mukaisesti yhteensä enintään 68.297,12 € euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

#### Päätöksen perustelut

Johtokunta oikeutti päätöksellään 12.5.2016 (96 §) liikennelaitoksen tilaamaan rakennusurakasta lisätöitä halvimman tarjouksen antaneen Rakennuspartio Oy:n kanssa.

Lisätyö nro 6 sisältää urakoitsijan arkkitehdin laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla purkutöitä laajennettiin josta seuraa korjaustöiden lisääntymistä kyseisiin tiloihin.

Muutostyö nro 10 sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla sähköpurkujen työtä lisättiin. Muutoksessa on kyse purettavan ja jätettävän johdotuksen erottelusta johtuvasta purkutyön vaikeutumisesta.



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

Muutostyö nro 12 sisältää lattioiden rakenteen poikkeavuuden suunnitelmassa esitetyistä ja siitä aiheutuneen purkutyön syvyyden lisäyksessä.

Lisätyö nro 13 sisältää sähkösuunnitelmiin tulleen muutoksen jossa sähkön pääkaapeleiden nousureittiin tulleen muutoksen johdosta tarvittiin telineet metrotunneliin 130 päivän ajaksi.

Lisätyö 22 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla viemäreiden korjauslaajuutta lisättiin. Lisätyössä on kyse rakennusurakoitsijan antamasta aputyöstä viemärien sukitukseen.

Lisätyö 27 sisältää arkkitehdin laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin AKO-seiniin huoltoluukkuja.

Muutostyö nro 30 sisältää arkkitehdin laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla vaihdettiin graniittikivien pintakäsittely ristipäähakkaukseksi.

Lisätyö nro 39 sisältää rakennesuunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla poistettiin latioista tarpeettomaksi jääneitä rautaputkia lattioiden halkeilun estämiseksi.

Muutostyö nro 40 sisältää arkkitehdin laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin sisäänkäyntirakennusten lasitus rakennusvalvontaviranomaisten hyväksymään laatuun.

Lisätyö nro 45 sisältää arkkitehdin laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin IV-konehuoneeseen seinä VAK-laitteiden ja sähkökeskusten sijoittamista varten.

Tämän lisätyötilauksen jälkeen kohteen rakennusurakan lisä- ja muutostöitä on tilattu yhteensä 176.317,32 € eurolla (alv 0 %). Urakkasopimus 4600002854.

Johtokunta oikeutti päätöksellään 12.5.2016 (96 §) liikennelaitoksen tilaamaan sähköurakasta lisätöitä halvimman tarjouksen antaneen Amplit Oy:n kanssa.

Muutostyö nro 4B sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla muutettiin nousukaapelointia työsuorituksen aikataulua yötyöksi.

Muutostyö nro 5A sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla muutettiin nousukeskuksien kwh-mittareiden tyyppi.

Muutostyö nro 7A sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla muutettiin keskuksia ja kaapelointia muutosluettelo D:n mukaisesti.



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

Muutostyö nro 8 sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin kaapelointia muutosluettelo E:n mukaisesti.

Muutostyö nro 9 sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin kaapelointia muutosluettelo F:n mukaisesti

Lisätyö nro 10A sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin kamerajärjestelmä muutosluettelo G+H:n mukaisesti.

Lisätyö nro 12A sisältää sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin äänentoistojärjestelmä muutosluettelo G+H:n mukaisesti.

Lisätyö nro 14A sisältää hyvityksen sähkösuunnittelijan laatiman suunnitelma-muutoksesta, jolla muutettiin turvavalaistusta muutosluettelo H:n mukaan.

Tämän lisätyötilauksen jälkeen kohteen sähköurakan lisä- ja muutostöitä on tilattu yhteensä 146.591,42€ eurolla (alv 0 %). Urakkasopimus 4600002855.

Johtokunta oikeutti päätöksellään 12.5.2016 (96 §) liikennelaitoksen tilaamaan ilmanvaihtourakasta lisätöitä halvimman tarjouksen antaneen Amplit Oy:n kanssa.

Muutostyö nro 4A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin palopelti kahdeksi tilan mittojen vuoksi.

Muutostyö nro 5A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin palopeltejä IV-konehuoneessa asennuskuvien muutoksesta johtuen.

Muutostyö nro 6B sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin kanavointia IV-konehuoneen äänenvaimentimien osalta.

Muutostyö nro 7A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin palopelti suunnitelma 3220 revisio w.

Muutostyö nro 8A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin savunhallintapellin ja kanavoinnin muutos jätahuoneessa.

Muutostyö nro 9 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin kanavointia. (sisältää LVI 3220 rev. ä, LVI 3210 rev. ä, LVI 3210 rev.q, LVI 3220 rev,q).



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

Muutostyö nro 10A sisältää hyvityksen väärin tarjouksissa 1-9 laske-  
tuista yleiskustannuslisän osuudesta.

Muutostyö nro 11A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla lisättiin puhallinkonvektori suunnitelman LVI 0120 ä  
mukaan.

Muutostyö nro 12A sisältää arkkitehdin laatiman suunnitelmamuutok-  
sen, jolla muutettiin puhallinkonvektoreiden värisävy.

Muutostyö nro 13A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla lisättiin puhallinkonvektori suunnitelman LVI 0120 ab  
mukaan.

Muutostyö nro 14 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla muutettiin kanavointia suunnitelman LVI 3120 ac mukaan.

Muutostyö nro 15 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla muutettiin palopeltien toimintaa lisäämällä releyksiköt tar-  
joukseen 2A liittyen.

Muutostyö nro 16 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla muutettiin kanavointia suunnitelman LVI 3300 n mukaan.

Tämän lisäyötilauksen jälkeen kohteen ilmanvaihtourakan lisä- ja muu-  
tostöitä on tilattu yhteensä 61.479,40€ eurolla (alv 0 %). Urakkasopi-  
mus 4600002856.

Toimitusjohtaja oikeutti päätöksellään 9.8.2016 (97 §) liikennelaitoksen  
tilaamaan putkiurakasta lisätöitä halvimman tarjouksen antaneen  
Amplit Oy:n kanssa.

Muutostyö nro 9A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla uusittiin jätevesiviemäri ja muutettiin hst kannakkeet lohko  
0-1/A-K .

Lisäyö nro 11A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla lisättiin palopostikaapit (rev. U ja V).

Muutostyö nro 13B sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla siirrettiin vanha palopostilinja lv-kanavan edestä.

Muutostyö nro 14A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla sprinklerirungon (vanha) muutostyön, vanha runko lv-  
kanava-asennuksien edessä Linjalla 0-2/B.

Muutostyö nro 15 sisältää arkkitehdin ja LVI-suunnittelijan laatiman  
suunnitelma-muutoksen, jolla muutettiin KSk-koneen väri, kytkentä ja  
tyyppi.



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

Lisätyö nro 16 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin vanhan lattian sulanapitopiirin uusiminen tehtäviin suorituksiin.

Lisätyö nro 17 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin runkoviemärin tarkistusyhteet ja sprinklerikeskukseen lattiakaivo.

Lisätyö nro 18 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin vesiautomaatin vesiliitos.

Lisätyö nro 19 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin rasvanerotuskaivoon aktiivihiilisuodatin hajuhaitan ehkäisemiseksi.

Muutostyö nro 20A sisältää hyvityksen väärin tarjouksissa 1-10 laske-  
tuista yleiskustannuslisän osuudesta.

Muutostyö nro 21A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla siirrettiin IV-lämpölinjoja muiden asennusten risteilyi-  
den takia jätahuoneessa.

Muutostyö nro 22A sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelma-  
muutoksen, jolla otettiin väliaikainen lumensulatuspiiri käyttöön, viemä-  
rimuutoksia sekä suunnitelmiin kuulumattomat purkutyöt.

Lisätyö nro 23 sisältää valvojien teettämän työn, jolla korjattiin käytössä  
olevan sprinklerijärjestelmää.

Lisätyö nro 24 sisältää valvojien teettämän työn, jolla korjattiin käytössä  
olevan sprinklerijärjestelmää lisäämällä väliaikainen viemäröinti sade-  
vesikaivoon.

Lisätyö nro 25 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutok-  
sen, jolla lisättiin sprinklerijärjestelmään väli- ja arinatilan lisäsuuttimet.

Lisätyö nro 26 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutok-  
sen, jolla lisättiin sprinklerijärjestelmään kaapelikanaalin lisäsuuttimet  
kellari -5,25, revisio AD.

Muutostyö nro 27 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuu-  
toksen, jolla muutettiin P1 ja P2 kattoviemäröintiä lisäämällä kattokaivo-  
ja.

Lisätyö nro 28 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutok-  
sen, jolla lisättiin sprinklerille syöttö ja koestusviemäri.



12.07.2017

Toimitusjohtaja

---

Muutostyö nro 29 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin pattereiden mitoitusta suuremmiksi sekä niiden määrää lisättiin rev. I ja V.

Muutostyö nro 30 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin PKN putkikoot ja lisättiin valvomoon PKN rev. Ä.

Muutostyö nro 31 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla muutettiin IV-koneen pumppu rev. Q.

Lisätyö nro 32 sisältää LVI-suunnittelijan laatiman suunnitelmamuutoksen, jolla lisättiin kellarin LJH letkuliitin sekoittaja rev. D.

Tämän lisätyötilauksen jälkeen kohteen putkiurakan lisä- ja muutostöitä on tilattu yhteensä 92.747,39 eurolla (alv 0 %). Urakasopimus 4600002857.

Näiden lisätyötilauksien jälkeen on rakennus-, sähkö- ja ilmanvaihtourakoiden lisä- ja muutostöitä tilattu yhteensä 384.388,14 eurolla (alv 0 %).

Johtokunta oikeutti päätöksellään 12.5.2016 (96 §) HKL:n tilaamaan rakennus-, sähkö- ja ilmanvaihtourakoiden lisätöitä yhteensä enintään 1.681.560,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan. Lisäksi johtokunta oikeutti päätöksellään 12.5.2016 (96 §) HKL:n toimitusjohtajan tekemään päätöksen urakan putkitöistä ja niiden lisätöistä.

Toimitusjohtaja oikeutti päätöksellään 9.8.2016 (97 §) HKL:n tilaamaan putkiurakan lisätöitä yhteensä enintään 95.220,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Lisätiedot

Ermo Mattila, projektipäällikkö, puhelin: 310 35586  
ermo.mattila(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Hankinta  
Kirjanpito  
Sopimussihteeri  
Yksikön johtaja  
Hankepäällikkö  
Projektipäällikkö