



16.01.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

#### 4 §

### Kaupunkiympäristön toimiala, kalustehankinta, Sörnäistenkatu 1 ja Elimäenkatu 15

HEL 2018-000413 T 02 08 01 01

#### Päätös

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja päätti oikeuttaa rakennukset ja yleiset alueet hallintopalveluiden isännöitsijä Bosse Jonssonin tilaamaan Martela Oy:ltä Kaupunkiympäristön toimialan käyttöön osoitteisiin Sörnäistenkatu 1 ja Elimäenkatu 15 tarvittavat lisäkalusteet suorahankintana leasing-rahoituksella, siten että Kaupunkiympäristön toimialalla on kalusteisiin lunastusoptio leasingkauden päätyttyä.

Kalusteet ovat minikilpailutuksen kautta vuosina 2015-2017 hankittujen kalusteiden mukaisia malleja.

Kalusteiden yhteisarvo on verottomana 472 000 euroa.

Elimäenkatu 15:sta kalusteiden hinta perustuu Sörnäistenkatu 1:n kalusteiden tarjouksiin työpisteiden lukumäärän mukaan oheiskalusteineen ja puhelinkoppeineen.

#### Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimialan käyttöön rakennetaan parhaillaan yhteistä toimitaloa Sörnäisten Kalasatamaan osoitteeseen Työpajankatu 8. Toimiala muuttaa rakennukseen vuoden 2020 kevään aikana.

Vuosina 2015, 2016 ja 2017 kaupunkiympäristön toimialalla on muutettu jo noin 1000 toimialalla työskentelevän työntekijän työpisteet, joiden kalusteet Martela Oy on toimittanut voimassa olevan puitesopimuksen ja sen perusteella järjestettyjen minikilpailutusten jälkeen.

Kaupungin 1.6.2017 voimaan tulleessa uudessa organisaatiossa myös rakennusvalvonta- ja asuntotuotantopalvelu kuuluvat kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuteen. Rakennusvalvonta on muuttamassa Sörnäistenkatu 1:een helmikuussa 2018 ja asuntotuotantopalvelu Elimäenkatu 15:een maaliskuussa 2018.

Toimialan nykyiset toimitilat Sörnäistenkatu 1:ssä ja Elimäenkatu 5:ssä on jo kalustettu monitilaisena työympäristönä yhdenmukaisilla työpiste-, työympäristö-, neuvottelutila-, ja taukotilakalusteilla ja tarkoitus on siirtää kaikki jo hankitut kalusteet uuteen toimialan yhteiseen toimitaloon vuonna 2020.



16.01.2018

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

Kalusteiden mitoitus, materiaalit ja visuaalinen yhteensopivuus on uudessa toimitalossa tärkeää muun muassa monitilatyöympäristön yleisen ilmeen ja viihtyvyyden vuoksi. Edellä mainituilla perusteilla on perusteltua hankkia myös rakennusvalvonta- ja asuntotuotantopalvelun henkilökunnalle yhdenmukaiset ja yhteensopivat kalusteet, jollaiset on hankittu jo aiemmin muille toimialalla työskenteleville. Näin kalusteita voidaan uudessa toimitalossa myös yhdistellä ja liikutella vapaasti kalusteiden yhtenäisen mitoituksen ja ulkoasun johdosta.

Lisätiedot

Keijo Virtanen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 43022  
keijo.virtanen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Martela Oy  
  
Tilapalvelut

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta