



21.07.2021

## 136 §

### **Päätös Ilona Studios Oy:n meluilmoituksesta koskien tukiseinä-, louhinta-, paalutus- ja purkutöitä osoitteessa Narinkka 2, Kamppi**

HEL 2021-007810 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Ilona Studios Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee Kino Helsinki -rakennushankkeen tukiseinä-, louhinta-, paalutus- ja purkutöitä 1.8.2021 - 31.6.2022 osoitteessa Narinkka 2, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Tukiseinä-, louhinta-, paalutus- ja purkutöitä saa tehdä ilmoituksen mukaisesti arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 22.00 ja lauantaisin kello 7.00 - 18.00.
2. Melu- ja värinähaittojen riittävästä torjunnasta pitää sopia ennakoon työkohteen lähiympäristössä sijaitsevien hoitolaitosten (Lääkärikeskus Aava/Aava sairaala, HYKS Lastenkirurgia ja Terveystalo Kamppi) kanssa neuvottelemalla. Melu ja värinä eivät saa vaarantaa potilasturvallisuutta.
3. Työtä koskeva tiedote on jaettava vähintään kaikkiin niihin rakennuksiin, jotka sijaitsevat alle 100 metrin etäisyydellä työmaalta. Tiedote pitää toimittaa myös isännöitsijöille. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote tulee jakaa hyvissä ajoin ennen ilmoitetun työn aloittamista ja uudestaan ajantasaisena kahden kuukauden välein ilmoitetun työn päättymiseen asti.

4. Purkutyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kaste- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn leviämisen estämiseksi.



21.07.2021

5. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
6. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuoksella, ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peiteltävä.
7. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
8. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.



21.07.2021

### Määräysten perustelut

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta työstä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa lähiympäristön asukkaille tai hotellien toiminnalle.
2. Riittävästä melun- ja värinätorjuntatoimenpiteistä sopiminen erityisen herkkien kohteiden kanssa etukäteen on tarpeen, jotta työstä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa niiden toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Tiedottamisella voidaan vähennetään työstä aiheutuvaa melu- ja värinähaitta, kun asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat vauriuta ennakolta tulevaan haittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta purkutöiden aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta kivipölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

### Ilmoituksen tekijä

Ilona Studios Oy, c/o Vilhunen, Kymintie 18, 00560 Helsinki



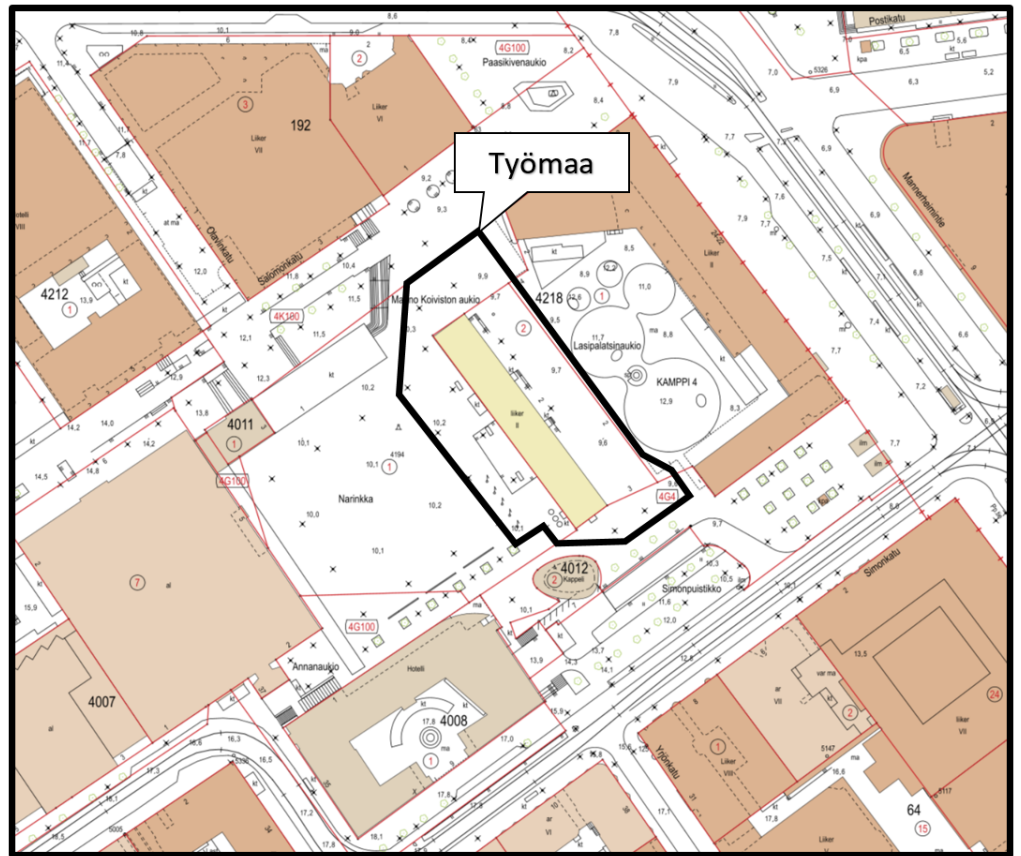
21.07.2021

Y-tunnus: 2908542-3

\*\*\*\*\*

### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee Kino Helsinki -rakennushankkeen tukiseinä-, louhinta-, paalutus- ja purkutöitä 1.8.2021 - 31.6.2022 osoitteessa Narinkka 2. Työmaan sijainti on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1. Työmaan sijainti.

Päivittäiset työajat ovat seuraavat:

- Tukiseinäasennukset (pontitus) maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 19.00
- Louhintatyöt maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 21.00, räjäytyksiä kello 22.00 asti
- Pora- ja suihkupaalutus maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 21.00
- Purkutyöt maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 19.00. Rakennuksen sisäpuoliset purkutyöt maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 21.00 ja lauantaisin kello 7.00 - 18.00



21.07.2021

- Tarvittaessa kaikkia töitä tehdään myös lauantaisin kello 7.00 - 18.00

Melupäästöt aiheutuvat ilmoituksen mukaan poravaunuista (2 - 3 kpl), hydraulisesta iskuvasarasta, kuljetuskalustosta, pontituksesta, purkurobotista, kiilaukskalustosta, räjäytyksistä ja suihkupaalutuksesta. Poravaunun äänitehotaso (LWA) on 123 - 126 dB, hydraulisen iskuvasaran 116 - 119 dB, kuljetuskaluston 108 - 110 dB, pontituksen noin 106 dB ja purkurobotin 92 - 94 dB. Poravaunujen toiminta-aika on noin 50 % työajasta. Hydraulista iskuvasaraa käytetään tarvittaessa purkutyössä.

Melulle ja tärinälle altistuvat työmaan lähiympäristössä muun muassa Amos Rex -taidemuseo, Lasipalatsin liikerakennus, hotelli Scandic Simonkenttä ja Kampin kappeli. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 75 metrin etäisyydellä osoitteessa Simonkatu 10. Lääkärikeskus Aava / Aava sairaala, HYKS Lastenkirurgia ja Terveystalo Kamppi sijaitsevat 150 - 180 metrin etäisyydellä louhintakohteesta. Metrotunneli sijaitsee louhintakohteen alapuolella. Ilmoituksessa ei ole esitetty arviota työn vaikutuksesta häiriytyvien kohteiden melutasoon.

Melun- ja tärinätorjuntatoimenpiteinä ilmoituksessa todetaan, että työstä tiedotetaan louhintakohteesta 150 metrin säteellä sijaitseviin kiinteistöihin jaettavilla asuinhuoneisto- ja porraskäytäväkohtaisilla tiedotteilla sekä sähköpostitse kiinteistöjen isännöitsijöille.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 24.6.2021.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/](http://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/). Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Pää-



tös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

**Lisätiedot**

Harri Pasanen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32013  
harri.pasanen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Työmaavesiohje

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Otteet****Ote**

Ilona Studios Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Liite 1  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



21.07.2021

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1 VALITUSOSOITUS

#### **Pöytäkirjan 136 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



21.07.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta





21.07.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



## Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

## Pöytäkirja

10 (10)

21.07.2021

---

Kati Valkama  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.07.2021.