



26.07.2021

24 §

Päätös Asunto Oy Helsingin Klyyssiin tupakointikieltohakemukseen

HEL 2021-003217 T 11 02 04

Päätös

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Helsingin Klyyssiin kaikille huoneistoparvekkeille.

Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätökseen velvoitetut

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Purjeentekijänkuja 11, Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

Hakemus

Hakemus on saapunut viranomaiselle 10.3.2021.

Hakemuksen tekijä

Asunto Oy Helsingin Klyyssi

Y-tunnus 2047118-4

Hakemuksen sisältö

Hakemus koskee Asunto Oy Helsingin Klyyssiin tupakointikiellon hakemista kaikille huoneistoparvekkeille osoitteessa Purjeentekijänkuja 11, Helsinki.

Kuuleminen

Asunto Oy Helsingin Klyyssi on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Vastanneista kaikki puolsivat tupakointikieltoa.

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu viranomaisen verkkosivuilla 15.6.2021. Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiäntona, koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei tullut yhtään vastinetta.



26.07.2021

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa-jaosto on 29.4.2021 (§ 102) siirtänyt toimivaltansa kyseisten päätösten tekemisestä ympäristöterveysyksikön päällikölle 1.5.2021 alkaen.

Asunto Oy Helsingin Klyyssiin kuuluu kaksi betonirakenteista, vuonna 2014 valmistunutta asuinrakennusta. Asuinkerroksia A-portaan rakennuksessa on neljä ja B-portaan rakennuksessa seitsemän. Rakennus, jossa B-porras sijaitsee, jatkuu muiden porrashuoneiden osalta toisen asunto-osakeyhtiön omistuksessa. Molemmissa rakennuksissa on Asunto Oy Helsingin Klyyssiin kuuluvia huoneistoparvekkeita kaikilla julkisivuilla. Huoneistoparvekkeet ovat pystylinjoissa päällekkäin ja osin myös vierekkäin. A- ja B-portaiden rakennukset on kytketty toisiinsa huoneistoparvekelinjalla. Kiinteistössä on huoneistokohtainen täyskoneellinen ilmanvaihto. Ilmanottoaukot sijaitsevat julkisivuilla.

Asunto Oy Helsingin Klyyssiin huoneistoihin kuuluvat parvekkeet sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta toisille tai tuloilman mukana asuntoihin. Parvekelasitukset eivät estä savun kulkeutumista parvekkeelta tai parvekkeelle, eikä myöskään voida olettaa, että parvekelasituksia pidettäisiin koko ajan kiinni.

Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 ja 62 §

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltohakemus, yhtiöjärjestys, osakeluettelo, rakennuspiirustukset, selvitys asunto-osakeyhtiön toimittamasta tilojen haltijoiden kuu-



26.07.2021

lemisestä, vastineet asunto-osakeyhtiön kuulemiseen, yhtiökokouspöytäkirja 8.5.2019 päätöksestä, lainvoimaisuustodistus, viranomaisen kuulemiskirje, viranomaisen ilmoitus kuulemisesta.

Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman taksan (ympäristö- ja lupajaosto 8.10.2020, § 187) perusteella hakemuksen käsittelystä peritään 610,29 euron maksu. Lasku toimitetaan hakijalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistusta vastaan ja tilojen haltijoille hallintolain 62 §:n mukaisena yleistiedoksiannon viranomaisen verkkosivuilla, koska vastaanottajia on yli 30.

Lisätiedot

Johanna Salo, ympäristötarkastaja, puhelin: + 358 9 310 20986
johanna.m.salo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote

Asunto Oy Helsingin Klyyssi

Otteen liitteet

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Tiedoksi

Ympäristöterveysyksikkö