



19.12.2019

40 §

Päätös Asunto Oy Rakuunantie 4:n tupakointikieltohakemukseen

HEL 2019-007247 T 11 02 04

Päätös

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Rakuunantie 4:n kaikille huoneistoparvekkeille.

Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätökseen velvoitetut

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Rakuunantie 4, 00330 Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

Hakemus

Hakemus on saapunut viranomaiselle 24.6.2019.

Hakemuksen tekijä

Asunto Oy Rakuunantie 4
Y-tunnus: 0234334-9

Hakemuksen sisältö

Hakemus koskee Asunto Oy Rakuunantie 4:n tupakointikiellon hakemista kaikille huoneistoparvekkeille osoitteessa Rakuunantie 4, 00330 Helsinki.

Kuuleminen

Asunto Oy Rakuunantie 4 on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Vastanneista kolme vastusti tupakointikieltoa. Perusteena tupakointikiellon vastustamiselle oli liiallinen yksilönoikeuksien rajoittaminen.

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu Virallisessa lehdessä (86/5.11.2019). Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiäntona,



19.12.2019

koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei tullut yhtään vastinetta.

Päätöksen perustelut

Asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määrittämisestä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa- jaosto on 18.5.2018 (100 §) siirtänyt toimivaltansa kyseisten päätösten tekemisestä ympäristöterveysyksikön päällikölle 1.6.2018 alkaen.

Asunto Oy Rakuunantie 4 on Munkkiniemen kaupunginosassa sijaitseva asuinrakennus, joka on valmistunut vuonna 1960. Rakennus on viisikerroksinen ja tiilirunkoinen. Rakennuksessa on painovoimainen ilmanvaihto. Huoneistoparvekkeet ovat toisiinsa kytkettyjä lasitettuja parvekkeita ja sijaitsevat pystylinjassa päällekkäin. Huoneistoparvekkeet parvekelasituksineen muodostavat rakennuksen eteläisen seinän alinta kerrosta lukuun ottamatta. Erillisiä korvausilmaventtiileitä ei ole.

Asunto Oy Rakuunantie 4:n huoneistoihin kuuluvat parvekkeet sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta toisille tai korvausilman mukana asuntoihin. Parvekelasitukset eivät myöskään estä savun kulkeutumista parvekkeelta tai parvekkeelle, eikä voida olettaa, että parvekelasituksia pidettäisiin koko ajan kiinni.

Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

**Päätöksen perusteena olevat asiakirjat**

Tupakointikieltohakemus, tupakointikieltohakemuksen saate, yhtiökouksen 11.3.2019 päätös, lainvoimaisuustodistus, julkisivukuvat ja pohjapiirros, asemapiirustus, yhtiöjärjestys, asukasluettelo, osakeluettelo, asukastiedote 18.2.2019, osakas- ja asukasvastineet yhtiön kuulemiseen, viranomaisen kuulemiskirje, viranomaisen ilmoitus kuulemisesta.

Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman takson (ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2017, 85 §) perusteella hakemuksen käsittelystä peritään 1017,79 euron maksu. Lasku toimitetaan hakijalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistusta vastaan ja tilojen haltijoille yleistiedoksiantona Virallisessa lehdessä, koska vastaanottajia on yli 30.

Lisätiedot

Jaana Pennanen, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: 310 22560
jaana.pennanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote
Asunto Oy Rakuunantie 4

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Tiedoksi

Ympäristöterveysyksikkö