



13.12.2019

### **39 §**

## **Päätös As Oy Albertinkatu 20:n tupakointikieltohakemukseen**

HEL 2019-007002 T 11 02 04

### **Päätös**

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon As Oy Albertinkatu 20:n huoneistoparvekkeille.

#### **Päätöksen voimassaoloaika**

Päätös on voimassa toistaiseksi.

#### **Päätökseen velvoitetut**

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Albertinkatu 20, 00120 Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

#### **Hakemus**

Hakemus on saapunut viranomaiselle 17.6.2019. As Oy Albertinkatu 20 on täydentänyt hakemusta 31.7.2019.

#### **Hakemuksen tekijä**

As Oy Albertinkatu 20  
Y-tunnus: 0234492-3

#### **Hakemuksen sisältö**

Hakemus koskee As Oy Albertinkatu 20:n tupakointikiellon hakemista kaikille huoneistoparvekkeille osoitteessa Albertinkatu 20, 00120 Helsinki.

#### **Kuuleminen**

As Oy Albertinkatu 20 on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Vastanneista osa vastusti tupakointikieltoa. Perusteluna esitettiin, että tupakointikielto loukkaisi ihmisoikeuksia.

Ympäristöpalvelut katsoo, ettei kuulemiseen tullut sellaisia vastustavia kannanottoja, joilla olisi vaikutusta tupakointikieltopäätökseen. Ympäristöpalveluiden päätös perustuu tupakkalakiin, jota säädettäessä on otettu huomioon se, että kiellolla puututaan henkilön itsemääräämisoikeuteen, henkilökohtaiseen vapauteen ja yksityiselämän suojaan.



13.12.2019

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu Virallisessa lehdessä (82/22.10.2019). Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiantona, koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei tullut yhtään vastinetta.

## **Päätöksen perustelut**

Tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa- jaosto on 18.5.2018 (100 §) siirtänyt toimivaltansa kyseisten päätösten tekemisestä ympäristöterveysyksikön päällikölle 1.6.2018 alkaen.

As Oy Albertinkatu 20 sijaitsee Punavuoren kaupunginosassa. Rakennus on viisikerroksinen betonirakenteinen asuinkerrostalo, joka on valmistunut vuonna 1970. Huoneistoparvekkeet ovat lasitettuja ja sijaitsevat pystylinjassa päällekkäin. Osa parvekkeista on kaksoisparvekkeita.

Rakennuksessa on koneellinen poistoilmanvaihto. Korvausilma johdetaan asuntoihin ikkunan karmeissa olevien karmiventtiilien kautta. Oleskelutilojen ikkunat sijaitsevat huoneistoparvekkeiden välittömässä läheisyydessä.

Ympäristöpalvelut pitää perusteltuna tupakointikiellon määräämistä kaikille asuinhuoneistojen parvekkeille. As Oy Albertinkatu 20:n huoneistoihin kuuluvat parvekkeet sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta toisille ja korvausilman mukana asuntoihin. Parvekelasitukset eivät myöskään estä savun kulkeutumista parvekkeelta tai parvekkeelle, eikä voida olettaa, että parvekelasituksia pidettäisiin koko ajan kiinni.



13.12.2019

#### Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

#### Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltohakemus, saate tupakointikieltohakemukseen, yhtiökouksen 23.4.2019 päätös, lainvoimaisuustodistus, huoneistoparvekkeiden sijaintiliite, julkisivupiirustus, asukasluettelo, osakeluettelo, vastineet yhtiön kuulemiseen, viranomaisen kuulemiskirje, viranomaisen ilmoitus kuulemisesta.

#### Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman takson (ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2017, 85 §) perusteella hakemuksen käsittelystä peritään 1016,19 euron maksu. Lasku toimitetaan hakijalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistusta vastaan ja tilojen haltijoille yleistiedoksiantona Virallisessa lehdessä, koska vastaanottajia on yli 30.

#### Lisätiedot

Jaana Pennanen, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: 310 22560  
jaana.pennanen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

#### Otteet

**Ote**  
As Oy Albertinkatu 20

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

#### Tiedoksi

Ympäristöterveysyksikkö