



20.08.2019

31 §

Päätös Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28:n tupakointikieltohakemukseen

HEL 2018-012764 T 11 02 04

Päätös

Ympäristöterveysyksikön päällikkö päätti määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28 huoneistoihin kuuluville parvekkeille, kattoterasseille ja terassipihoille.

Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätökseen velvoitetut

Ympäristöterveysyksikön päällikön antama määräys annetaan osoitteessa Uudenmaankatu 28, 00120 Helsinki, kaikkien huoneistojen haltijoille. Huoneiston haltija vastaa siitä, että hänen huoneistossaan noudatetaan ympäristöterveysyksikön päällikön antamaa määräystä.

Hakemus

Hakemus on saapunut viranomaiselle 3.12.2018. Hakemusta on täydennetty 14.8.2019.

Hakemuksen tekijä

Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28

Y-tunnus: 0727929-4

Hakemuksen sisältö

Hakemus koskee Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28 tupakointikiellon hakemista huoneistoihin kuuluville parvekkeille, kattoterasseille ja terassipihoille osoitteessa Uudenmaankatu 28, 00120 Helsinki.

Kuuleminen

Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28 on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Vastanneista osa vastusti tupakointikieltoa. Vastustajien perusteluissa mainitaan mm., että tupakointikiellon hakemiselle ei ole tarvetta ja että tupakointikielto on syrjivää.



20.08.2019

Ympäristöpalvelut on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkia tilojen haltijoita (omistaja/vuokraoikeuden tai muun vastaavan perusteella tiloja hallitseva). Kuulemisesta on ilmoitettu Virallisessa lehdessä 51/5.7.2019. Kuuleminen järjestettiin yleistiedoksiäntona, koska kuultavia oli yli 30. Ympäristöpalveluiden kuulemiseen ei tullut yhtään vastinetta.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupa- jaosto on 18.5.2018 (100 §) siirtänyt toimivaltansa kyseisten päätösten tekemisestä ympäristöterveysyksikön päällikölle 1.6.2018 alkaen.

Kyseinen betonirakenteinen kiinteistö on valmistunut vuonna 1965 ja se peruskorjattiin asuinkäyttöön vuonna 2008. Kaikissa huoneistoissa on huoneistokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihto. Tuloilma otetaan katolta raitisilmakammion kautta. Parvekkeet ovat pystylinjassa toisiinsa nähden. Sisäpihalla on 2 terassia katutasossa ja 6. kerroksessa kadunpuolella on 2 katettua kattoterassia.

Asunto Oy Helsingin Uudenmaankatu 28:n huoneistoihin kuuluvat parvekkeet, kattoterassit ja terassipihat sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta, kattoterasseilta ja terassipihoilta toisille. Parvekelasitukset eivät myöskään estä savun kulkeutumista, eikä voida olettaa, että parvekelasituksia pidettäisiin koko ajan kiinni. Tupakointikiellon määräämistä parvekkeille, kattoterasseille ja terassipihoille voidaan pitää perusteltuna.

Sovelletut säännökset

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §



20.08.2019

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltohakemus ja saate, yhtiökokouksen pöytäkirja, vastineet yhtiön kuulemiseen, asukasluettelo, pohjapiirustukset, lainvoimaisuustodistus, viranomaisen kuulemiskirje, viranomaisen ilmoitus kuulemisesta, hakemuksen täydennys.

Hakemuksen käsittelymaksu

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan vahvistaman tak-san (ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2017, 85 §) perusteella hakemuksen käsittelystä peritään 1035,23 euron maksu. Lasku toimitetaan hakijalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistusta vastaan ja tilojen haltijoille yleistiedoksiäntona Virallisessa lehdessä, koska vastaanottajia on yli 30.

Lisätiedot

Merja Lavonen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32040
merja.lavonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote

Asunto Oy Helsingin Uuden-
maankatu 28

Otteen liitteet

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen
päätös

Tiedoksi

Ympäristöterveysyksikkö