

**108 §**

Maa-alueen, noin 54 m², vuokraaminen Eltel Networks Oy:lle, 34. kaupunginosasta, Pakila, Pilkekuja 10, väliaikaista varastointia varten 5.8.2022 lukien

HEL 2022-011345 T 10 01 01 04

HKRV22-00097

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Eltel Networks Oy:lle (1548234-8) noin 54 m²:n suuruisen alueen työmaatukikohtaa varten. Alue sijaitsee 34. kaupunginosassa, Pakila, Pilkekuja 10, kiinteistöllä 91-34-9901-0000, liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 05.08.2022 alkaen 31.10.2022 asti liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 35,10 euroa kuukaudessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: 54 m² x 0,65e = 35,10 e. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Eltel Networks Oy on toimittanut 4.8.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen ehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Hinnaston mukainen vyöhykkeen 3 rakentamattomien yleisten alueiden ja tyhjien tonttien tilapäisten vuokrausten hinta on 0,65e/m²/kk.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot**Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.09.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Pöytäkirja

2 (2)

Linnea Mauno, tarkastaja, puhelin: 310 37549
linnea.mauno(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|------------------|
| 1 | Vuokrasopimus |
| 2 | Karttaliite |
| 3 | Hakemus |
| 4 | Hakemuksen liite |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Hakija

Valmistelija

Sisäinen jakelu

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Liite 1

Liite 2

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566