

**95 §****Maa-alueen, noin 5 m², vuokraaminen 18. kaupunginosasta, Laakso, Mannerheimintie 150, WC-rakennusta varten, 1.2.2022 lukien.**

HEL 2022-010283 T 10 01 01 04

HKRV22-00087 // HEL 2017-008188 28.11.2017 § 58

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:lle (Y-tunnus 3251002-1) noin 5 m²:n suuruisen alueen kuljettajien WC:n sijoittamista varten.

Alue sijaitsee 18. kaupunginosassa, Laakso, Mannerheimintie 150, kiinteistötunnukset 91-436-3-7 ja 91-437-1-14, asemakaavan mukaisella katualueella liitekartan mukaisesti. Vuokrasopimus on voimassa 1.2.2022 lukien toistaiseksi kahden (2) viikon molemminpuolisin irtisanomisajoin.

Alueesta peritään 300 euron (€) vuosivuokra. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin lähettämän laskun mukaisesti.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tällä päätöksellä merkitään päätöksen HEL 2017-008188 28.11.2017 § 58, HKL:n (Y-tunnus 0201256-6) vuokrasopimus VL1800370 päättyväksi takautuvasti 31.1.2022, liikelaitoksen yhtiöittämisen vuoksi. Uusi maanvuokrasopimus tehdään Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n nimiin.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy aloitti toimintansa 1.2.2022, kun Helsingin kaupungin liikennelaitos (HKL) yhtiöitettiin. Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on toimittanut kaupungille tiedon HKL:n nimissä olevista sopimuksista, jotka on pyydetty siirrettäväksi Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy: nimiin. Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueen käyttöä koskevan vuokrasopimuksen ehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Vuokrauksessa sovelletaan keräyslaati-



koiden ja vastaavien taksaa. Hinnaston mukainen keräyslaatikoiden ja vastaavien hinta on 300 euroa/keräyslaatikko tai vastaava/vuosi.

Lisätiedot

Tommy Tienhaara, tarkastaja, puhelin: 09 310 28562
tommy.tienhaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimus
- 2 Sopimuksen karttaliite
- 3 Vanha päätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu

Otteen liitteet

Liite 2
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1