

**94 §****Maa-alueen, noin 25 m², vuokraaminen Kotikatu Oy:lle 13. kaupunginosasta, Etelä-Töölö, Hiekkarannantie, siirtolavojen pitämistä varten, 1.9.2022 lukien**

HEL 2022-010321 T 10 01 01 04

HKRV22-00089

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Kotikatu Oy:lle (Y-tunnus 0743414-3) noin 25 m²:n suuruisen alueen kahden siirtolavan pitämistä varten. Alue sijaitsee 13. kaupunginosassa, Etu-Töölö, osoitteessa Hiekkarannantie, kiinteistössä 91-13-9903-100, asemakaavassa puistoksi sekä pysäköintialueeksi merkityllä alueella, liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 1.9.2022 alkaen toistaiseksi kahden viikon irtisanomisajoin, liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 600,00 euroa vuodessa. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan. Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Kotikatu Oy on toimittanut 17.8.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen ehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Hinnaston mukaan vuokra muodostuu seuraavasti: 2 x vaihtolava x 300,00 €/vaihtolava/vuosi = 600,00 €/vuosi.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Tuomas Tavi, teknisen alan harjoittelija, puhelin: 310 37494
tuomas.tavi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimus
- 2 Karttaliite
- 3 Hakemus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1
Liite 2