

**92 §****Vuokrasopimuksen irtisanominen, Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy, hiekkasiilo- ja vaihtolavapaikka Taivalsaassa, Hiekkarannantie 5, Etu-Töölö**

HEL 2022-009846 T 10 01 01 04

HKRV22-00085

**Päätös**

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti irtisanoa Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy:n (y-tunnus 2684753-3) 13. kaupunginosan, Etu-Töölö, Taivalsaassa yhteensä noin 15 m<sup>2</sup> suuruista aluetta koskevan vuokrasopimuksen (tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätös 19.8.2022 § 89, HEL 2022-009844, sopimustunnus VL2200128) päätymään 2.9.2022.

**Päätöksen perustelut**

Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy on vuokrannut Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimiltä alueen Taivalsaaresta, Hietanientien ja Sigurt Frosteruksen puiston välistä, yhtä hiekkasiilo- ja vaihtolavapaikkaa varten, 1.12.2020 lukien toistaiseksi kahden (2) viikon irtisanomisajoin. Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö on tehnyt vuokrauksesta päätöksen 19.8.2022 § (89).

Vuokrasopimus irtisanoaan Taivalsaassa alkavan rakennustyön vuoksi. Vuokralaiselle on toimitettu sopimuksen irtisanomisilmoitus 25.8.2022 ja vuokraus päättyy vuokralaisen kanssa sovitusti 2.9.2022.

**Toimivalta**

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

**Lisätiedot**

Tuomas Tavi, teknisen alan harjoittelija, puhelin: 310 37494  
tuomas.tavi(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Irtisanomisilmoitus

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 30.08.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

**Pöytäkirja**

2 (2)

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet****Ote**Valmistelija  
Sisäinen jakelu  
Vuokralainen**Otteen liitteet**Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-  
lautakunta  
Liite 1**Postiosoite**PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566