

**89 §**

Maa-alueen, noin 15 m², vuokraaminen väliaikaisesti Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy:lle, 13. kaupunginosasta, Etu-Töölö, Hiekkarannantie 5, hiekkasiilon ja vaihtolavan pitämistä varten, takautuvasti 1.12.2020 lukien

HEL 2022-009844 T 10 01 01 04

HKRV22-00085

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy:lle (2684753-3) noin 15 m²:n suuruisen alueen hiekkasiilon ja vaihtolavan pitämistä varten. Alue sijaitsee 13. kaupunginosassa, Etu-Töölö, osoitteessa Hiekkarannantie 5, vuokrasopimuksen liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa takautuvasti 1.12.2020 alkaen toistaiseksi, kahden viikon irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 900,00 euroa vuodessa. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Kiinteistöhuolto Heiskanen Oy on toimittanut 17.5.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen ehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Hinnaston mukainen vuosivuokra muodostuu seuraavasti: 600,00 €/hiekkasiilo/vuosi + 300,00 €/vaihtolava/vuosi = 900,00 €/hiekkasiilo+vaihtolava/vuosi.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tuomas Tavi, teknisen alan harjoittelija, puhelin: 310 37494

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 19.08.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Pöytäkirja

2 (2)

tuomas.tavi(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Vuokrasopimus |
| 2 | Hakemus 31.5.2022 |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1