

**84 §****Vuokrasopimuksen irtisanominen, Kiinteistöhuolto Antti Hellemaa Oy, hiekkasiilopaikka Taivalsaassa, Hiekkarannantie 5, Etu-Töölö**

HEL 2022-009324 T 10 01 01 04

S0113-119

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti irtisanoa Kiinteistöhuolto Antti Hellemaa Oy:n (y-tunnus 0601553-7) 13. kaupunginosan, Etu-Töölö, Taivalsaassa noin 10 m² suuruista aluetta koskevan vuokrasopimuksen (HEL 2014-013165, 3.11.2014 § 228, vuokraustunnus S0113-119) päätymään 2.9.2022.

Päätöksen perustelut

Kiinteistöhuolto Antti Hellemaa Oy on vuokrannut Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tonttiosastolta alueen korttelin 13467 suunnitellusta tontista 1 (os. Hietaniementien ja Sigurt Frosteruksen puiston välissä) 1.11.2014 lukien toistaiseksi kahden (2) viikon irtisanomisajoin. Alue on vuokrattu hiekkasiiloa varten. Kiinteistöviraston tonttiosaston elinkeino-toimiston toimistopäällikkö on tehnyt vuokrauksesta päätöksen HEL 2014-013165 päivämäärällä 3.11.2014 (§228).

Vuokrasopimus irtisanoetaan Taivalsaassa alkavan rakennustyön vuoksi. Vuokralaiselle on toimitettu sopimuksen irtisanomisilmoitus 2.8.2022, jonka yhteydessä sovittiin, että irtisanomisaika on yksi (1) kuukausi. Vuokraus päättyy näin ollen 2.9.2022.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tuomas Tavi, teknisen alan harjoittelija, puhelin: 310 37494
tuomas.tavi(a)hel.fi

Liitteet

1 Irtisanomisilmoitus

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Sisäinen jakelu

Valmistelija

Vuokralainen

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Liite 1