

**82 §****Vuokrasopimuksen irtisanominen, Helsingin Kiinteistötyöt Oy, siilo- ja vaihtolavapaikka Taivalsaassa, Hiekkarannantie 5, Etu-Töölö**

HEL 2022-009322 T 10 01 01 04

HKRV19-00105

**Päätös**

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti irtisanoa Helsingin Kiinteistötyöt Oy:n (y-tunnus 1478056-2) 13. kaupunginosan, Etu-Töölö, Taivalsaassa yhteensä noin 25 m<sup>2</sup> suurista aluetta koskevan vuokrasopimuksen (HEL 2019-000292, 13.2.2019 § 21, sopimustunnus VL1900038) päättymään 2.9.2022.

**Päätöksen perustelut**

Helsingin Kiinteistötyöt Oy on vuokrannut Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asukas- ja yrityspalveluiden alueidenkäytöltä alueen Taivalsaaresta 1.2.2019 lukien toistaiseksi yhden (1) kuukauden irtisanomisajoin. Alue on vuokrattu yhtä hiekkasiiloa ja yhtä vaihtolavaa varten. Alueidenkäytön tiimipäällikkö on tehnyt vuokrauksesta päätöksen HEL 2019-000292 päivämäärällä 13.2.2019 (§21).

Vuokrasopimus irtisanoetaan Taivalsaassa alkavan rakennustyön vuoksi. Vuokralaiselle on toimitettu sopimuksen irtisanomisilmoitus 2.8.2022 ja vuokraus päättyy irtisanomisaikojen mukaisesti 2.9.2022.

**Toimivalta**

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

**Lisätiedot**

Tuomas Tavi, teknisen alan harjoittelija, puhelin: 310 37494  
tuomas.tavi(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Irtisanomisilmoitus

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 08.08.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

**Pöytäkirja**

2 (2)

**Otteet****Ote**Valmistelija  
Sisäinen jakelu  
Vuokralainen**Otteen liitteet**Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-  
lautakunta  
Liite 1**Postiosoite**PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566