

**61 §****Maa-alueen, noin 10 m², vuokraaminen 20. kaupunginosasta, Länsisatama, Länsiterminaalin T2 raitiovaunupysäkiltä, WC-rakennusta varten, 1.2.2022 lukien.**

HEL 2022-008299 T 10 01 01 04

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:lle (Y-tunnus 3251002-1) noin 10 m²:n suuruisen alueen kuljettajien WC:n sijoittamista varten.

Alue sijaitsee 20. kaupunginosassa, Länsisatama, yleiseltä alueelta Länsiterminaalin T2 raitiovaunupysäkin välittömästä läheisyydestä, liitteiden mukaisesti. Vuokrasopimus on voimassa 1.2.2022 lukien toistaiseksi kahden (2) viikon molemminpuolisin irtisanomisajoin.

Alueesta peritään 300 euron (€) vuosivuokra. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin lähettämän laskun mukaisesti.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tällä päätöksellä merkitään päätöksen HEL 2019-000289, HKL:n (Y-tunnus 0201256-6) vuokrasopimus VL1900011 päättyväksi takautuvasti 31.1.2022, liikelaitoksen yhtiöittämisen vuoksi. Uusi maanvuokrasopimus tehdään Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n nimiin.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on toimittanut 15.3.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen vuokrausehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238. Vuokrauksessa sovelletaan keräyslaatikoiden ja vastaavien taksaa. Hinnaston mukainen keräyslaatikoiden ja vastaavien hinta on 300 euroa/keräyslaatikko tai vastaava/vuosi.

Toimivalta



Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tommy Tienhaara, tarkastaja, puhelin: 09 310 28562
tommy.tienhaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimus
- 2 Sopimuksen karttaliite 1
- 3 Sopimuksen karttaliite 2
- 4 Hakemus 15.3.2022
- 5 Hakemus 15.3.2022, liite, kartta
- 6 Hakemus 15.3.2022, liite, tyyppiirustus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu

Hakija

Otteen liitteet

Liite 2
Liite 3

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1