

**36 §****Maa-alueen, noin 1680 m<sup>2</sup>, vuokraaminen Helsingin kaupungin Kymp/Likelle 21. kaupunginosasta, Hermanni, Kyläsaarenkatu 9 D, tilapäistä maamassojen varastointia varten 1.5.2022 lukien**

HEL 2022-004852 T 10 01 01 04

**Päätös**

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Helsingin kaupungin Kymp/Likelle (Y-tunnus 0201256-6) noin 1680m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen maamassojen varastointia varten.

Alue sijaitsee 21. kaupunginosassa, Hermanni, Kyläsaarenkatu 9 D, liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 1.5.2022 alkaen kahden (2) viikon molemminpuolisin irtisanomisajoin, liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 1428 euroa kuukaudessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: 1680m<sup>2</sup> x 0,85 €/kk = 1428 €/kk. Vuokra-alue yhteensä 1680 m<sup>2</sup>.

Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

**Päätöksen perustelut**

Alue vuokrataan Helsingin kaupungin Kymp/Likelle, joka saa käyttää aluetta maamassojen varastointia varten. Vuokralaisen tulee selvittää rakentamistoimenpiteiden luvanvaraisuus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ja hankkia tähän mahdollisesti tarvittavat luvat muun muassa Kaupunkiympäristön rakennusvalvontapalveluilta.

**Toimivalta**

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

**Lisätiedot**

Hannele Virta, tarkastaja, puhelin: 310 39544

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566



## Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 04.05.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

## Pöytäkirja

2 (2)

hannele.virta(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 kartta
- 3 Maanvuokrasopimusluonnos

### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

### Otteet

#### Ote

Hakija

Kymp/Maka

Logistiikka

Valmistelija

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 2

Liite 2

Liite 2