

**30 §**

Maa-alueen, noin 35 m², vuokraaminen 49. kaupunginosasta, Laajasalo, Tullisaaren kiinteistön saaresta, kalastusliiteriä varten, 01.06.2022 lukien

HEL 2022-002358 T 10 01 01 04

HKRV22-00016

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata ***** noin 35 m²:n suuruisen alueen kalastusliiteriä varten. Alue sijaitsee 49. kaupunginosassa, Laajasalo, kiinteistön 91-430-1-137 alueella, Hevossaaren pohjoispuolella sijaitsevalla saarella, liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 01.06.2022 alkaen toistaiseksi kolmen kuukauden irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 273,00 euroa vuodessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: 35 m² x 0,65 €/m²/kk x 12 kk = 273,00 € / vuosi. Vuokra-alue yhteensä 35 m². Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määriteltä liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tämä päätös korvaa aikaisemman samaa kalastusliiterin paikkaa koskeneen Kiinteistöviraston tonttiosaston elinkeinotoimiston toimistopäällikön vuokrauspäätöksen 06.10.1999 § 459, sopimus 091-49-2-0039 / S0149-126, vuokraustunnus VL0600377.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

***** on toimittanut 14.02.2022 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen liitteineen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen vuokrausehtoihin.

Alueesta perittävän vuokran määrä perustuu kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 15.5.2018 § 238.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus



päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tuomas Tavi, tarkastaja, puhelin: 310 37494
tuomas.tavi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Sisältää henkilötietoja)
- 2 Vuokra-aluekartat

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1
Liite 2