

**15 §****Maa-alueen, noin 2 600 m², vuokraaminen Raide-Jokeri Allianssille 45. kaupunginosasta, Vartiokylä, Viilarintie 5, raidetyömaan tukitoimintaaja varten, 01.06.2020 lukien**

HEL 2022-002823 T 10 01 01 04

HKRV22-00015

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Raide-Jokeri Allianssille (Y-tunnus 0201256-6) noin 2 600 m²:n suuruisen alueen raidetyömaan tukitoimintoja varten. Alue sijaitsee 45. kaupunginosassa, Vartiokylä, Viilarintie 5, kiinteistössä 91-45-196-20, korttelin 45196 KTY-2 alueeksi merkityllä tontilla 29, liitekartan mukaisesti.

Vuokraus on voimassa 01.06.2020 alkaen toistaiseksi yhden kuukauden irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti. Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Raide-Jokeri Allianssi on toimittanut 17.12.2021 kaupungille alueen vuokrausta koskevan hakemuksen liitteineen ja ilmoittanut sitoutuvansa liitteenä olevan alueenkäyttöä koskevan vuokrasopimuksen vuokrausehtoihin.

Raide-Jokerin rakentamista varten vuokrattavista alueista Helsingin kaupunki ei peri korvausta, joten alue vuokrataan korvauksetta.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tuomas Tavi, tarkastaja, puhelin: 310 37494
tuomas.tavi(a)hel.fi



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 01.03.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Liitteet

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1 | Käyttöoikeussopimus |
| 2 | Vuokra-alue |
| 3 | Hakemus 16.12.2021 |
| 4 | Hakemus 16.12.2021, liite, valtakirja |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija**Otteen liitteet**Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1
Liite 2