

**13 §****Maa-alueen, noin 30 m², vuokraaminen Caverion Suomi Oy:lle 10. kaupunginosasta, Sörnäinen, Hermanninranta, Kyläsaarenkatu, tilapäistä työmaatukikohtaa varten, 1.1.2022 lukien**

HEL 2022-002354 T 10 01 01 04

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Caverion Suomi Oy:lle (Y-tunnus 0146519-2) noin 30m²:n suuruisen alueen työmaatukikohtaa varten.

Alue sijaitsee 10. kaupunginosassa, Sörnäinen, Hermanninranta, Kyläsaarenkatu 10, liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 1.1.2022 alkaen kahden (2) viikon molemminpuolisin irtisanomisajoin, liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 25,50 euroa kuukaudessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: 30m² x 0,85 €/kk = 25,50 €/kk. Vuokra-alue yhteensä 30 m².

Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Alue vuokrataan Caverion Suomi Oy:lle, joka saa käyttää aluetta työmaatukikohtaa varten. Vuokralaisen tulee selvittää rakentamistoimenpiteiden luvanvaraisuus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ja hankkia tähän mahdollisesti tarvittavat luvat muun muassa Kaupunkiympäristön rakennusvalvontapalveluilta.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Hannele Virta, tarkastaja, puhelin: 310 39544

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 01.03.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Pöytäkirja

2 (2)

hannele.virta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus
- 2 Liitekartta
- 3 Maanvuokrasopimus Caverion Suomi Oy

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Hakija

Kymp/Make/Pitkäaikainen
vuokraus

Logistiikka
Valmistelija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäris-
tölautakunta

Liite 2

Liite 2

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566