

**6 §****Maa-alueen, noin 2 850 m², vuokraaminen Helsingin kaupungin Kymp/Likelle 10. kaupunginosasta, Sörnäinen, Arielinkatu – Capellan puistotie, työmaatukikohtaa varten, 14.02.2022 lukien**

HEL 2022-002367 T 10 01 01 04

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Helsingin kaupungin Kymp/Likelle (Y-0101256-6) noin 2 850 m²:n suuruisen alueen työmaatukikohtaa varten. Alue sijaitsee 10. kaupunginosassa, Sörnäinen, Arielinkatu – Capellan puistotie liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 14.02.2022 alkaen toistaiseksi yhden (1) kuukauden irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 2 065,50 euroa kuukaudessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: 2 000 m² x 0,85 €/kk = 1 700,00 €/kk + 850 m² x 0,85 €/kk x 0,43 = 365,50 €/kk. Vuokra-alue yhteensä 2 850 m². Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Alue vuokrataan Helsingin kaupungin Kymp/Likelle Oy:lle, joka saa käyttää aluetta rakennusmateriaalien varastointia varten. Vuokralaisen tulee selvittää rakentamistoimenpiteiden luvanvaraisuus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ja hankkia tähän mahdollisesti tarvittavat luvat muun muassa Kaupunkiympäristön rakennusvalvontapalveluilta.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Hannele Virta, tarkastaja, puhelin: 310 39544
hannele.virta(a)hel.fi



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 22.02.2022

Tapahtumat ja maanvuokraus

Tiimipäällikkö

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 1 | Hakemus |
| 2 | Liitekartta |
| 3 | Maanvuokrasopimus Arielinkatu - Capellan puistotie |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Hakija

Destia

Logistiikka

Valmistelija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta