

**3 §****Maa-alueen, noin 17 m², vuokraaminen Medipulssi Oy:lle 38. kaupunginosasta, Malmi, Pekanraitti 20, 17.2.2022 lukien**

HEL 2021-004255 T 10 01 01 04

HEL 2021-004255 6.4.2021 § 36 / HKRV21-00021

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Medipulssi Oy:lle (2769063-8) noin 17 m²:n suuruisen alueen koronatestauskonttia varten. Alue sijaitsee 38. kaupunginosassa, Malmi, Pekanraitti 20, kiinteistötunnus 91-38-9901-0, asemakaavassa pp/h-merkityllä katualueella liitekartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 17.2.2022 alkaen toistaiseksi kahden viikon irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 600 euroa kuukaudessa. Vuokra muodostuu seuraavasti: rakenteet (17 m²), 300 €/kk/alkava 10 m² = 600 €/kk. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Tämä päätös korvaa kaupunkiympäristön alueidenkäytön tiimipäällikön päätöksen HEL 2021-004255 6.4.2021 § 36.

Päätöksen perustelut

Alue vuokrataan Medipulssi Oy:lle, joka saa käyttää aluetta koronatestauskontin sijoittamista varten. Vuokralaisen tulee selvittää rakentamistoimenpiteiden luvanvaraisuus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ja hankkia tähän mahdollisesti tarvittavat luvat muun muassa Kaupunkiympäristön rakennusvalvontapalveluilta.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Tommy Tienhaara, tarkastaja, puhelin: 09 310 28562
tommy.tienhaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimus
- 2 Sopimuksen karttaliite
- 3 Hakemus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija

Otteen liitteet

Liite 2
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta
Liite 1