

**2 §****Maa-alueen, noin 6 m², vuokraaminen Kiinteistöhuolto Seppo Saksa Oy:lle 29. kaupunginosasta, Haaga, Metsäläntie 1, 1.1.2021 lukien**

HEL 2022-001157 T 10 01 01 04

HKRV20-00004

Päätös

Kaupunkiympäristön tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti vuokrata Kiinteistöhuolto Seppo Saksa Oy:lle (Y-tunnus 0636832-4) noin 6 m²:n suuruisen alueen yhden (1 kpl) hiekkasiilon sijoittamista varten. Alue sijaitsee 29. kaupunginosassa, Haaga, Metsäläntie 1, asemakaavan mukaisella, Lp-merkityllä, pysäköimisalueella liiketartan mukaisesti. Vuokraus on voimassa 1.1.2021 alkaen toistaiseksi kahden viikon irtisanomisajoin liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Alueesta peritään vuokraa 600 euroa kuukaudessa. Hinnaston mukainen hiekkasiilopaikan hinta on 600 euroa/vuosi/hiekkasiilo. Vuokra tulee maksaa Helsingin kaupungin laskua vastaan.

Vuokrausehdot on määritelty liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa.

Tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikkö päätti hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätöksen perustelut

Alue vuokrataan Kiinteistöhuolto Seppo Saksa Oy:lle, joka saa käyttää aluetta hiekkasiilon sijoittamista varten. Vuokralaisen tulee selvittää rakentamistoimenpiteiden luvanvaraisuus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ja hankkia tähän mahdollisesti tarvittavat luvat muun muassa Kaupunkiympäristön rakennusvalvontapalveluilta.

Toimivalta

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 8.2.2022 § 73 perusteella on tapahtumat ja maanvuokraus -tiimin tiimipäällikölle delegoitu oikeus päättää vähämerkityksellisistä alueen käyttöön liittyvistä sopimuksista siten, että toistaiseksi voimassa olevien sopimusten irtisanomisaika on korkeintaan 6 kuukautta ja määräaikaisten sopimusten kesto enintään yhden vuoden.

Lisätiedot

Tommy Tienhaara, tarkastaja, puhelin: 09 310 28562
tommy.tienhaara(a)hel.fi

**Liitteet**

- | | |
|---|---|
| 1 | Maanvuokrasopimus |
| 2 | Sopimuksen karttaliite |
| 3 | Hakemus 4.1.2022 |
| 4 | Hakemus 4.1.2022, liite, kartta |
| 5 | Hakemus 4.1.2022, liite, kaupparekisteriote |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Valmistelija
Sisäinen jakelu
Hakija

Otteen liitteet

Liite 2
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta