



28.06.2022

Tekninen johtaja

121 §

Asunto Oy Reiherintie 1 -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 285060 - 286466(1407 kpl) myynti.

HEL 2022-008588 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Reiherintie 1 L 132, 00870 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Reiherintie 1 -nimisen yhtiön osakkeet nrot 285060-286466 (1407 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan yhden huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 35,5 m² suuruisen huoneiston L 132 hallintaan, 131 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 3 977,52 euroa/6.5.2022. Velaton kauppahinta on 134 977,52 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Reiherintie 1 L 132, 00870 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Reiherintie 1 -nimisen yhtiön osakkeet numero 285060-286466, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 1 huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 35,5 m² suuruisen huoneiston L 132 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 8.6.- 22.6.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 2 yleisesittelyä ja 2 yksityisesittelyä. Määräaikaan mennessä saatiin 115 tarjousta, joista korkein tarjous oli 131 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuus, joka on 3 977,52 euroa/6.5.2022.

Yhtiö sijaitsee vuokratontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi



28.06.2022

Tekninen johtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuuuden hallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta