



28.06.2022

Tekninen johtaja

120 §

Asunto Oy Merikasarminkatu 6 -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 48615 - 50350(1736 kpl) myynti

HEL 2022-008587 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Merikasarminkatu 6 B 16, 00160 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Merikasarminkatu 6-nimisen yhtiön osakkeet nrot 48615 - 50350 (1736 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan yhden huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 34 m² suuruisen huoneiston B 16 hallintaan, 190 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 1 061,80 euroa/17.5.2022. Velaton kauppahinta on 191 061,80 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Merikasarminkatu 6 B 16, 00160 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Merikasarminkatu 6 -nimisen yhtiön osakkeet numero 48615-50350, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 1 huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 34 m² suuruisen huoneiston B 16 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 3.6.- 20.6.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 2 yleisesittelyä ja 3 yksityisesittelyä. Määräaikaan mennessä saatiin 84 tarjousta, joista korkein tarjous oli 190 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuuus, joka on 1 061,80 euroa/17.5.2022.

Yhtiö sijaitsee vuokratontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi



28.06.2022

Tekninen johtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuuuden hallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta