



28.06.2022

Tekninen johtaja

119 §

Asunto Oy Urpupuisto -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 3001 - 4000(1000 kpl) myynti.

HEL 2022-008586 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Urputie 10 D, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Urpupuisto-nimisen yhtiön osakkeet nrot 3001 - 4000 (1000 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan viiden huoneen, keittiön ja saunan käsittävän noin 130 m² suuruisen huoneiston 10 D hallintaan, 316 001 euron kauppahinnasta.

Huoneistoon ei kohdistu velkaosuuksia. Velaton kauppahinta on 316 001 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Urputie 10 D, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Urpupuisto-nimisen yhtiön osakkeet numero 3001-4000, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 5 huoneen, keittiön ja saunan käsittävän noin 130 m² suuruisen huoneiston 10 D hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 3.6.- 17.6.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 2 yleisesittelyä ja 3 yksityisesittelyä. Määräaikaan mennessä saatiin 229 tarjousta, joista korkein tarjous oli 316 001 euroa ja sen teki *****

Huoneistoon ei kohdistu velkaosuuksia.

Yhtiö sijaitsee vuokratontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Postiosoite
PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



28.06.2022

Tekninen johtaja

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuuuden hallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta