



31.05.2022

Tekninen johtaja

99 §

Asunto Oy Pukinsarvi -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 9196 - 10215(1020 kpl) myynti

HEL 2022-007285 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Säveltie 3 B 11, 00720 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Pukinsarvi -nimisen yhtiön osakkeet nrot 9196 - 10215 (1020 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kahden huoneen ja keittiön käsittävän noin 60,0 m² suuruisen huoneiston B11 hallintaan, 155 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 1 931,80 euroa/12.4.2022. Velaton kauppahinta on 156 931,80 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Säveltie 3 B 11, 00720 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Pukinsarvi -nimisen yhtiön osakkeet numero 9196 - 10215, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 2 huoneen ja keittiön käsittävän noin 60,0 m² suuruisen huoneiston B11 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 29.4.- 17.5.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin kaksi yleisesittelyä sekä kaksi yksityisesittelyä. Määräaikaan mennessä saatiin 115 tarjousta, joista korkein tarjous oli 155 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuuus, joka on 1 931,80 euroa/12.4.2022.

Yhtiö sijaitsee omalla tontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite

PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



31.05.2022

Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuuuden hallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta