



23.03.2022

Tekninen johtaja

60 §

Ikkunoiden tiivistys- ja korjaustyöt, puitejärjestely 1.4.2020 - 31.3.2022, 1. optiovuoden käyttöönotto

HEL 2022-004314 T 02 08 03 00

Päätös

Tekninen johtaja käyttää päätöksensä 9.3.2020 § 56 (HEL 2019-012995) mukaista option käyttöönotto-oikeutta ja jatkaa 30.3.2020 päivättyä ikkunoiden tiivistys- ja korjaustöiden puitesopimusta kaupunkiympäristön toimialan käyttöön entisiin ehdoin yhdellä (1) vuodella ajalle 1.4.2022–31.3.2023 seuraavien yritysten kanssa:

- Owix Oy
- Maalaus ja Saneeraus Matti Virtanen Oy
- Uudenmaan Takuurakenne Oy
- Oulun Ikkunahuolto Oy
- R&A Maalaus ja Saneeraus Oy
- Travid Oy

Alkuperäinen sopimus on voimassa 31.3.2022 saakka. Sopimuksessa on optiomahdollisuus, jolla sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella (2) vuodella, yhdellä (1) vuodella kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta; 2+1+1.

1. optiovuoden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Kaupunkiympäristön toimialan hankinnan yhteenlasketun kokonaisarvon arvioidaan olevan arvonlisäverottomana 2 000 000 euroa. Em. summassa on huomioitu käyttöönotettava 1. optiovuosi ja mahdollisesti käyttöönotettava 2. optiovuosi.

Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala on solminut 30.3.2020 päivättyt määräaikaiset ikkunoiden tiivistys- ja korjaustöiden puitesopimukset 31.3.2022 saakka seuraavien yritysten kanssa:

- Owix Oy



23.03.2022

Tekninen johtaja

- Maalaus ja Saneeraus Matti Virtanen Oy
- Uudenmaan Takuurakenne Oy
- Oulun Ikkunahuolto Oy
- R&A Maalaus ja Saneeraus Oy
- Travid Oy

Sopimuksessa on kahden (2) vuoden optiomahdollisuus, yhdeksi (1) vuodeksi kerrallaan. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta, 2+1+1. Puitesopimus on toiminut hyvin, joten on kokonaistaloudellisesti edullisinta jatkaa sopimusta ottamalla 1. optiovuosi käyttöön.

Sopimuksen mukaan sopimustoimittajan on tullut toimittaa tilaajalle mahdollinen sopimushinnan tarkistusehdotus viimeistään viisi (5) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Yritykset eivät ilmoittaneet, että ne tarkistaisivat hintojaan, joten sopimusta jatketaan samoilla teknisen johtajan päätöksen 9.3.2020 § 56 (HEL 2019-012995) ja 30.3.2020 päivätyn sopimuksen mukaisilla sopimusehdoilla ja hinnoilla.

Toimivalta

Viranhaltijan toimivalta Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 11.5.2021 § 248 mukaan teknisellä johtajalla on hankintavaltuudet päättää optioista (hankintalain 41 §:n 2 mom.) ilman eurorajaa. Tekninen johtaja on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Lisätiedot

Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi
Maarit Johansson, erityisasiantuntija, puhelin: 310 43148
maarit.johansson(a)hel.fi
Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31851
pasi.lonnberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet



23.03.2022

Tekninen johtaja

Ote
Sopimustoimittajat

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta