



17.02.2022

Tekninen johtaja

34 §

Asunto Oy Tollinpolku -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 8914 - 9264(351 kpl) myynti

HEL 2022-002419 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Tollinpolku 1, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Tollinpolku-nimisen yhtiön osakkeet nrot 8914 - 9264 (351 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kahden huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 50 m² suuruisen huoneiston B18 hallintaan, 132 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 6 133,96 euroa/21.1.2022. Velaton kauppahinta on 138 133,96 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Tollinpolku 1, 00410 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Tollinpolku-nimisen yhtiön osakkeet numero 8914 - 9264, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 2 huoneen ja keittokomeron käsittävän noin 50 m² suuruisen huoneiston B18 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 28.1.- 14.2.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 7 yksityisesittelyä.

Määräaikaan mennessä saatiin 109 tarjousta, joista korkein tarjous oli 132 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuuus, joka on 6 133,96 euroa/21.1.2022.

Yhtiö sijaitsee vuokratontilla.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi

Postiosoite

PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



17.02.2022

Tekninen johtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuuuden hallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta