



15.02.2022

Tekninen johtaja

32 §

Asunto Oy Korppaanmäentie 25-nimisen yhtiön osakkeiden nrot 1-393 (393 kpl) myynti

HEL 2022-002299 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Korppaanmäentie 25, 00300 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Korppaanmäentie 25 -nimisen yhtiön osakkeet nrot 1-393 (393 kpl), jotka yhtiöjärjestyksen mukaan oikeuttavat kahden huoneen ja keittön käsittävän noin 56 m² suuruisen huoneiston A 2 hallintaan, 256 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 390,20 euroa/13.12.2021. Velaton kauppahinta on 256 390,20 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Korppaanmäentie 25, 00300 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Korppaanmäentie 25 -nimisen yhtiön osakkeet numero 1-393, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kahden huoneen ja keittiön käsittävän 56 m² suuruisen huoneiston A 2 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 10.1.- 9.2.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 2 yleisesittelyä.

Huutokauppa.comin sivuilla ilmoitusta on katsottu 9 860 kertaa, tarjouksia tehtiin 184 kpl ja tarjoajia oli 26 kpl. Korkein tarjous oli 256 000 euroa ja sen teki ***** Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Maarit Kontio, myyntineuvottelija, puhelin: 310 21522
maarit.kontio(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



15.02.2022

Tekninen johtaja

Otteet

Ote
Ostaja

Myyjä

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölau-
takunta