



10.02.2022

Tekninen johtaja

30 §

Rakennus-, LVIJAK- ja sähkötekniisten töiden kustannuslaskenta- ja -suunnittelijapalvelujen puitejärjestely 2020–2022, option käyttöönotto

HEL 2019-012085 T 02 08 02 00

Päätös

Tekninen johtaja käyttää kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätöksen 28.5.2020 § 78 (HEL 2019-012085) mukaista option käyttöönotto-oikeutta ja jatkaa 23.6.2020 päivättyä rakennus-, LVIJAK- ja sähkötekniisten töiden kustannuslaskenta- ja -suunnittelupalvelujen puitesopimusta kaupunkiympäristön toimialan käyttöön entisin ehdoin kahdella (2) vuodella ajalle 1.6.2022–31.5.2024 seuraavien yritysten kanssa:

Osa-alue A: Kori 1: Rakennustekniisten töiden kustannuslaskentapalvelut: Helsingin kaupungin eteläisen ja keskisen suurpiirin rakennukset tai sr-rakennukset tai laajuudeltaan yli 3 000 brm² rakennukset (rakennus kuuluu koriin 1 kun yksikin edellä mainituista ehdoista täyttyy).

1. NL-Rakennuslaskenta Oy
2. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
3. Granlund Oy
4. FMC Laskentapalvelut Oy

Osa-alue A: Kori 2: Rakennustekniisten töiden kustannuslaskentapalvelut: Koriin 1 kuulumattomat (≤ 3 000 brm²) rakennukset

1. FCG Finnish Consulting Group Oy
2. NL-Rakennuslaskenta Oy
3. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
4. Granlund Oy

Osa-alue B: LVIJAK-tekniisten töiden kustannuslaskentapalvelut

1. Granlund Oy

Osa-alue C: Sähkötekniisten töiden kustannuslaskentapalvelut

1. Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy



10.02.2022

Tekninen johtaja

2. Granlund Oy

Alkuperäinen sopimus on voimassa 31.5.2022 saakka. Sopimuksessa on kahden (2) vuoden mittainen optiomahdollisuus. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta; 2+2.

Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Kaupunkiympäristön toimialan hankinnan yhteenlasketun kokonaisarvon arvioidaan olevan arvonlisäverottomana 4 400 000 euroa. Em. summassa on huomioitu myös käyttöön otettavat kaksi (2) optiovuotta.

Päätöksen perustelut

Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala on solminut 23.6.2020 päivätyt määräaikaiset rakennus-, LVIJAK- ja sähkötekniisten töiden kustannuslaskenta- ja -suunnittelupalvelujen puitesopimukset 31.5.2022 saakka seuraavien yritysten kanssa:

Osa-alue A: Kori 1: Rakennusteknisten töiden kustannuslaskentapalvelut: Helsingin kaupungin eteläisen ja keskisen suurpiirin rakennukset tai sr-rakennukset tai laajuudeltaan yli 3 000 brm² rakennukset (rakennus kuuluu koriin 1 kun yksikin edellä mainituista ehdoista täyttyy).

1. NL-Rakennuslaskenta Oy
2. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
3. Granlund Consulting Oy
4. FMC Laskentapalvelut Oy

Osa-alue A: Kori 2: Rakennusteknisten töiden kustannuslaskentapalvelut: Koriin 1 kuulumattomat (≤ 3 000 brm²) rakennukset

1. FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
2. NL-Rakennuslaskenta Oy
3. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
4. Granlund Consulting Oy

Osa-alue B: LVIJAK-tekniisten töiden kustannuslaskentapalvelut

1. Granlund Consulting Oy



10.02.2022

Tekninen johtaja

Osa-alue C: Sähköteknisten töiden kustannuslaskentapalvelut

1. Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy
2. Granlund Consulting Oy

Granlund Consulting Oy:n sopimus on sulautumisen johdosta siirretty Granlund Oy:lle teknisen johtajan päätöksellä 1.2.2021 § 46.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n sopimus on sulautumisen johdosta siirretty FCG Finnish Consulting Group Oy:lle teknisen johtajan päätöksellä 1.2.2021 § 47.

Sopimuksessa on kahden (2) vuoden mittainen optiomahdollisuus. Sopimuksen enimmäiskesto on enintään neljä (4) vuotta; 2+2. Tilaajan on sopimuksen mukaan ilmoitettava optio-oikeuden käyttämisestä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen sopimuksen päättymistä. Puitesopimus on toiminut hyvin, joten on kokonaistaloudellisesta edullisinta jatkaa sopimusta ottamalla optiokausi käyttöön.

Sopimuksen mukaan sopimustoimittajan on tullut toimittaa tilaajalle mahdollinen sopimushinnan tarkistusehdotus viimeistään viisi (5) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Yritykset eivät ilmoittaneet, että ne tarkistaisivat hintojaan, joten sopimusta jatketaan muuten samoilla kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätöksen 28.5.2020 § 78 ja 23.6.2020 päivätyn sopimuksen mukaisilla sopimusehdoilla ja hinnoilla.

Toimivalta

Viranhaltijan toimivalta Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 11.5.2021 § 248 mukaan teknisellä johtajalla on hankintavaltuudet päättää optioista (hankintalain 41 §:n 2 mom.) ilman eurorajaa. Tekninen johtaja on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Lisätiedot

Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta



10.02.2022

Tekninen johtaja

Otteet

Ote
Sopimustoimittajat

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta