



08.02.2022

Tekninen johtaja

24 §

Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 1837-1894(58 kpl) myynti

HEL 2022-001683 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet nrot 1837-1894 (58 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kahden huoneen ja keittotilan käsittävän noin 58 m² suuruisen huoneiston B 35 hallintaan, 361 000 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen huoneistoon kohdistuvan velkaosuuden, joka on 27 916 euroa/30.11.2021.

Velaton kauppahinta on 388 916 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet numero 1837-1894, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan kahden huoneen ja keittotilan käsittävän 58 m² suuruisen huoneiston B 35 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com - ja Oikotie.fi - palvelussa sekä hel.fi - sivustolla 17.1.-3.2.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin 4 yleisesittelyä sekä muutama yksityisesittely.

Huutokauppa.comin sivuilla ilmoitusta on katsottu 7 837 kertaa, tarjouksia tehtiin 193 kpl ja tarjoajia oli 28 kpl. Korkein tarjous oli 361 000 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly huoneistokohtainen velkaosuus, joka on 27 916 euroa/30.11.2021. Velaton kauppahinta on 388 916 euroa.

Korkein tarjous vastaa huoneiston kuntoa, sijaintia ja alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Heidi Autiosuo, myyntineuvottelija, puhelin: 310 21014
heidi.autiosuo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite

PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



08.02.2022

Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

Omaisuu den hallinta
Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta