



26.09.2019

Asuntotuotantopäällikkö

96 §

Asunto Oy Helsingin Kotisataman huoneiston B 49 sovintosopimuksen kustannukset

HEL 2019-010065 T 03 01 00

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti hyväksyä Asunto Oy Helsingin Kotisataman huoneiston B 49 osakkeenomistajien kanssa tehdyn sovintosopimuksen sekä päätti maksaa sovintokorvauksen 9.349,72 euroa (alv 24 %). Sovintosopimuksen kustannukset maksetaan asuntotuotantorahaston kohdasta ”Rakentamisen riskit”.

Samalla asuntotuotantopäällikkö päätti valtuuttaa Anne Pietilän allekirjoittamaan sovintosopimuksen.

Päätöksen perustelut

Asunto Oy Helsingin Kotisataman huoneiston B 49 osakkeenomistajat ovat reklamoineet Asuntotuotantopalvelua huoneiston kosteusvaurioiden aiheuttamasta tilapäisestä asumishaitasta ja lisääntyneestä sähkönkulutuksesta.

Kyseisen huoneiston katossa on havaittu useammassa kohdassa pitkällä aikavälillä ontelovesivahingon seurauksena kosteusvaurioita, jotka on myöhemmin urakoitsijan toimesta kuivatettu ja korjattu.

Asian sovinnolliseksi ratkaisemiseksi Asuntotuotantopalvelu sekä Asunto Oy Helsingin Kotisataman huoneiston B 49 osakkeenomistajat ovat tehneet asiassa sovintosopimuksen.

Lisätiedot

Helena Koski, projektipäällikkö, puhelin: 310 26401
helena.koski(a)hel.fi

Liitteet

1 Sovintosopimus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta